PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 16ª REGIÃO

Aditivo nº 06 ao Contrato nº 005/1998

PA Nº 036/2005

SEXTO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL QUE ENTRE SI FAZEM O TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 16ª REGIÃO E A SRª VALDECI MOURÃO SOUSA QUEIROZ, NA FORMA ABAIXO:

Pelo presente instrumento particular o **TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 16ª REGIÃO**, com sede na Av. Senador Vitorino Freire, 2001, Areinha, nesta Cidade, inscrito no CNPJ sob o nº 23.608.631/0001-93, doravante denominado **LOCATÁRIO**, representado neste ato pela Exma. Sra. **Desembargadora Presidente, Dra. KÁTIA MAGALHÃES ARRUDA,** residente e domiciliada nesta cidade, e, de outro lado, a Sra. **VALDECI MOURÃO SOUSA QUEIROZ**, denominada **LOCADORA**, resolvem firmar o presente Termo Aditivo ao Contrato de Locação do imóvel da Vara do Trabalho de Caxias/MA, para alterar as Cláusulas Terceira e Quarta do contrato originário, com base no PA-036/2005 e, de acordo com as normas estabelecidas no art. 24, X, da Lei nº 8.666/93 e suas alterações, o qual reger-se-á pelas cláusulas adiante discriminadas:

CLÁUSULA PRIMEIRA

De acordo com o despacho do Ilmo. Sr. Diretor Geral contido no PA nº 036/2005, à fl. 158, ficam alteradas as Cláusulas Terceira e Quarta do Contrato nº 005/1998, que passarão a ter as seguintes redações:

CLÁUSULA TERCEIRA – DA VIGÊNCIA

Pelo presente termo aditivo o Contrato de Locação nº 05/98, fica prorrogado pelo período de 12 (doze) meses, a contar de 03.03.2006 até 02.03.2007.

CLAÚSULA QUARTA – DO VALOR

O valor mensal do aluguel, em decorrência do reajuste anual com base na variação do IGP-M, será de R$ 1.836,50 (hum mil, oitocentos e trinta e seis reais e cinqüenta centavos), com efeitos financeiros a contar de 03.03.2006.

Continuam em vigor todas as demais cláusulas, condições e obrigações fixadas no Contrato primitivo, não alteradas pelo presente Termo Aditivo.

E, por estarem assim justos e de pleno acordo, assinam o presente Termo Aditivo em 02 (duas) vias de igual teor e um só efeito, juntamente com as testemunhas abaixo a tudo presentes.

São Luís, 11 de abril de 2006.

KÁTIA MAGALHÃES ARRUDA
Desembargadora Presidente
TRT 16ª Região

VALDECI MOURÃO SOUSA QUEIROZ
LOCADORA

TESTEMUNHAS;

1) _____

2) _____