



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 16ª REGIÃO
NÚCLEO DE PESQUISA PATRIMONIAL
Av. Senador Vitorino Freire, s/nº, Fórum Astolfo Serra, Areinha,
São Luís-MA. [http: www.trt16.jus.br](http://www.trt16.jus.br)

EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL E INTIMAÇÃO

Dia 05.07.2022 às 10h

Nº 001/2022

O Excelentíssimo Senhor Manoel Lopes Veloso Sobrinho, MM. Juiz do Trabalho - Coordenador do Núcleo de Pesquisa Patrimonial do TRT 16ª Região, no uso de suas atribuições legais etc.

FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem, ou dele conhecimento tiver, que o Núcleo de Pesquisa Patrimonial do TRT 16ª Região, através do Leiloeiro Público Oficial contratado pelo Tribunal Regional do Trabalho da 16ª Região, levará a Leilão Público, para alienação, nas datas, local, horário e sob as condições adiante descritas, os bens penhorados e descritos nos autos dos processos abaixo no Anexo I que segue.

- I)** DATA DO LEILÃO: Dia 05 de julho de 2022, com início às 10h00min, pelo valor do maior lance oferecido.

- II)** LOCAL: plataforma online www.hastavip.com.br.

- III)** LEILOEIRO: VICENTE DE PAULO ALBUQUERQUE COSTA FILHO, matrícula 12/96-JUCEMA, com endereço profissional na Av. Engº. Emiliano Macieira, n. 05, Km 07, Quadra C – Bairro Maracanã, São Luís/MA, telefone (098) 3334-8888, e-mail: ana.mello@vipleiloes.com.br

- IV)** CONDIÇÕES DA ARREMATAÇÃO:

1. Os bens a serem leiloados poderão ser reunidos em lotes, desde que sugerido pelo leiloeiro e autorizado pelo Juiz desta Vara do Trabalho.

2. Os interessados na aquisição dos bens deverão ofertar lances pela Internet através do site www.hastavip.com.br, devendo para tanto os interessados efetuarem cadastramento prévio, em até 48 horas de antecedência do início do leilão, ressalvada a possibilidade de qualquer inviabilidade técnica.

3. Os lançadores poderão ser representados, desde que o representante seja habilitado por procuração com poderes específicos, sendo que no caso de pessoa jurídica, além desse instrumento procuratório, também deverão ser entregues cópia do contrato social e de eventuais alterações.

4. Estão impedidas de participar do Leilão Público as pessoas físicas e jurídicas que deixaram de cumprir suas obrigações em leilões anteriores, além daquelas definidas em lei.

5. O credor que não requerer perante o juízo da execução a adjudicação dos bens a serem leiloados antes da publicação do Edital, só poderá adquiri-los no Leilão Público na condição de arrematante, com preferência apenas na hipótese de igualar o maior lance ofertado e sem a exigência de exibição de preço, respondendo, porém, pelo pagamento da comissão do leiloeiro, ainda que o valor da arrematação seja inferior ao crédito.

6. Ficam fixados como percentuais mínimos a serem considerados como preço não-vil para lanços relativos aos bens insertos neste Leilão Público os seguintes:

I – 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação, para bens imóveis;

II – 40% (quarenta por cento) do valor da avaliação, para veículos automotores;

III – 30% (trinta por cento) do valor da avaliação para os demais bens móveis;

6.1 Os percentuais acima poderão ser alterados a critério do Juiz desta Vara do Trabalho ou seu Substituto, levando-se em consideração o montante do crédito a ser garantido através do leilão, e, ainda, as dificuldades encontradas para alienação dos bens ao longo da fase expropriatória;

7. Qualquer lanço em percentuais inferiores aos fixados no item 6 do presente Edital será considerado como preço vil e, por conseguinte, rejeitado, salvo se dentro dos parâmetros fixados pelo Juiz desta Vara do Trabalho ou seu substituto, consoante o disposto no item 6.1 acima.

8. Aceito o lanço, o arrematante recolherá, no ato, a título de sinal e como garantia, parcela correspondente a, no mínimo, 20% (vinte por cento) do valor do lanço, além do pagamento da comissão devida ao leiloeiro.

9. O sinal será recolhido através de guia de depósito judicial vinculado ao processo de execução e a respectiva Vara, em agência bancária oficial (CEF – Agência 4290 ou BB – Agência 4813) ou depósito judicial on-line, sendo entregue ao lançador cópia da guia de boleto depósito judicial.

10. A integralização do total do lanço deverá ser feita até o terceiro dia útil seguinte ao do Leilão Público na mesma conta judicial de que fala o item 09 do presente Edital, sob pena de perda, em favor da execução, do sinal dado em garantia, além da perda também do valor da comissão paga ao leiloeiro, ressalvada a hipótese prevista no art. 903, § 5º do Novo CPC (Lei n.º 13.105/2015).

11. Se a arrematação se der pelo credor e caso o valor do lance seja superior ao do crédito, a ele caberá depositar a diferença em 03 (três) dias contados do Leilão, sob pena de se tornar sem efeito a arrematação, na forma do § 1º do Art. 892 do Novo CPC (Lei n.º 13.105/2015).

12. Constituirá remuneração do leiloeiro:

I – comissão de 5% (cinco por cento) do valor da arrematação, a cargo do arrematante;

II – comissão diária de 0,1% (um décimo por cento) do valor de avaliação, pela guarda e conservação dos bens, na forma do art. 789-A, VIII, da CLT, com a redação dada pela Lei nº 10.537/2002, até o limite de 2% do valor da referida avaliação.

III - Na hipótese de pagamento do valor da execução antes da realização da praça ou leilão, o leiloeiro receberá, de forma proporcional ao bem excluído da hasta pública, apenas as despesas que houver efetuado com a remoção, guarda e conservação dos bens, assim como as de edital de

divulgação, devidamente comprovadas mediante a exibição da correspondente fatura/nota fiscal, tudo por conta do executado, acrescidas de juros e correção monetária definidos em lei, nos termos cláusula sexta, item 2, inciso I, do contrato.

13. Não é devida comissão ao leiloeiro na hipótese de anulada a arrematação ou se negativo o resultado do Leilão Público.

14. Se anulada a arrematação, o leiloeiro devolverá ao arrematante o valor recebido a título de comissão em até 10 (dez) dias depois de recebida a comunicação do Juízo do feito.

15. A comissão do leiloeiro lhe será paga mediante recibo em 03 (três) vias, uma das quais será anexada aos autos de execução.

16. Tratando-se de bem imóvel, quem estiver interessado em adquiri-lo em prestações poderá apresentar sua proposta por ocasião do Leilão Público, nunca inferior ao valor da avaliação no primeiro leilão e nunca inferior ao valor mínimo a partir do segundo leilão.

17. O pagamento parcelado será admitido mediante depósito, no ato da arrematação, de sinal correspondente a 25% (vinte e cinco por cento) do valor total do lance, sendo o restante garantido por hipoteca sobre o próprio imóvel.

18. O saldo do valor da arrematação será recolhido à mesma conta judicial que acolheu o sinal referido no item 17, em parcelas mensais não superiores a 30 (trinta), cuja definição caberá ao Juiz do Núcleo de Pesquisa Patrimonial quando da apreciação da proposta referida no item 17, bem assim no que se refere às datas de pagamento. Em caso de inadimplência, fica estabelecida a multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas, conforme art. 895, inciso II, §4º do CPC.

19. No caso de arrematação de bens imóveis, os arrematantes/alienantes ficam isentos dos créditos tributários relativos a impostos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, e bem assim os relativos a taxas pela prestação de serviços referentes a tais bens, ou a contribuições de melhoria da União, Estados, Municípios e Distrito Federal, salvo quando conste do título a prova de sua quitação, seja em hasta pública ou em alienação particular, estejam ou não inscritos na dívida ativa (art. 130, parágrafo único, do CTN), sub-rogando-se no preço da arrematação.

20. Também não será transferido ao arrematante eventual ônus relativo à hipoteca sobre o bem imóvel, conforme art. 1.499, VI, do Código Civil.

21. Não estão incluídos no rol das dívidas mencionadas no item 19, as quais ficarão a cargo do arrematante:

I - as eventuais despesas de condomínio e outras obrigações civis referentes ao imóvel, tais como foro e laudêmio, etc.;

II - as despesas cartorárias de transferência e desmembramento, bem como o Imposto de Transferência de Bens Imóveis – ITBI;

III – os débitos de INSS constituídos em razão da construção ou reforma do bem, de obras concluídas ou em andamento, desde que devidamente averbados do Registro de Imóveis competente;

IV – as eventuais despesas relativas à restrição imposta por zoneamento ou uso do solo, inclusive aquelas decorrentes da Legislação Ambiental;

V - demais despesas referentes a alvarás, certidões, escrituras e registros, incluindo débitos relativos à regularização da denominação do logradouro e numeração predial junto aos órgãos competentes, conforme o caso.

22. Se o imóvel for arrematado durante a locação, o arrematante poderá denunciar o contrato, com o prazo de noventa dias para a desocupação, salvo se a locação for por tempo determinado e o contrato contiver cláusula de vigência em caso de alienação e estiver averbado junto à matrícula do imóvel. A denúncia deverá ser exercida no prazo de noventa dias, contado do registro da venda, presumindo-se, após esse prazo, a concordância na manutenção da locação, tudo nos termos do art. 8º, caput e §2º, da Lei 8.245/91.

23. No caso de arrematação de veículos automotores (automóveis, motocicletas, embarcações, aeronaves e similares), os impostos sobre a propriedade da coisa não serão transferidos ao arrematante, sub-rogando-se no preço da arrematação. Também não serão transferidas ao arrematante as dívidas referentes a multas pendentes, que são de responsabilidade pessoal do proprietário anterior.

23.1. Não estão incluídas no rol das dívidas mencionadas no item anterior as despesas de transferência, inclusive de natureza tributária.

23.2. O veículo automotor (automóveis, motocicletas, embarcações, aeronaves e similares) será entregue ao arrematante no estado em que se encontrar à época da arrematação.

23.3. O prazo para levantamento de gravames porventura existentes sobre o veículo automotor arrematado dependerá de resposta dos órgãos impositores a comunicação expedida pelo juízo desta Vara do Trabalho para seu levantamento.

24. No caso de arrematação de outros bens móveis, o arrematante não será responsabilizado por qualquer dívida e ônus constituídos, salvo aqueles relacionados à transferência dos bens, inclusive de ordem tributária conforme o caso.

25. Compete apenas ao interessado no bem, ou bens, eventual pesquisa de débito junto aos diversos Órgãos.

26. Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, não cabendo à Justiça do Trabalho e/ou ao Leiloeiro quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos ou mesmo providências referentes à retirada, embalagem, impostos, encargos sociais e transporte daqueles arrematados. Sendo a arrematação judicial modo originário de aquisição de propriedade não cabe alegação de evicção, sendo exclusiva atribuição dos licitantes/arrematantes verificarem o estado de conservação, situação de posse e especificações do bem, ou bens, oferecidos no leilão. Qualquer dúvida e/ou divergência na identificação/descrição do bem, ou bens, deverá ser dirimida no ato do leilão.

27. A(s) foto(s) que ilustra(m) a descrição do(s) bem(ns) constrito(s) não reflete(m) necessariamente o(s) seu(s) estado(s) atual(is) de conservação.

28. O bem que tenha sido objeto de várias penhoras sujeitar-se-á a uma única venda judicial em Leilão Público Unificado, observada a precedência legal, de acordo com o disposto no Art. 908 do Novo CPC (Lei n.º 13.105/2015).

29. Os bens que não forem objeto de arrematação ao final do Leilão Público Unificado e para os quais tenha havido proposta de desmembramento de lotes, aceita pelo Juiz do Núcleo de Pesquisa Patrimonial, serão novamente apregoados na mesma data, de forma resumida, mantendo-se o mesmo percentual para o valor do lance mínimo exigido no item 06.

30. Encerrado o Leilão Público, dos bens arrematados serão emitidas certidões positivas pelo leiloeiro e subscritos pelo arrematante, enquanto que dos bens que não lograram lanço serão emitidas, também pelo leiloeiro, certidões negativas.

31. Em nenhuma hipótese, salvo nos casos de nulidades previstas em lei, serão aceitas reclamações e/ou desistências dos arrematantes/adjudicantes ou alegações de desconhecimento das cláusulas deste Edital, para eximirem-se das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma dos artigos 335 e 358, ambos do Código Penal Brasileiro (“Todo aquele que impedir, afastar ou tentar afastar concorrentes ou licitantes por meios ilícitos, violência ou oferecimento de vantagem(ns), e, ainda, perturbar, fraudar ou tentar fraudar, a venda em hasta pública ou arrematação judicial, estará incurso nas penas que variam de dois meses a dois anos de detenção e/ou multa”).

Caso as partes, por qualquer motivo, não venham a ser intimadas da data da realização do Leilão Público, dele ficam cientes pela publicação deste edital, bem como pela sua fixação em lugar costumeiro neste Fórum. Eu, Sílvia Rosana Costa Ferreira, Chefe do Núcleo de Pesquisa Patrimonial, subscrevi.

Publique-se.

São Luís -MA, 30 de maio de 2022.

MANOEL LOPES VELOSO SOBRINHO

Juiz Coordenador do Núcleo de Pesquisa Patrimonial

ANEXO I

01. PROCESSO Nº 0017394-81.2015.5.16.0015

Valor da dívida: R\$ 72.609,91 (em 29/01/2020)

Exequente: ALBERTO SANTOS FERREIRA

Executado(a): SUCATÃO MARANHÃO

Descrição do(s) bem(ns):

- 01 (um) Empilhadeira, marca WESTE, avaliada em R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais).

- 01 (um) Tanque de 50 mil litros, avaliado em R\$ 15.000,00 (quinze mil reais).

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 65.000,00 (sessenta e cinco mil reais)

Localização do(s) bem(ns): Av. Santos Dumont, nº 2.776, Tirirical, São Luis-MA.

Depositário fiel: José Maria Alves Araújo

Ônus/Outras penhoras: não consta informação nos autos.

02. PROCESSO Nº 0016279-38.2014.5.16.0022

Valor da dívida: R\$ 6.690,00 (01/06/2015)

Exequente: ORLANDO CARLOS PEREIRA COSTA

Executado(a): BAR E RESTAURANTE OÁSIS LTDA E OUTROS

Descrição do(s) bem(ns):

- 01(um) Mesa de escritório, Metal e MDF, azul, avaliada em R\$ 100,00 (cem reais).

- 01(um) Impressora HP Office Jet 4.500, Desktop, avaliada em R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais).

- 01(um) Impressora Epon, BK T6641, EPSON L 120, printer, série nº TNUK223740, avaliada em R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais).

- 01(um) Sofá de 03 lugares, marron, pés de alumínio, avaliado em R\$ 600,00 (seiscentos reais).

- 01(um) Sofá de 02 lugares, marron, pés de alumínio, avaliado em R\$ 500,00 (quinhentos reais).

- 01(um) Sofá de 03 lugares, bege, avaliado em R\$ 600,00 (seiscentos reais).

- 01(um) cadeira diretor, giratória, pés cromados, preta, avaliada em R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais).

- 01 (um) cadeira giratória, preta, avaliada em R\$ 200,00 (duzentos reais).

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 3.050,00 (Três mil e cinquenta reais).

Localização do(s) bem(ns): Rua Turiaçu, Quadra 20, Casa 22, Quintas do Calhau, São Luis-MA.

Depositário fiel: Albirlene Lima dos Santos Alves

Ônus/Outras penhoras: não consta informação nos autos.

03. PROCESSO Nº 0016356-08.2018.5.16.0022

Valor da dívida: R\$ 10.500,00 (em 27/05/2019)

Exequente: MARIA EDINA VIEIRA

Executado(a): WESLEY & MENDES LTDA

Descrição do(s) bem(ns):

- 01(um) Computador Win on, marca LG, 17 polegadas (TV e computador), avaliado em R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais).
- 01(um) Monitor de 22 polegadas, modelo W2243C, marca LG, avaliado em R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais).
- 01(um) Computador, marca Positivo, Win on, modelo K3260, com teclado, monitor e mouse, avaliado em R\$ 1.700,00 (um mil e setecentos reais).
- 01(um) Impressora, marca HP, modelo 3050, avaliada em R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais).
- 01(um) Impressora HP, modelo photosment, avaliada em R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais).

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 7.200,00 (sete mil e duzentos reais).

Localização do(s) bem(ns): Av. Colares Moreira, Quadra 46, Lote 08, Loja 02, Renascença II, São Luis-MA.

Depositário fiel: Oneila Marta Mendes Lopes

Ônus/Outras penhoras: não consta informação nos autos.

04. PROCESSO Nº 0016704-52.2015.5.16.0015

Valor da dívida: R\$ 22.746,54 (em 31/12/2016)

Exequente: TATIANA RAQUEL DE OLIVEIRA COSTA

Executado(a): WESLEY & MENDES LTDA E OUTROS

Descrição do(s) bem(ns):

- 01(um) Microcomputador, com monitor CCE 12, teclado, mouse e CPU CCE, avaliado em R\$ 800,00 (oitocentos reais).
- 01(um) Microcomputador, com monitor CCE 12, teclado, mouse e CPU Vini, avaliado em R\$ 800,00 (oitocentos reais).
- 01(um) Microcomputador, com monitor LG 22, teclado, mouse e CPU, avaliado em R\$ 900,00 (novecentos reais).
- 01(um) Impressora HP DESKJET, 3050, avaliada em R\$ 500,00 (quinhentos reais).
- 01(um) Impressora HP PHOTOSMART, avaliada em R\$ 500,00 (quinhentos reais).
- 01(um) Geláguia de mesa, Elétrico, marca Cadence Acguaplus, avaliado em R\$ 300,00 (trezentos reais).

- 01(um) Microcomputador ALL IN, One L6 V320, monitor 22, teclado, mouse e CPU, avaliado em R\$ 2.000,00 (dois mil reais).

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 5.800,00 (cinco mil e oitocentos reais).

Localização do(s) bem(ns): Av. Colares Moreira, Quadra 46, Lote 02, Renascença, São Luis-MA.

Depositário fiel: Oneila Marta Mendes Lopes

Ônus/Outras penhoras: não consta informação nos autos.

05. PROCESSO Nº 0017777-90.2014.5.16.0016

Valor da dívida: R\$ 5.105,88 (em 29/09/2016)

Exequente: JOSÉ ARAÚJO ATAÍDE FILHO

Executado(a): FORTALEZA EMPREENDIMENTOS EIRELI E OUTROS

Descrição do(s) bem(ns):

- 01(um) Relógio , marca ÔMEGA SEAMASTER PROFESSIONAL, Fratina esf. 1943, 300M/1000H, avaliado em R\$ 10.800,00 (dez mil e oitocentos reais).

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 10.800,00 (dez mil e oitocentos reais).

Localização do(s) bem(ns): VIP - Leilões

Depositário fiel: VIP-Leilões

Ônus/Outras penhoras: não consta informação nos autos.

06. PROCESSO Nº 0018035-77.2017.5.16.0022

Valor da dívida: R\$ 1.901,90 (em 08/08/2019)

Exequente: EDNEY MAFRA TEIXEIRA

Executado(a): EXCELLENCE COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA

Descrição do(s) bem(ns): - 01(um) Ar-condicionado, SPLIT, Komeco, 3.000 Btus, com controle, avaliado em R\$ 2.000,00 (dois mil reais).

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 2.000,00 (dois mil reais)

Localização do(s) bem(ns): Rua da Mangueira, nº 200, Angelim, São Luis-MA.

Depositário fiel: Michele Mendes Coelho Carreira

Ônus/Outras penhoras: não consta informação nos autos.

07. PROCESSO Nº 0016128-22.2016.5.16.0016

Valor da dívida: R\$ 25.981,67 (em 31/08/2020)

Exequente: FRANCISCO PEREIRA DA SILVA FILHO

Executado(a): SISTEMA MARANHENSE DE RADIODIFUSÃO LTDA

Descrição do(s) bem(ns): 01(um) Transmissor, marca LYS ELETRONIC, modelo CT 10.000W, potência 10.000W, avaliado em R\$ 100.00,00 (cem mil reais).

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 100.000,00 (cem mil reais)

Localização do(s) bem(ns): Rua de São Pantaleão, nº 1.207, centro, São Luis-MA.

Depositário fiel: Kayo Jorge Ammirati Ribeiro

Ônus/Outras penhoras: não consta informação nos autos.

08. PROCESSO Nº 0016970-81.2016.5.16.0022

Valor da dívida: R\$ 9.970,31 (em 30/07/2018)

Exequente: SILVANETE LEMOS MENDONÇA

Executado(a): E. DE JC MARTINS

Descrição do(s) bem(ns):

- 01 (um) Máquina industrial de costura dupla, elétrica, 220 volts, marca LAYMAX, avaliada em R\$ 3.000,00 (três mil reais).

- 01(um) Máquina industrial de costura de cócs/jedros, elétrica, 220 volts, marca LAYMAX, avaliada em R\$ 3.000,00 (três mil reais).

- 01(um) Máquina industrial de costura elástica, elétrica, 220 volts, marca KANSAI SPECIAL, avaliada em R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).

- 01 (um) Máquina industrial de costura reta, elétrica, 220 volts, marca MAQUIPEÇAS, avaliada em R\$ 2.000,00 (dois mil reais).

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 10.500,00 (dez mil e quinhentos reais).

Localização do(s) bem(ns): Av. Edson Brandão, nº 469, Cutim-Anil, São Luis-MA.

Depositário fiel: Antônio Avelino Ribeiro Júnior

Ônus/Outras penhoras: não consta informação nos autos.

09. PROCESSO Nº 0151800-22.2008.5.16.0003

Valor da dívida: R\$ 8.757,41 (em 30/11/2018)

Exequente: CLÓVIS SANTOS DE ASSIS

Executado(a): SÃO LUCAS INDÚSTRIA METALÚRGICA LTDA

Descrição do(s) bem(ns): - 70 (setenta) Cadeiras escolares, assento e encosto de madeira prensada, braços de MDF, cor branca, avaliadas cada uma em R\$ 130,00 (cento e trinta reais), perfazendo o total de R\$ 9.100,00 (nove mil e cem reais).

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 9.100,00 (nove mil e cem reais).

Localização do(s) bem(ns): Av. 05, nº 01, Distrito Industrial, São Luis-MA.

Depositário fiel: Clementino Lucas da Costa Júnior

Ônus/Outras penhoras: não consta informação nos autos.

10. PROCESSO Nº 0017597-85.2016.5.16.0022

Valor da dívida: R\$ 18.914,86 (em 31/12/2017)

Exequente: ESTER GONÇALVES RIBEIRO

Executado(a): T.G. FERREIRA EIRELI

Descrição do(s) bem(ns):

- 02 unidades de fone de ouvido, marca IOVA, modelo N-STIS, cada um avaliado em R\$ 239,00 (duzentos e trinta e nove reais).
- 01 unidade de fone de ouvido, marca AKG, modelo AZ 05, cor dourada, avaliado em R\$ 249,00 (duzentos e quarenta e nove reais).
- 01 unidade de fone de ouvido, modelo B-05, cor vermelha, avaliado em R\$ 189,00 (cento e oitenta e nove reais).
- 01 unidade de fone de ouvido, marca JBL, modelo ST-425, vanguard weireless, avaliado em R\$ 239,00 (duzentos e trinta e nove reais).
- 01 unidade de fone de ouvido, marca KNUP, modelo KP-367, avaliado em R\$ 179,00 (cento e setenta e nove reais).
- 01 unidade de fone de ouvido, marca KNUP, modelo KP-407, avaliado em R\$ 199,00 (cento e noventa e nove reais).
- 02 unidades de fone de ouvido, com Bluetooth, marca INFOKIT, modelo HBT-20, cada um avaliado em R\$ 179,00 (cento e setenta e nove reais).
- 02 unidades de fone de ouvido, com Bluetooth, marca BOAS, modelo LC-100, cada um avaliado em R\$ 179,00 (cento e setenta e nove reais).
- 07 unidades de carregador de Iphone, marca X-CELL, cada um avaliado em R\$ 99,00 (noventa e nove reais).
- 04 unidades de carregador veicular, marca SANSUNG-GALAXY, cada um avaliado em R\$ 99,00 (noventa e nove reais).
- 10 unidades de fonte de parede para telefone e tablet, marca BELKIN, 2.1 AMP, cada um avaliado em R\$ 59,00 (cinquenta e nove reais).
- 02 unidades de carregadores de IPHONE X (fonte e cabo USB), cada um avaliado em R\$ 129,00 (cento e vinte e nove reais).
- 02 unidades de adaptador de USB, cada um avaliado em R\$ 129,00 (cento e vinte e nove reais).
- 07 unidades de carregador, marca SANSUNG, cabo e fonte USB, cada um avaliado em R\$ 129,00 (cento e vinte e nove reais).
- 01 fragmentador de papel, marca MUTILASER, 220v, avaliado em R\$ 179,00 (cento e setenta e nove reais).
- 05 unidades de fonte de carregador de veículo, marca MOTOROLA, modelo Turbo Power 25, cada um avaliado em R\$ 129,00 (cento e vinte e nove reais).
- 02 unidades de carregador portátil, marca PINENG, 5.000 mAH, cada um avaliado em R\$ 149,00 (cento e quarenta e nove reais).

- 01 carregador portátil, marca TP-LINK, modelo TL-PB10400, 10400mAH, Power bank, avaliado em R\$ 449,00 (quatrocentos e quarenta e nove reais).
- 05 unidades de cabo USB para veículos, marca INOVA, 2.1ª, avaliado em R\$ 69,00 (sessenta e nove reais).
- 01 caixa de som, marca JBL, modelo charge 3, avaliado em R\$ 399,00 (trezentos e noventa e nove reais).
- 10 unidades de fonte USB, marca ZC, 10W, cada uma avaliada em R\$ 59,00 (cinquenta e nove reais).
- 28 unidades de cabo USB original para Iphone, 6G 1m, cada um avaliado em R\$ 99,00 (noventa e nove reais).
- 06 unidades de fonte para Ipad, original marca APPLE, avaliada em R\$ 99,00 (noventa e nove reais).
- 03 unidades de Kit Iphone, fonte e cabo USB veicular e parede, avaliado em R\$ 99,00 (noventa e nove reais).
- 04 unidades de Kit, marca BELKIN, cabo USB para veículo, 20W, 1.2m, 4 FT, avaliado em R\$ 109,00 (cento e nove reais).
- 08 unidades de cabo USB, marca SAMSUNG, modelo S8, avaliado em R\$ 129,00 (cento e vinte e nove reais).
- 08 unidades de cabo original, marca APPLE, para Iphone 4, avaliado em R\$ 99,00 (noventa e nove reais).
- 02 unidades de fone de ouvido sem cabo, conexão Wireless, marca HBQ17, avaliado em R\$ 179,00 (cento e setenta e nove reais).
- 01 unidade de sensor automático, com campainha ou música, marca LELONG, modelo LE-300D, avaliado em R\$ 59,00 (cinquenta e nove reais).
- 05 unidades de carregador SAMSUNG (fonte e cabo USB), 2A, cada um avaliado em R\$ 99,00 (noventa e nove reais).
- 05 unidades de adaptadores de LED, carregador e cabo USB, marca LONIO, 3,4ª, avaliado em 149,00 (cento e quarenta e nove reais).
- 04 unidades de fones de ouvido, marca APPLE, para Iphone, avaliado em R\$ 129,00 (cento e vinte e nove reais).
- 07 unidades de Kit da SAMSUNG, fonte e cabo USB, para celular Galaxy S6/NOTE4, avaliado em R\$ 109,00 (cento e nove reais).
- 06 unidades de Kit da APPLE, fonte e cabo USB para Iphone, avaliado em R\$ 109,00 (cento e nove reais).
- 03 unidades de viva-voz Bluetooth veicular, marca MUTILASER, avaliado em R\$ 159,00 (cento e cinquenta e nove reais).
- 02 unidades de carregador portátil para celular, marca PINENG, avaliado em R\$ 199,00 (cento e noventa e nove reais).
- 03 unidades de carregador turbo, marca SAMSUNG, cabo USB e fonte, avaliado em R\$ 129,00 (cento e vinte e nove reais).

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 19.027,00 (dezenove mil e vinte e sete reais).

Localização do(s) bem(ns): Av. Colares Moreira, nº 400, Tropical Shopping Center, Loja 03, Renascença, São Luis-MA.

Depositário fiel: Rayane Morais Soares

Ônus/Outras penhoras: não consta informação nos autos.

11. PROCESSO Nº 0017030-80.2017.5.16.0002

Valor da dívida: R\$ 16.087,73 (em 31/08/2020)

Exequente: THAMIRIS RIBEIRO CARDOSO

Executado(a): T G FERREIRA EIRELI

Descrição do(s) bem(ns):

- 04 carregadores universal para celular, marca EXBOM, cada um avaliado em R\$ 50,00 (cinquenta reais), perfazendo um total de R\$ 200,00 (duzentos reais).
- 03 carregadores led touch comp, marca LDUJO, cada um avaliado em R\$ 75,00 (setenta e cinco reais), perfazendo um total de R\$ 225,00 (duzentos e vinte e cinco reais).
- 04 carregadores SAMSUNG 58, cada um avaliado em R\$ 65,00 (sessenta e cinco reais), perfazendo um total de R\$ 260,00 (duzentos e sessenta reais).
- 06 carregadores de notebook, cada um avaliado em R\$ 65,00 (sessenta e cinco reais), perfazendo um total de R\$ 390,00 (trezentos e noventa reais).
- 10 cabos universal para celular, marca DOFEELL, cada um avaliado em R\$ 50,00 (cinquenta reais), perfazendo um total de R\$ 500,00 (quinhentos reais).
- 08 adaptadores universal com 04 saídas USB, cada um avaliado em R\$ 40,00 (quarenta reais), perfazendo um total de R\$ 320,00 (trezentos e vinte reais).
- 50 capas "case" para Ipad e tablet, cada um avaliado em R\$ 50,00 (cinquenta reais), perfazendo um total de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).
- 02 capas com teclado para tablet, cada um avaliado em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais), perfazendo um total de R\$ 300,00 (trezentos reais).
- 01 capa de tablet com teclado, marca MULTILASER, avaliada em R\$ 100,00 (cem reais).
- 05 capas case de celular, marca FLY, cada um avaliado em R\$ 50,00 (cinquenta reais), perfazendo um total de R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais).
- 10 capas "case" para tablet 7 polegadas e universal, cada um avaliado em R\$ 45,00 (quarenta e cinco reais), perfazendo um total de R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais).
- 02 cabos USB para Iphone 5G, reforçados, marca ALLIN, cada um avaliado em R\$ 40,00 (quarenta reais), perfazendo um total de R\$ 80,00 (oitenta reais).
- 03 cabos USB, tipo G, 01 metro, marca XTREN, cada um avaliado em R\$ 40,00 (quarenta reais), perfazendo um total de R\$ 120,00 (cento e vinte reais).
- 06 cabos USB para Iphone, marca BELKIN, cada um avaliado em R\$ 40,00 (quarenta reais), perfazendo um total de R\$ 240,00 (duzentos e quarenta reais).

- 04 carregadores USB, entrada v8, marca BELKIN, cada um avaliado em R\$ 40,00 (quarenta reais), perfazendo um total de R\$ 160,00 (cento e sessenta reais).

- 03 carregadores com fonte, marca TRAVEL CHARGER, cada um avaliado em R\$ 35,00 (trinta e cinco reais), perfazendo um total de R\$ 105,00 (cento e cinco reais).

- 25 películas de vidro, marcas variadas, cada um avaliado em R\$ 30,00 (trinta reais), perfazendo um total de R\$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais).

- 100 capas case para tablet e Ipad, cada um avaliado em R\$ 50,00 (cinquenta reais), perfazendo um total de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais).

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 11.790,00 (onze mil setecentos e noventa reais).

Localização do(s) bem(ns): Av. Colares Moreira, nº 400, Tropical Shopping Center, São Luis-MA.

Depositário fiel: Rayane Morais Soares

Ônus/Outras penhoras: não consta informação nos autos.

12. PROCESSO Nº 0016888-68.2016.5.16.0016

Valor da dívida: R\$ 21.655,58 (em 29/11/2019) + somatório outras execuções

Exequente: JAIR DE SOUSA SILVA

Executado(a): PRAIATUR - PRAIA MAR EMPREENDIMENTOS TURÍSTICOS LTDA E OUTROS

Descrição do bem: 01(um) Imóvel de Matrícula Registro Geral nº 63.725 (2º CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Luis-MA), constituído do Lote de terreno próprio nº 23-B, na área do Loteamento Jardim São Cristovão I, nas proximidades do Rio Cutrim, Tirirical, nesta cidade de São Luis-MA, com as seguintes dimensões, limites e área: Partindo do ponto V02, situado no limite com a Inácio Godinho, definido pela coordenada 9.716.826,594m Norte e 585.135,907m Leste, seguindo com distância de 24,071m e azimute plano de 105°05'06", chega-se ao ponto V03, deste confrontando neste trecho com Inácio Godinho, seguindo com distância de 45,065m e azimute plano de 106°39'06" chega-se ao ponto V04, deste confrontando neste trecho com o lote 01 da Quadra 1-D, seguindo com distância de 32,189m e azimute de 194°05'49" chega-se ao ponto V05, deste confrontando neste trecho com o lote 01 da Quadra 1-D, seguindo com distância de 14,185m e azimute plano de 94°21'36", chega-se ao ponto V06, deste confrontando neste trecho com a Rua Projetada 44, seguindo com distância de 121,713m e azimute plano de 179°26'33", chega-se ao ponto V07, deste confrontando neste trecho com a Av. Carlos Vasconcelos, seguindo com distância de 109,039m e azimute plano de 270°04'49", chegando-se ao ponto V08, deste confrontando neste trecho com Manoel Cid Lorenzo Costa Castro, seguindo com distância de 113,617m e azimute plano de 8°58'05", chegando-se ao ponto V16, deste confrontando neste trecho com Giselle Castro Pinheiro, seguindo com distância de 63,27m e azimute plano de configuração geométrica irregular com área de 15.104,993m², e perímetro de 524,155m.

Área situada na zona urbana, localizada em frente ao Conjunto Residencial Alameda dos Sonhos, tem frente para a Rua 23 do referido residencial, na lateral da Av. Santos Dumont, em parte do fundo da antiga sede da revendedora de bebidas antártica.

O local se encontra murado e não consta benfeitorias.

Total da avaliação do bem(ns): R\$ 1.944,00 (um milhão novecentos e quarenta e quatro mil reais).

Localização do(s) bem(ns): imóvel

Depositário fiel:

Ônus/Outras penhoras: - Processo nº 0016770-92.2016.5.16.0016 (6ª VT São Luis-MA).

13. PROCESSO Nº 0016532-50.2019.5.16.0022

Valor da dívida: R\$ 7.725,16 (em 30/04/2019)

Exequente: GLEISON NOGUEIRA REIS

Executado(a): CONCRETTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA E OUTROS

Descrição do bem: - 01(um) veículo FORD/FIESTA, ano/modelo 2007/2008, Flex, Placa NHH 7776, vermelho, com várias avarias, motor funcionando, sem pneu espete, sem macaco e sem chave de roda.

Total da avaliação do bem(ns): R\$ 6.000,00 (seis mil reais)

Localização do(s) bem(ns): VIP-LEILÕES

Depositário fiel: VIP-LEILÕES

Ônus/Outras penhoras: Penhoras - Processos nº 00000607220165100821, nº 00013468520165100821, nº 00008562920175100821, nº 000142734220165100821, nº 00033311820175100801, todos da VT de Gurupi - TRT 10ª Região.

14. PROCESSO Nº 0169200-15.2009.5.16.0003

Valor da dívida: R\$ 9.016,21 (em 31/12/2017)

Exequente: RENÊ DA SILVA PEREIRA

Executado(a): M J MENESES DE MORAES COMÉRCIO / MARIA JOSÉ MENESES DE MORAES

Descrição do(s) bem(ns): - 02 (dois) vitrines expositoras refrigeradas para carne, cada uma com 3,15m de comprimento, feitas em aço inox, para uso em açougue, 220v, marca GELOPAR, avaliada cada uma em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais).

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 10.000,00 (dez mil reais)

Localização do(s) bem(ns): Av. Eng. Emiliano Macieira, 09, BR 135, KM 12, Pedrinhas, Nesta.

Depositário fiel: Arlyson Diego Meneses de Moraes

Ônus/Outras penhoras: não consta informação nos autos.

15. PROCESSO Nº 0024400-52.2009.5.16.0015

Valor da dívida: R\$ 411.839,41 (em 31/03/2021)

Exequente: FRANCISCO TERTULIANO VIEIRA

Executado(a): PIRIPIRI CONSTRUÇÕES LTDA

Descrição do(s) bem(ns):

- 01(um) veículo TOYOTA HILUX CD, SRV 4X4, cor branca, ano/modelo 2011, Diesel, Placa MWR 3916, avaliada em R\$ 65.000,00 (sessenta e cinco mil reais).

- 01(um) semi-reboque marca/modelo SR FACHINI, ano/modelo 2004, Placa MVV 7024, avaliado em R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais).

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 125.000,00 (cento e vinte e cinco mil reais).

Localização do(s) bem(ns): VIP-LEILÕES

Depositário fiel: VIP-LEILÕES

Ônus/Outras penhoras: não consta informação nos autos.

16. PROCESSO Nº 0160100-31.2012.5.16.0003

Valor da dívida: R\$ 258.687,28 (em 30/06/2018)

Exequente: ANTONIO JOSÉ PAVÃO

Executado(a): EMPRESA SÃO BENEDITO LTDA

Descrição do bem: - 01(um) imóvel de Matrícula Registro Geral nº 45.423 (1º CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Luis-MA), Lote de terreno próprio sob o nº 15 da Quadra 29 do Loteamento Calhau, neste município, no lugar do mesmo nome, com as seguintes dimensões, limites e área: frente, limita-se com a rua 54, mede 20,00m, lateral direita, limita-se com o lote 16, mede 34,00m, lateral esquerda, limita-se com o lote nº 14, mede 34,00m, fundo, limita-se com o lote nº 07, mede 20,00m, com forma retangular e área de 680,00m².

Total da avaliação do bem(ns): R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais).

Localização do(s) bem(ns): imóvel

Depositário fiel:

Ônus/Outras penhoras: não consta informação nos autos.

17 . PROCESSO Nº 0017794-06.2017.5.16.0022

Valor da dívida: R\$ 67.981,52 (em 27/09/2017)

Exequente: MPT - MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO

Executado(a): CENTRO DE MEDICINA E DIAGNÓSTICO LTDA

Descrição do(s) bem(ns):

- 01(um) Aparelho de ultrassonografia, Nx3, Elite, SIEMENS, avaliado em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais).

- 01(um) Aparelho de ultrassonografia, Sonoace, 800° ex, MEDISON, avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais).

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 70.000,00 (setenta mil reais).

Localização do(s) bem(ns): Rua do Passeio, nº 365, Centro, São Luis-MA.

Depositário fiel: Regina Célia Gouveia Cunha

Ônus/Outras penhoras: não consta informação nos autos.

18 . PROCESSO Nº 0114400-39.2006.5.16.0004

Valor da dívida: R\$ 83.132,74 (em 31/05/2021)

Exequente: MARINALVA MORENO SANTOS E OUTROS

Executado(a): VIDROMAR INDÚSTRIA COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA E OUTROS.

Descrição do bem: - 01(um) veículo FORD/RANGER, XLT 3.2, 4x4, Diesel, ano/modelo 2014, cor prata, Placa OJQ 3513.

Total da avaliação do bem(ns): R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais)

Localização do(s) bem(ns): VIP-LEILÕES

Depositário fiel: VIP-LEILÕES

Ônus/Outras penhoras: não consta informação nos autos.

19. PROCESSO Nº 0017396-19.2013.5.16.0016

Valor da dívida: R\$ 4.223,29 (em 30/09/2020)

Exequente: DANIEL DOS SANTOS

Executado(a): PROCAR PEÇAS E SERVIÇOS LTDA / ROBERTO CARO LOPES FILHO

Descrição do(s) bem(ns):

- 01(um) aparelho de ar-condicionado, marca MIDEA, tipo Split, 12.000 BTUS, avaliado em R\$ 500,00 (quinhentos reais).

- 01(um) Geladeira, marca ESMALTEC, capacidade 340 litros, avaliada em R\$ 300,00 (trezentos reais).

- 01(um) equipamento de alinhamento computadorizado, avaliado em R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais).

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 4.300,00 (quatro mil e trezentos reais).

Localização do(s) bem(ns): Av. dos Africanos, nº 20-B, COHEB-Sacavem, São Luis-MA.

Depositário fiel: Celso Silva Pinheiro

Ônus/Outras penhoras: não consta informação nos autos.

20. PROCESSO Nº 0017655-22.2014.5.16.0002

Valor da dívida: R\$ 10.438,23 (em 04/08/2021)

Exequente: ALGIANNA RICYLIA BRASIL PEREIRA ESTRELA

Executado(a): IDEP (SFO RIBEIRO-ME) / SILVIA FERNANDA OLIVEIRA RIBEIRO

Descrição do(s) bem(ns): - 01(um) veículo FIAT UNO/ECONOMY, ano/modelo 2011/2012, Placa NXG 0929, cor prata, ar-condicionado, vidros elétricos.

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 12.500,00 (doze mil e quinhentos reais).

Localização do(s) bem(ns): Rua São Raimundo, Quadra 29, nº 09, Jardim Eldorado-Turu, São Luis-MA.

Depositário fiel: Silvia Fernanda Oliveira Ribeiro

Ônus/Outras penhoras: não consta informação nos autos.

21. PROCESSO No 0016464-63.2015.5.16.0015

Valor da dívida: R\$ 178,69 (em 09/08/2018)

Exequente: FÁBIO HENRIQUE DOS SANTOS

Executado(a): COVAP – CONSTRUTORA VALE DO PARAÍBA E OUTRO

Descrição do(s) bem(ns):

- 01(um) Ar-condicionado Split, marca CARRIER, 12.000 BTUs, modelo 42 LUCC 12C5, cor branca, 220v, avaliado em R\$ 900,00 (novecentos reais).

- 01(um) Frigobar, marca ELECTROLUX, 120 litros, cor branca, modelo RE 120, avaliado em R\$ 480,00 (quatrocentos e oitenta reais).

- 01(um) Notebook, marca VAIO, configuração Corel 15(until inside), Windows 7, avaliado em R\$ 900,00 (novecentos reais).

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 2.280,00 (dois mil duzentos e oitenta reais).

Localização do(s) bem(ns): Ed. Golden Tower, sala 1.001, Renascença, São Luis-MA

Depositário fiel:

Ônus/Outras penhoras: não consta informação nos autos.

22. PROCESSO No 0016637-55.2013.5.16.0016

Valor da dívida: R\$ 251.805,45 (em 30/09/2019)

Exequente: FRANCISCO NEWTON DINIZ RAIOL

Executado(a): SISTEMA MARANHENSE DE RADIODIFUSÃO LTDA E OUTROS

Descrição do(s) bem(ns): - 01(um) Imóvel de Matrícula Registro Geral nº 5.516 (1º CRI – Cartório de Registro de Imóveis / São Luis-MA), tratando-se de um prédio situado na Rua Santo Antônio, nº 88, Centro, São Luis-MA, construído de pedra e cal, tijolos, adobes, taipa e madeiras, em terreno próprio que mede de frente ao norte 5,00m e de fundo ao sul, 42,35m, místico pelo nascente com a casa nº 92 e pelo poente com a casa nº 82, com os seguintes compartimentos: corredores mosaicados, sala, quarto tijolado, varanda mosaicada, correio com um pequeno quarto, cozinha, cimentados, esgotos, instalações elétricas e água, quintal murado, onde existe WC e banheiro cimentados.

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais).

Localização do(s) bem(ns): Imóvel

Depositário fiel: Manoel Nunes Ribeiro Filho

Ônus/Outras penhoras: - Indisponibilidade - Processo nº 2009.37.00.008015-5 (4ª Vara/SECVA/UF/MA – Fazenda Nacional x Manoel Nunes Ribeiro Filho).

23. PROCESSO No 0017787-03.2015.5.16.0016

Valor da dívida: R\$ 1.488.951,77 (em 31/08/2016)

Exequente: MARIA DAS GRAÇAS LIMA DA SILVA

Executado(a): BEMFAM-BEM ESTAR FAMILIAR NO BRASIL

Descrição do(s) bem(ns): - 01(um) Imóvel de Matrícula Registro Geral nº 49.758 (1º CRI – Cartório de Registro de Imóveis – São Luis-MA), situado na Rua Cel. Manoel Ignácio sob o nº 323, anteriormente 331, antiga Rua da Alegria nº 59, desta cidade, construído de prédio residencial de pedra e cal e de terreno próprio que mede de frente ao poente oito metros e sessenta centímetros e de fundo ao nascente trinta e quatro metros, fazendo quina para a Rua Dr. Otávio Correa, antiga do Coqueiro, místico pelo sul, com o prédio nº 329.

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 585.000,00 (quinhentos e oitenta e cinco mil reais).

Depositário fiel:

Ônus/Outras penhoras: -Hipoteca (Banco Bradesco S/A).

-Bloqueio (Processo nº 0017659-59-53.2014.5.16.0004 – 4ª VT São Luis-MA).

- Arresto (Processo nº 0016855-18.2015.5.16.0015 – 5ª VT São Luis-MA).

- Indisponibilidade (Processo nº 0017614-52.2014.5.160003 – 3ª VT São Luis-MA).

- Penhora (Processo nº 0016141-37.2014.5.16.0001 – 1ª VT São Luis-MA).

- Penhora (Processo nº 0017100-63.2018.5.16.0002 – 2ª VT São Luis-MA).

24. PROCESSO Nº 0091200-07.2009.5.16.0001

Valor da dívida: R\$ 3.638.190,02

Exeqüente(s): Evaldo Cruz Sá + Outros

Executada: Exata – Vigilância Privada Ltda.

Descrição do bem : - 01(um) imóvel situado na Av. Presidente Médice, s/nº, nas proximidades do Bairro de Fátima, São Luís/MA, constituído dos ares de casa e demais benfeitorias, existentes em terreno não legalizado, com as seguintes dimensões, limites e área: do ponto A ao ponto B, limita-se com a Av. Presidente Médice, medindo 52,10m; do ponto B ao C, limita-se com o Lote 88, medindo 89,36m; do ponto C ao ponto D, limita-se com o Rio das Bicas, medindo 38,11m; do ponto D ao E, limita-se com o Rio das Bicas, medindo 20,66m; do ponto E ao F, limita-se com o Rio das Bicas, medindo 50,37m; do ponto F ao A, limita-se com quem de direito, medindo 96,10m. O terreno tem área equivalente a 7.688,58m² e a configuração geométrica de um polígono irregular. Matrícula nº 3.421, do Livro nº 3-A - Registro Auxiliar do 2º CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Luís/MA.

-Total da avaliação do bem: R\$ 1.436.153,70(um milhão quatrocentos e trinta e seis mil cento e cinquenta e três reais e setenta centavos). -Benfeitorias não averbadas: uma estrutura de galpão sem cobertura.

-Localização do bem: Av. Presidente Médice, s/nº, nas proximidades do Bairro de Fátima, São Luís/MA.

Depositário fiel:

-Ônus/Outras penhoras: não consta informação nos autos.

25. PROCESSO No 0016561-36.2014.5.16.0003

Valor da dívida: R\$ 6.636,63 (em 29/02/2016)

Exequente: JOÃO DUARTE CARDOSO

Executado(a): NEW-SERV SEGURANÇA PRIVADA LTDA E OUTROS

Descrição do(s) bem(ns): - 01(um) imóvel de Matrícula Registro Geral nº 18.879 (2º CRI – Cartório de Registro de Imóveis de São Luis-MA), constituído de casa e terreno, situado na Quadra 52, Casa 30 do Loteamento São Raimundo, no lugar Santa Bárbara, nesta cidade, com as seguintes dependências: uma sala, de uso múltiplo e banheiro, com área construída de 20,00m², em terreno próprio, frente, limita-se com a Rua 06 e mede 10,00m, lateral direita, limita-se com o lote 29 e mede 15,00m, lateral esquerda, limita-se com o lote 31 e mede 15,00m, fundos, limita-se com o fundo do lote 06 e mede 10,00m, tendo a configuração geométrica de um retângulo e área de 150,00m².
Ocupante: Maria do Socorro Ribeiro Albuquerque.

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais)

Localização do(s) bem(ns): imóvel

Depositário fiel:

Ônus/Outras penhoras: - Penhoras : Processos nº 0016327-52.2013.5.16.0015 (5ª VT – São Luis-MA) / nº 0016625-44.2013.5.15.0015 (5ª VT- São Luis-MA) / nº 0017404-98.2014.5.16.0003 (3ª VT – São Luis-MA).

26. PROCESSO Nº 0017436-69.2015.5.16.0003

Valor da dívida: R\$ 70.022,32 (em 31/08/2013)

Exequente: ELZI ANACLETO BRAZ

Executado(a): ATRIUM SOLUÇÕES EM SERVIÇOS LTDA

Descrição do bem: - 01(um) Imóvel de matrícula Registro Geral nº 2769 – Livro nº 2-H (2º CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Luis-MA), constituído da casa residencial nº 64, Rua Conde D'eu, bairro Monte Castelo, nesta cidade, com garagem, varanda, hall, sala de estar, sala de jantar, toilette, copa-cozinha, área de serviço, quarto de empregada, WC, depósito, circulação, jardim, circulação, quatro quartos, dois banheiros, closet, com área construída de 230,10m², em terreno próprio, Lote 23 – frente mede 12m, lateral direita 38,70m, lateral esquerda mede 28,70m, fundo mede 12,00m e a metade do Lote 24, mede 6,00m, lateral direita, mede 30m, lateral esquerda 30,00m, fundo mede 6,00m. O local se encontra ocupado pela empresa Etapa Vigilância e Segurança Ltda.

-Total da avaliação do bem(ns): R\$ 699.198,25(seiscentos e noventa e nove mil cento e noventa e oito reais e vinte cinco centavos).

-Localização do(s) bem(ns): imóvel

-Depositário fiel:

-Ônus/Outras penhoras: - Penhoras: Processos nº 0000386-48.2013.503.0072 (VT Pirapora-MG) / nº 0011400-22.2013.5.16.0022 (7ª VT São Luis-MA) / nº 0033300-37.2012.5.16.0009 (VT Caxias-MA).

27. PROCESSO No 0031200-46.2006.5.16.0001

Valor da dívida: R\$ 30.792,62 (em 31/05/2015)

Exequente: JONAS EVARISTO RUBIM

Executado(a): CASTRO E MELO & CIA.LTDA/ EMERSON MELO CASTRO E OUTROS

Descrição do(s) bem(ns): 01(um) Imóvel de Matrícula Registro Geral nº 50.801 (1º CRI – Cartório de Registro de Imóveis de São Luis-MA), constituído pelo lote de terreno próprio sob o nº 179 da Rua Paraíba, do Loteamento Brasil, bairro do Turu, nesta cidade, com as seguintes dimensões, limites e área: Frente, limita-se com a Rua Paraíba, mede 17,00m; lateral direita, limita-se com o lote 159 da Rua Paraíba e mede 28,50m; fundo, limita-se com o lote 1.012 da Av. Mato Grosso e mede 17,00m; lateral esquerda, limita-se com o lote 197 da Rua Paraíba e mede 28,50m, tendo forma retangular e área de 484,50m². No local se encontra edificada uma casa, contendo 02 salas, 01 terraço, 02 quartos, 01 cozinha, 01 lavanderia, 01 dependência de empregado.

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 400.00,00 (quatrocentos mil reais)

Localização do(s) bem(ns): imóvel

Depositário fiel:

Ônus/Outras penhoras: - Hipoteca (Banco do Brasil S/A).

28. PROCESSO No 0054500-58.2011.5.16.0002

Valor da dívida: R\$ 60.699,13 (em 30/09/2017)

Exequente: WILSON ALVES DE SOUSA

Executado(a): MINERAÇÃO VALE DO PERIZES LTDA E OUTROS

Descrição do(s) bem(ns): 01(um) Imóvel de Matrícula Registro Geral nº 82.354 (1º CRI – Cartório de Registro de Imóveis de São Luis-MA), Domínio útil do terreno nacional interior, que constitui o lote nº 05 da Quadra 20 à Avenida 02 do Loteamento Jaracaty, neste município, com as seguintes dimensões, limites e área: Frente, limita-se com a Av.02, mede 12,00m, lateral direita, limita-se com a Rua 13, mede 30,00m, fundo, limita-se com o lote 07, mede 12,00m, lateral esquerda, limita-se com o lote 04, mede 30,00m, com forma retangular e área de 360,00m².

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 354.171,60 (trezentos e cinquenta e quatro mil cento e setenta e um reais e sessenta centavos).

Localização do(s) bem(ns): imóvel

Depositário fiel:

Ônus/Outras penhoras: - Enfiteuse (União).

29. PROCESSO No. 0137100-05.2012.5.16.0002

Valor da dívida: R\$ 109.203,86 (em 30/04/2020)

Exequente: MAGNO CAMARGO SILVEIRA

Executado(a): LÍDER MONTAGENS E MANUTENÇÃO INDUSTRIAL LTDA E OUTROS

Descrição do(s) bem(ns): 01(um) Imóvel de Matrícula Registro Geral nº 33.756 (2º CRI – Cartório de Registro de Imóveis de São Luis-MA), constituído do terreno próprio RIBEIRA encravado na área TIBIRI-PEDRINHAS, nesta capital, que constitui a parcela de 10.901,00m², localizada no Módulo A – São Luis-MA, tendo o formato de um polígono regular, cujos limites e confrontações com coordenadas N=582497 E=9707208 e “02” N=582494 E=9707310, estão discriminados a seguir: Do ponto “01” ao ponto “02”, pela lateral direita, limitando-se com transmissoras da Rádio Timbira; mediram-se 95,10m (noventa e cinco metros e dez centímetros) com ângulo interno de 122º 30’, com relação ao ponto 06; Do ponto “02” ao ponto “03”, pelos fundos, limitando-se com o lote 05 da mesma quadra, mediram-se 97,00 (noventa e sete metros) e ângulo interno de 122º 11’. Do ponto “03” ao ponto “04”, pela lateral esquerda, limitando-se com a Rua 15, mediram-se 64,50m (sessenta e quatro metros e cinquenta centímetros) e ângulo interno de 50º. Do ponto “04” ao ponto “05”, pelos fundos, limitando-se com a Rua 15, mediram-se 10,00m (dez metros) e deflexão de 90º à esquerda. Do ponto “05” ao ponto “06”, lateral esquerda, limitando-se com a Rua 15, mediram-se 126,00m (cento e vinte e seis metros) e deflexão de 90º direita. Do ponto “06” ao ponto “01” início da demarcação, pela frente, limitando-se com a Rua 12, mediu-se 80,00m (oitenta metros), fechando-se assim o poligonal da área após percorrer um perímetro de 472,60 (quatrocentos e setenta e dois metros e sessenta centímetros). Na área em questão, encontra-se edificado e semiacabado um galpão de alvenaria de tijolo e estrutura em pré-moldado de concreto com área de 420,25m² (quatrocentos e vinte metros quadrados e vinte e cinco decímetros quadrados). E galpão industrial semiacabado, estrutura em pórtico de concreto, cobertura com telhas de fibrocimento composta de um pavimento terreno com 400,00m² e um pavimento superior de 30,00m², totalizando 530m² de área construída. Conforme certidão do Oficial de Justiça (fl.270) se encontra instalada no local a empresa denominada Gabriel Locação de Equipamentos.

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais)

Localização do(s) bem(ns): imóvel

Depositário fiel:

Ônus/Outras penhoras: não consta informação nos autos.

30. PROCESSO No 0018146-61.2016.5.16.0001

Valor da dívida: R\$ 28.998,03 (em 31/07/2019)

Exequente: MÁRCIA MARIA DA CRUZ ABREU

Executado(a): PENTÁGONO PROJETOS E CONSTRUÇÃO LTDA E OUTROS

Descrição do(s) bem(ns): - 01(um) automóvel marca RENAULT, modelo Duster 1.6D, 4x2, placa NXP 0410, ano/modelo 2012/2013, cor vermelha, avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais).

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)

Localização do(s) bem(ns): VIP - Leilões

Depositário fiel: VIP-Leilões

Ônus/Outras penhoras: Penhoras - Processo nº 1814/2012 (3ª VT - São Luis-MA) , Processo nº 00172350720165160015 (5ª VT - São Luis-MA).

31. PROCESSO No 0096700-77.2011.5.16.0003

Valor da dívida: R\$ 32.936,72 (em 31/05/2015)

Exequente: JOELMA AMORIM LIMA

Executado(a): EDINALDO DA SILVA BARROS

Descrição do(s) bem(ns): - 01(um) ônibus VW/Torino, Placa HPE 0626, ano/modelo 2000/2001, cor vermelha, avaliado em R\$ 34.000,00 (trinta e quatro mil reais).

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 34.000,00 (trinta e quatro mil reais).

Localização do(s) bem(ns): VIP-Leilões

Depositário fiel: VIP-Leilões

Ônus/Outras penhoras: não consta informação no autos.

32. PROCESSO No 0017369-68.2015.5.16.0015

Valor da dívida: R\$ 64.632,72 (em 30/04/2017)

Exequente: DOMINGOS DUTRA ALVES

Executado(a): MARAMAR INDÚSTRIA LTDA E OUTROS

Descrição do(s) bem(ns): - 01(um) molde para fabricação de cascos de barco para pesca, modelo Atins 36, comprimento total de 10,80 metros, largura de 03,64m, pontal de 1,70m. Material utilizado para fabricação do molde: plástico reforçado de fibra de vidro.

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais)

Localização do(s) bem(ns): Rua 18, Q-H, nº 02, Distrito Industrial – Maracanã, São Luis-MA.

Depositário fiel: Jayme Tavares Neto

Ônus/Outras penhoras: - Penhoras: Processo nº 0016411-87.2016.5.16.0002 (2ª VT) e Processo nº 0016351-14.2016.5.16.0003 (3ª VT).

33. PROCESSO No 0072200-47.2011.5.16.0002

Valor da dívida: R\$ 8.915,48 (em 30/09/2019)

Exequente: DEYVID COSTA BORGES

Executado(a): CESARINA MACHADO AMORIM

Descrição do(s) bem(ns): - 01(um) imóvel de matrícula Registro Geral nº 4553 (2º CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Luis-MA), constituído de casa e terreno respectivo, situados na Quadra 24, Lote 20 do Loteamento Jardim São Cristovão, bairro do Tirirical, nesta cidade, assim descritos: casa residencial, de um pavimento, com varanda, sala de estar, sala de jantar, cozinha, três dormitórios sociais, dois banheiros sociais, quarto e banheiro de empregada, jardim e quintal murado. O terreno tem as seguintes dimensões, limites e área: frente para a rua 36, mede 15,00m, lateral direita, limita-se com a rua projetada 06, mede 24m; lateral esquerda, limita-se com o lote 19, mede 24,00m, fundos, com lote 16, mede 15,00m, com área total de 360m².

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 430.488,00 (quatrocentos e trinta mil quatrocentos e oitenta e oito reais).

Localização do(s) bem(ns): imóvel

Depositário fiel:

Ônus/Outras penhoras: não consta informação nos autos.

34. PROCESSO No 0017291-19.2015.5.16.0001 e outros

Valor da dívida: R\$ 27.648,76 (em 28/02/2016) + somatório outras execuções

Exequente: RUBINALDO SILVA

Executado: FORTAL - SERVIÇOS DE SEGURANÇA LTDA / FRANCISCO CARLOS SAMPAIO e outro.

Descrição do bem: 01(um) Imóvel de Matrícula Registro Geral nº 55.813 (2º CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Luís-MA), constituído do lote de terreno próprio sob o nº 01 da Quadra nº 26, do Loteamento "Pontal da Ilha", nas terras denominadas "Santa Maria", situado no Lugar São Raimundo, Distrito de Guarapiranga, em São Luís/MA, com as seguintes dimensões, limites e áreas: Frente limita-se com a Rua das Parreiras e mede 10,00 metros; lateral direita limita-se com a Rua dos Cedros e mede 20,00 metros; lateral esquerda limita-se com o Lote nº 02 e mede 20,00 metros; fundo limita-se com o Lote nº 05 e mede 10,00 metros, perfazendo uma área total de 200,00m².

Obs.: Consoante teor da certidão da lavra do Oficial de Justiça (fl.129), no local existe uma casa construída de andar superior, coberta de telha canal, janelas de vidro e três pontos comerciais no térreo, dando a entender que a construção abrange mais que o lote 01.

Matrícula: nº 55.813, do Livro nº 2-JN, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de São Luís/MA.

Total da avaliação do bem: R\$ 300.000,00

Localização do bem: Quadra nº 26 do Loteamento Pontal da Ilha, nas terras denominadas "Santa Maria", situado no lugar São Raimundo, Distrito de Guarapiranga, São Luís/MA.

Ônus/Outras penhoras: Além da penhora relativa aos autos do Processo em epígrafe, averbada sob o nº 07, há mais 36 penhoras averbadas, todas relativas às Varas do Trabalho do TRT 16ª Região.

35. PROCESSO Nº 0016505.03.2014.5.16.0003

Valor da dívida: R\$ 87.532,20 (em 29/10/2021)

Exequente: IDALETH REIS CORREIA

Executado(a): POUSADA PIRÂMIDE LTDA

Descrição do(s) bem(ns):

- 01 (um) frigobar, marca CONSUL, cor branca, avaliado em R\$ 200,00 (duzentos reais).

- 06(seis) TV coloridas de 14 polegadas, marca SEMP-TOSHIBA, funcionando, cada uma avaliada em R\$ 100,00 (cem reais), perfazendo um total de R\$ 600,00 (seiscentos reais).

- 05(cinco) TV coloridas de 21 polegadas, marca SEMP-TOSHIBA, funcionando, cada uma avaliada em R\$ 200,00 (duzentos reais), perfazendo um total de R\$ 1.000,00 (um mil reais).

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 1.800,00 (um mil e oitocentos reais).

Localização do(s) bem(ns): Av. dos Africanos, nº 10, Coroado, São Luis-MA.

Depositário fiel: José Marcelo Pereira Trindade

Ônus/Outras penhoras: não consta informação nos autos.

36. PROCESSO Nº 0017396-19.2013.5.16.0016

Valor da dívida: R\$ 4.233,29 (em 30/09/2020)

Exequente: DANIEL DOS SANTOS

Executado: PROCAR PEÇAS E SERVIÇOS LTDA/ ROBERTO CARA LOPES FILHO

Descrição do(s) bem(ns):

- 01(um) aparelho de ar-condicionado, marca MIDEA, tipo Split, 12.000 Btus, avaliado em R\$ 500,00 (quinhentos reais).

- 01 (um) Geladeira, marca ESMALTEC, capacidade 340 litros, avaliada em R\$ 300,00 (trezentos reais).

- 01(um) equipamento de alinhamento computadorizado, sem marca aparente, avaliado em R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais).

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 4.300,00 (quatro mil e trezentos reais).

Localização do(s) bem(ns): Av. dos Africanos, nº 20-B, COHEB-SACAVÉM, São Luis-MA.

Depositário fiel: Celso Silva Pinheiro

Ônus/Outras penhoras: não consta informação nos autos.

37. PROCESSO Nº 0017715-55.2015.5.16.0003

Valor da dívida: R\$ 68.068,19 (em 29/10/2021)

Exequente: NADIR DA COSTA SILVEIRA

Executado: LEILA CUTRIM DA SILVA

Descrição do(s) bem(ns): - Direito de posse de ares de casa e demais benfeitorias existentes em terreno de marinha, não legalizado, situado na praia de Panaquatira, bairro Panaquatira, município de São José de Ribamar-MA, com as seguintes dimensões, limites e área, conforme memorial descritivo: M-1 - Localiza-se na estrada de Panaquatira e segue em linha reta margeando a mesma à distância de 21,00 (vinte e um metros), até atingir o marco M-2; M-2 - Deflete-se à direita e segue em linha reta limitando-se com a praia de panaquatira, formando um ângulo interno de 90°00'00, à distância de 26,50 (vinte e seis metros e cinquenta centímetros), até atingir o M-3; M-3 - Deflete-se à direita e segue em linha reta limitando-se com a área de propriedade da Sra. Glória, formando um ângulo interno de 90°00'00, à distância de 21,00 (vinte e um metros); até atingir o M-4; M-4 - Deflete-se à direita e segue em linha reta limitando-se com área de propriedade do Sr. Adelson, formando um ângulo interno de 90°00'00, à distância de 26,50 (vinte e seis metros e cinquenta centímetros), até atingir o marco inicial M-1. Fazendo assim o fechamento do polígono com ângulo interno de 90°00'00, e área total de 556,50m² (quinhentos e cinquenta e seis metros e cinquenta centímetros quadrados) e perímetro de 95,00 (noventa e cinco metros). No mesmo terreno encontra-se edificada

uma casa em alvenaria coberta de telha Brasilit, com piso em cimento possuindo três compartimentos: Área interna: 01(um) sala, 01(um) cozinha, 01(um) lavanderia, 01(um) suíte. Área construída: 167,91m², Área total: 524,13m². Ocupante: Zélia Cutrim da Silva.

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais).

Localização do(s) bem(ns): imóvel

Depositário fiel: Zélia Cutrim da Silva

Ônus/Outras penhoras: não consta informação nos autos.

38. PROCESSO Nº 0017584-15.2017.5.16.0002

Valor da dívida: R\$ 9.933,73 (em 30/06/2019)

Exequente: PATRÍCIA TAVARES DE LIMA

Executado: ADABEL CAETANO DOS SANTOS E OUTRO

Descrição do(s) bem(ns):

- 01(um) Freezer horizontal ESMALTEC, branco, 02 portas, pintura apresentando ferrugem, medindo aproximadamente 1,00 m, avaliado em R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais).

- 01(um) Freezer horizontal, branco, 02 portas, pintura apresentando arranhões, medindo aproximadamente 1,5m, avaliado em R\$ 1.800,00 (um mil e oitocentos reais).

- 01(um) Geladeira 300 L CONSUL, branca, pintura apresentando ferrugem, avaliada em R\$ 400,00 (quatrocentos reais).

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 3.400,00 (três mil e quatrocentos reais).

Localização do(s) bem(ns): Av. Litorânea, nº 12, Restaurante Maré Mansa, Calhau, São Luis-MA.

Depositário fiel: Adabel Caetano dos Santos

Ônus/Outras penhoras: não consta informação nos autos

39. PROCESSO Nº 0056800-29.2007.5.16.0003

Valor da dívida: R\$ 91.928,43 (em 29/05/2020)

Exequente: ZÓZIMO RIBEIRO PEREIRA

Executado: ALCÂNTARA DERIVADOS DE PETRÓLEO E SERVIÇOS LTDA

Descrição do(s) bem(ns): - 3.876 (três mil oitocentos e setenta e seis litros) Litros de Gasolina comum, sendo cada 01(um) Litro avaliado em R\$ 5,77,41; perfazendo um total de R\$ 22.380,41 (vinte e dois mil trezentos e oitenta reais e quarenta e um centavos).

Total da avaliação do(s) bem(ns): - R\$ 22.380,41 (vinte e dois mil trezentos e oitenta reais e quarenta e um centavos).

Localização do(s) bem(ns): Av. Eng. Emiliano Macieira, BR 135, KM 05, Tibiri, São Luis-MA.

Depositário fiel: Lilliane Almeida Costa

Ônus/Outras penhoras: Penhora (Proc. nº 0017519-56.2013.5.16.0003 - 3ª VT São Luis-MA).

40. PROCESSO Nº 0016822-28.2015.5.16.0015

Valor da dívida: R\$ 35.791,76 (em 30/04/2021)

Exequente: ITHAAN CASTRO SOUSA

Executado: SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO MARANHÃO

Descrição do(s) bem(ns): - 01(um) Imóvel Matrícula Registro Geral nº 6.545 (2º CRI - Cartório de Registro de Imóveis de São Luis-MA), constituído de uma sala de nº 217-D do Edifício Catú, situado à Rua Santa Rita sob o nº 514, centro, desta cidade, situado no segundo andar com frente para a área de circulação mede 03,94m, de fundo, para a área livre do mesmo edifício mede 03,94m, pela lateral direita, limítrofe com a sala 215, mede 07,90m, pela lateral esquerda, limítrofe com a sala 219, mede 07,90m, tem área privativa de 31,13m², área de uso comum de 07,95m e fração ideal de terreno de 14,9913m² ou 1,3041%. Imóvel desocupado. Sala Comercial.

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 30.769,00 (Trinta mil setecentos e sessenta e nove reais).

Localização do(s) bem(ns): Imóvel

Depositário fiel: Antônio Augusto da Costa Melo

Ônus/Outras penhoras: - não consta informação nos autos.

41. PROCESSO Nº 0017384-74.2018.5.16.0001

Valor da dívida: R\$ 18.337,14 (em 10/02/2021)

Exequente: LEILA RAQUEL DA SILVA CONCEIÇÃO

Executado: INSTITUTO SÓCIO EDUCACIONAL ORLANDO ARAÚJO

Descrição do(s) bem(ns):

- 01 (um) Impressora, marca EPSON L 617, avaliada em R\$ 700,00 (setecentos reais).
- 01(um) Notebook, marca SAMSUNG, com tela de 17", avaliado em R\$ 900,00 (novecentos reais).
- 01(um) Bebedouro de mesa, tipo Gelágua, elétrico, cor creme, marca MIDEA, avaliado em R\$ 500,00 (quinhentos reais).
- 01(um) Fogão a gás, com 05 bocas, com forno, marca ELECTROLUX, avaliado em R\$ 500,00 (quinhentos reais).
- 01 (um) Armário Colorido, em MDF, com 04 portas e 03 gavetas, avaliado em R\$ 400,00 (quatrocentos reais).
- 02(dois) Mesas retangulares, em estrutura de ferro e tampo em MDF, com 20 cadeiras para educação infantil, em estrutura de ferro, com assento e encosto em MDF , avaliadas em R\$ 2.000,00 (dois mil reais).

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 5.000,00 (cinco mil reais).

Localização do(s) bem(ns): Rua Jaú, nº 48, Divinéia-Olho D'água, São Luis-MA.

Depositário fiel: Denyse Araújo Azevedo

Ônus/Outras penhoras: - não consta informação nos autos.

42. PROCESSO Nº 0044300-52.2012.5.16.0003

Valor da dívida: R\$ 201.321,49 (em 31/01/2020)

Exequente: JOHN MARCOS LEITÃO SILVA

Executado: CANADÁ AUTO PEÇAS / M.S. PINTO SOUSA & CIA. LTDA E OUTROS.

Descrição do(s) bem(ns):

- 01 (um) Conjunto Alinhamento de direção veicular, marca TRUC CENTER, à laser, com duas garras de rodas dianteiras e dois fixes de luz dianteiras, avaliado em R\$ 3.000,00 (três mil reais).

- 01 (um) Elevacar com capacidade de 04(quatro) toneladas, marca Inte cass, desmontado, avaliado em R\$ 6.000,00 (seis mil reais).

Total da avaliação do(s) bem(ns): - R\$ 9.000,00 (nove mil reais).

Localização do(s) bem(ns): Av. Guaxenduba, nº 1.532-B, Bairro de Fátima, São Luis-MA.

Depositário fiel: Francisco José Sousa Santos

Ônus/Outras penhoras: - não consta informação nos autos.

43. PROCESSO Nº 0017786-97.2015.5.16.0022

Valor da dívida: R\$ 19.638,90 (em 22/06/2020)

Exequente: ELAINE NASCIMENTO RAULINO

Executado: CENTRO DE ENSINO SUPERIOR SANTA FÉ

Descrição do(s) bem(ns): - 132 (cento e trinta e duas) carteiras universitárias, cor azul, em plástico com base de ferro, sendo cada uma avaliada em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais), perfazendo um total de R\$ 19.800,00 (dezenove mil e oitocentos reais).

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 19.800,00 (dezenove mil e oitocentos reais).

Localização do(s) bem(ns): Av. São Luis Rei de França, nº 25, Turu, São Luis-MA.

Depositário fiel: Helen Rose Silva Lima

Ônus/Outras penhoras: não consta informação nos autos.

44. PROCESSO Nº 0016069-70.2016.5.16.0004

Valor da dívida: R\$ 5.774,95 (em 30/04/2017)

Exequente: HAVANA DE OLIVEIRA ALFANO

Executado: NÁDIA MOREIRA DE MELO-ME / NÁDIA MOREIRA DE MELO MOURA

Descrição do(s) bem(ns): - 01(um) veículo PEUGEOT/207 Passion XS, ano/modelo 2009/2010, Placa NMY 1581.

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 15.000,00 (quinze mil reais).

Localização do(s) bem(ns): VIP-LEILÕES

Depositário fiel: VIP-LEILÕES

Ônus/Outras penhoras:

- Processo nº 00166869120165160016 - 6ª VT São Luis-MA.

- Processo nº 00176915420165160015 - 5ª VT São Luis-MA.

45. PROCESSO Nº 0118700-16.2007.5.16.0002 e outros

Valor da dívida: R\$ 46.343,20 (em 31/01/2018)

Exequente: ELEONOR DOS SANTOS PEREIRA

Executado: TRINDADE SERVIÇOS GERAIS LTDA / ATIVA COMÉRCIO REPRESENTAÇÕES E SERVIÇOS LTDA/ HELOISA HELENA NUNES DOS SANTOS FERRAZ E OUTROS

Descrição do(s) bem(ns): - 01(um) Imóvel de matrícula Registro Geral nº 84.420 (1º CRI - Cartório de Registro de Imóveis - São Luis-MA) , apartamento nº 808, localizado no 8º pavimento do empreendimento residencial denominado "VIP APART RESIDENCE", situado no domínio útil do terreno acrescido de marinha, desmembrado de área maior, resultante da unificação dos lotes 10, 11, 21 e 22 da Quadra 100, integrante do Loteamento denominado "Expansão Renascença", bairro São Francisco, neste município, que tomou a denominação de Lote nº 10 da Quadra 100 - à Avenida Colares Moreira, Renascença II, identificado como Tipo "C", com as seguintes dependências e áreas: living - quarto social e banheiro, com uma área privativa real de 36,80m², área privativa acessória correspondente a uma vaga de garagem de 12,50m², área de uso comum real de 28,11m², perfazendo uma área real total de 77,41m² ou uma área equivalente de construção igual a 63,66m² e fração ideal do terreno correspondente a 16,68m² ou 1,1583%.

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 170.000,00 (cento e setenta mil reais)

Localização do(s) bem(ns): imóvel

Depositário fiel:

Ônus/Outras penhoras: - Além da penhora referente aos autos do Processo em epígrafe, averbada sob o nº 02 (1º CRI), há mais 22 penhoras averbadas, todas relativas às Varas do Trabalho do TRT-16ª Região.

- Enfiteuse (União)

46. PROCESSO Nº 0018233-71.2017.5.16.0004

Valor da dívida: R\$ 72.719,42 (em 17/06/2020)

Exequente: UNIÃO FEDERAL (PGFN)

Executado: ÁGUAS MINERAIS LENÇÓIS MARANHENSE LTDA

Descrição do(s) bem(ns): 01(um) Máquina Sopradora POPP, marca PAVAN ZANETTI, modelo HDL 5L, número 1913, ano de fabricação 07/04, 25.000W, que funciona em conjunto com a unidade condensadora de marca Mecanor, modelo GW-15-RI-380, ambas em razoável estado.

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 70.000,00 (setenta mil reais).

Localização do(s) bem(ns): Sítio Nambu, S/N, Povoado de Matinha, São José de Ribamar-MA, Cep. 65110-000

Depositário fiel: Larissa de Almeida Duailibe

Ônus/Outras penhoras: não consta informação nos autos.

47. PROCESSO Nº 0049200-18.2011.5.16.0002

Valor da dívida: R\$ 7.310,91 (em 30/11/2021)

Exequente: RAIMUNDO FERREIRA QUARESMA

Executado: GEOTEC - CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA/ANTONIO JOSÉ DE OLIVEIRA NETO E OUTROS

Descrição do(s) bem(ns): 01(um) Imóvel de Matrícula Registro Geral nº 25.396 (Cartório do 1º Ofício de São José de Ribamar-MA), constituído de casa e terreno respectivo, situados no Lote 14, da Quadra 310, do Loteamento "Parque Vitória", no lugar Santana-Turu, no município de São José de Ribamar-MA, com as seguintes características: casa residencial, com sala/dormitório, cozinha e banheiro, com uma área construída de 20,16m², o terreno mede de frente 7,50m, com Via Local 310, o fundo mede 7,50m e limita-se com o Lote 14, com Via Local 311, o lado direito mede 15,00m e limita-se com o Lote 15, o lado esquerdo mede 15,00m e limita-se com o Lote 13, com uma área total de 112,50m². Proprietário: Antônio José de Oliveira Neto. Ocupante: Byanca Moraes Oliveira.

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$150.000,00 (cento e cinquenta mil reais)

Localização do(s) bem(ns): imóvel

Depositário fiel:

Ônus/Outras penhoras: não consta informação nos autos.

48. PROCESSO Nº 0016738-69.2016.5.16.0022

Valor da dívida: R\$ 23.875,70 (em 30.09.2018)

Exequente: JOCYEUDES PEREIRA DA SILVA

Executado: MARKET- PLANEJAMENTO, ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA

Descrição do(s) bem(ns): 01(um) carreta semi-reboque R/GUERRA AG GR, ano/modelo 1998/1999, Placa AIC 6745, apresentando sinais de corrosão em toda estrutura, com 06(seis) pneus gastos.

Total da avaliação do(s) bem(ns): R\$ 15.000,00 (quinze mil reais)

Localização do(s) bem(ns): VIP-LEILÕES

Depositário fiel: VIP-LEILÕES

Ônus/Outras penhoras: - Penhoras: Processo nº 00161586020165160015 (5ª VT), Processo nº 00166505220165160015 (5ª VT), Processo nº 00163802820165160015 (5ª VT) e Processo nº 00178755220175160022 (7ª VT).