

MAPA COMPARATIVO DE PREÇOS

Com o fim de avaliar os custos, bem como a disponibilidade das soluções no mercado de São Luís e em outras praças, procedeu-se a pesquisa a contatos com fornecedores locais. Ressalto que a solução é pois certo grau de especificidade o que dificulta a efetiva comparação com outras contratações de outros órgãos.

Foi elaborada consulta ao Banco de Preços obtendo informações sobre emissão de laudo:

A Agencia Nacional do Cinema - PR contrata *empresa especializada para emissão de laudo de engenharia estrutural, para viabilizar a instalação Arquivos Deslizantes da Baixa Densidade de carga e do depósito e Almoxarifado da ANCINE, no 3º pavimento do imóvel;*

A Coordenação Geral de Logística do Ministério da Justiça contratou empresa especializada em engenharia para *elaboração de Laudo Técnico da Situação Atual e Projeto de Alteração Estrutural do 2º Subsolo do Edifício Anexo II do Ministério da Justiça e Segurança Pública – MSJSP, com objetivo de adicionar 01(uma) parada para 04(quatro) elevadores no 2º subsolo da edificação;*

O Tribunal Regional Eleitoral do Paraná contratou engenheiro para realização de *estudos e elaboração de laudo Técnico Estrutural para Balizar Projeto estrutural de ampliação da Sala dos Juízes na Edificação do Tribunal regional Eleitoral do Paraná.*

Como vemos os serviços contratados pelos órgãos públicos diferem do objeto desta licitação, pois o objetivo do TRT 16ª Região é a contratação de empresa para elaboração de laudo técnico afim de avaliar a estabilidade, fazer testes, ensaios nos elementos estruturais (blocos, pilares, vigas e lajes) que apresentam patologias e projeto de recuperação das instalações sanitárias do subsolo do Prédio Sede

Foram feitas pesquisas para estimar os preços específicos para laudo estrutural em bases recomendadas pela legislação como o SINAPI, recomendado pelo Decreto 7.983/13, as tabelas TCPO, CPOS, e outras importantes referências de custos. Como o laudo estrutural é um serviço muito especializado, mesmo estas bases não contemplam o custo de laudos estruturais.

Diante disso, foram solicitadas propostas comerciais diretamente às empresas locais e em outras cidades do território nacional (Parâmetro IN SEGES/ME nº 65/2021, **Art. 5º, alínea IV**).

Estão disponíveis no documento em anexo.

Desta forma obtiveram-se os seguintes valores. (doc. 11)

- ESTRUTURAL: R\$ 13.500,00
- PROJETIZ: R\$ 28.175,00
- PBGF: R\$ 40.600,00
- ESCÓCIO: R\$ 54.111,00
- GLASA: R\$ 96.600,50
- MFA: 127.136,00

Assim sendo, segundo o Art. 6º da IN 65/2021, o custo estimado para essa contratação será composto pela média dos valores dos orçamentos apresentados, sendo que o valor da proposta menor divergente foi excluído por está -80,54% abaixo da diferença da média das propostas validas.

A média das propostas foi calculada a partir da 2ª proposta.

Tabela 1: Cálculo estimado

Orçamentos	Valores	Diferenças da Média
ESTRUTURAL	R\$ 13.500,00	-80,54%
PROJETIZ	R\$ 28.175,00	-59,39%
PBGF	R\$ 40.600,00	-41,48%
ESCÓCIO	R\$ 54.111,00	-22,01%
GLASA	R\$ 96.900,50	28,39%
MFA	R\$ 127.384,00	45,53%
MÉDIA	R\$ 69.384,10	

Assim, segundo a IN 65/2021, pode-se considerar a média dos preços coletados como o valor estimado para a contratação. Por fim, estimamos o valor para a presente contratação em **R\$ 69.384,10 (Sessenta e nove mil trezentos e oitenta e quatro reais e dez centavos).**

Na presente contratação, optou-se por utilizar o valor estimado por meio dos orçamentos obtidos com os fornecedores, devido às características peculiares presentes no Edifício Sede e Fórum “Astolfo Serra”.

Manoel Ricardo Beckman de Jesus
Diveng- Divisão de Engenharia e Arquitetura

ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO SERVIDOR MANOEL RICARDO BECKMAN DE JESUS (Lei 11.419/2006)
EM 13/02/2023 12:04:29 (Hora Local) - Autenticação da Assinatura: 45051F847C.F6ECB80330.B7C1A2534D.F6DDCC68D3

 CONSULTA RESULTADO DE LICITAÇÃO**Órgão:** 20203 - AGENCIA NACIONAL DO CINEMA**Uasg:** 203003 - AGENCIA NACIONAL DO CINEMA - PR**Data:** 10 / 2022**Modalidade:** 06 - Dispensa de Licitação**Número da Licitação:** 17/2022**Situação:** INFORMADO**CNPJ/CPF:** 24.075.153/0001-66**Razão Social/Nome:** A C B BARCELLOS CONSULTORIA E PROJETOS DE ENGENHARIA LTDA**Item da Licitação:** 00001**Cod. do Serviço:** 21784**Identificação Serviço:** ESTUDO, AVALIACAO, PROJETO - IMOVEIS**Descrição Detalhada do Serviço:** 001CONTRATAÇÃO DIRETA DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM CÁLCULO ESTRUTURAL, COM EXPERIÊNCIA E CONHECIMENTO COMPROVADOS, PARA A EMISSÃO DE LAUDO DE ENGENHARIA ESTRUTURAL E DE SUPORTABILIDADE, PARA VIABILIZAR A INSTALAÇÃO DE ARQUIVOS DESLIZANTES DE BAIXA DENSIDADE DE CARGA E DO DEPÓSITO E ALMOXARIFADO DA ANCINE, NO 3 PAVIMENTO DO IMÓVEL SITUADO NA AV. AUGUSTO SEVERO, N. 84, CENTRO, RIO DE JANEIRO/RJ, COM ÁREA APROXIMADA DE 980M (NOVECIENTOS OITENTA METROS QUADRADOS).**Quantidade:** 1**Unidade:** UNIDADE**Preço Unitário:** 8.000,00**Valor Total:** 8.000,00[Início](#)[Voltar](#)ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO SERVIDOR MANOEL RICARDO BECKMAN DE JESUS (Lei 11.419/2006)
EM 13/01/2023 11:21:09 (Hora Local) - Autenticação da Assinatura: 33FB09DAA9.C2048B191F.457AD130D3.B7648BCE0A

200005.162022.26464.4887.4122604350



MINISTÉRIO DA JUSTIÇA
Secretaria Executiva
Subsecretaria de Planejamento Orçamento e Administração
Coordenação Geral de Logística

Ata de Realização do Pregão Eletrônico
Nº 00016/2022

Às 10:00 horas do dia 27 de setembro de 2022, reuniram-se o Pregoeiro Oficial deste Órgão e respectivos membros da Equipe de Apoio, designados pelo instrumento legal Portaria nº. 251/2021 de 02/12/2021, em atendimento às disposições contidas na Lei nº Nº 10.520 de 17 de julho de 2002 e no Decreto Nº 10.024 de 20 de setembro de 2019, referente ao Processo nº 08004.000451/2021, para realizar os procedimentos relativos ao Pregão nº 00016/2022. Modo de disputa: Aberto. Objeto: O objeto da presente licitação é a contratação de empresa especializada em engenharia para elaboração de Laudo Técnico da Situação Atual e Projeto de Alteração Estrutural do 2º subsolo do edifício Anexo II do Ministério da Justiça e Segurança Pública - MJSP, com o objetivo de adicionar 01 (uma) parada para 04 (quatro) elevadores no 2º subsolo da edificação, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.. O Pregoeiro abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas. Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

Item: 1 - Grupo 1

Descrição: Elaboração / Análise Projeto - Engenharia

Descrição Complementar: Engenharia - Elaboração Laudo Técnico da Situação Atual O Laudo visa, com base no levantamento da situação atual e por meio de diagnósticos e ensaios, apresentar diretrizes e propostas para subsidiar a elaboração do Projeto de Alteração Estrutural, conforme especificações dispostas no Termo de Referência e anexos.

Tratamento Diferenciado: -

Quantidade: 1

Unidade de fornecimento: UNIDADE

Valor Máximo Aceitável: R\$ 89.333,3300

Situação: Aceito e Habilitado

Intervalo mínimo entre lances: 1,00 %

Aceito para: IMPERIO ENGENHARIA EIRELI, pelo melhor lance de R\$ 43.175,0000 .

Item: 2 - Grupo 1

Descrição: Elaboração / Análise Projeto - Engenharia

Descrição Complementar: Engenharia - Elaboração Projeto de Alteração de Lajes, Vigas e Pilares Para Adequação da Descida da Caixa de Corrida dos Elevadores, conforme especificações constantes do Termo de Referência e anexos.

Tratamento Diferenciado: -

Quantidade: 1

Unidade de fornecimento: UNIDADE

Valor Máximo Aceitável: R\$ 53.583,3300

Situação: Aceito e Habilitado

Intervalo mínimo entre lances: 1,00 %

Aceito para: IMPERIO ENGENHARIA EIRELI, pelo melhor lance de R\$ 29.595,0000 .

Relação de Grupos

Grupo 1

Tratamento Diferenciado: -

Aplicabilidade Margem de Preferência: Não

Critério de Valor: R\$ 142.916,6600

Situação: Aceito e Habilitado

Aceito para: IMPERIO ENGENHARIA EIRELI, pelo melhor lance de R\$ 72.770,0000 .

Itens do grupo:

- 1 - Elaboração / Análise Projeto - Engenharia
- 2 - Elaboração / Análise Projeto - Engenharia

ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO SERVIDOR MANOEL RICARDO BECKMAN DE JESUS (Lei 11.419/2006)
EM 13/01/2023 11:21:09 (Hora Local) - Autenticação da Assinatura: 33FB09DAA9.C2048B191F.457AD130D3.B7648BCE0A

Histórico**Item: 1 - Grupo 1 - Elaboração / Análise Projeto - Engenharia****Propostas** Participaram deste item as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas.

(As propostas com * na frente foram desclassificadas)

CNPJ/CPF	Fornecedor	ME/EPP Equiparada	Declaração ME/EPP	Quantidade	Valor Unit.	Valor Global	Data/Hora Registro
30.777.038/0001-36	PERICIALL ENGENHARIA LTDA.	Sim	Sim	1	R\$ 75.000,0000	R\$ 75.000,0000	23/09/2022 15:08:43
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Engenharia - Elaboração Laudo Técnico da Situação Atual O Laudo visa, com base no levantamento da situação atual e por meio de diagnósticos e ensaios, apresentar diretrizes e propostas para subsidiar a elaboração do Projeto de Alteração Estrutural, conforme especificações dispostas no Termo de Referência e anexos. Porte da empresa: ME/EPP							
13.030.133/0001-52	OBRAP PROJETOS E CONSULTORIA LTDA.	Não	Não	1	R\$ 87.500,0000	R\$ 87.500,0000	26/09/2022 15:07:45
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Elaboração Laudo Técnico da Situação Atual. O Laudo visa, com base no levantamento da situação atual e por meio de diagnósticos e ensaios, apresentar diretrizes e propostas para subsidiar a elaboração do Projeto de Alteração Estrutural, conforme especificações dispostas no Termo de Referência e anexos. Porte da empresa: Demais (Diferente de ME/EPP)							
20.918.047/0001-46	IMPERIO ENGENHARIA EIRELI	Sim	Sim	1	R\$ 88.400,0000	R\$ 88.400,0000	26/09/2022 22:52:25
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Engenharia - Elaboração Laudo Técnico da Situação Atual O Laudo visa, com base no levantamento da situação atual e por meio de diagnósticos e ensaios, apresentar diretrizes e propostas para subsidiar a elaboração do Projeto de Alteração Estrutural, conforme especificações dispostas no Termo de Referência e anexos. Porte da empresa: ME/EPP							
03.600.473/0001-18	SANTA LAURA CONSTRUTORA LTDA	Sim	Sim	1	R\$ 89.000,0000	R\$ 89.000,0000	23/09/2022 10:02:25
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Elaboração Laudo Técnico da Situação Atual O Laudo visa, com base no levantamento da situação atual e por meio de diagnósticos e ensaios, apresentar diretrizes e propostas para subsidiar a elaboração do Projeto de Alteração Estrutural, conforme especificações dispostas no Termo de Referência e anexos. Porte da empresa: ME/EPP							
22.025.889/0001-02	BST7 ENGENHARIA E ACESSORIA LTDA	Sim	Sim	1	R\$ 89.300,0000	R\$ 89.300,0000	26/09/2022 23:35:00
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Engenharia - Elaboração Laudo Técnico da Situação Atual O Laudo visa, com base no levantamento da situação atual e por meio de diagnósticos e ensaios, apresentar diretrizes e propostas para subsidiar a elaboração do Projeto de Alteração Estrutural, conforme especificações dispostas no Termo de Referência e anexos. Porte da empresa: ME/EPP							
30.532.545/0001-00	BV MOTA SERVICOS	Sim	Sim	1	R\$ 89.333,3300	R\$ 89.333,3300	20/09/2022 10:17:32
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Engenharia - Elaboração Laudo Técnico da Situação Atual O Laudo visa, com base no levantamento da situação atual e por meio de diagnósticos e ensaios, apresentar diretrizes e propostas para subsidiar a elaboração do Projeto de Alteração Estrutural, conforme especificações dispostas no Termo de Referência e anexos. Porte da empresa: ME/EPP							
17.067.013/0001-80	EGP SERVICOS LTDA	Sim	Sim	1	R\$ 89.333,3300	R\$ 89.333,3300	21/09/2022 00:10:00
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Engenharia - Elaboração Laudo Técnico da Situação Atual O Laudo visa, com base no levantamento da situação atual e por meio de diagnósticos e ensaios, apresentar diretrizes e propostas para subsidiar a elaboração do Projeto de Alteração Estrutural, conforme especificações dispostas no Termo de Referência e anexos. Porte da empresa: ME/EPP							
24.548.767/0001-18	SANTOS ASSESSORIA AMBIENTAL E ENGENHARIA	Sim	Sim	1	R\$ 89.333,3300	R\$ 89.333,3300	26/09/2022 11:46:57

 ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO SERVIDOR MANOEL RICARDO BECKMAN DE JESUS (Lei 11.419/2006)
 EM 13/01/2023 11:21:09 (Hora Local) - Autenticação da Assinatura: 33FB09DAA9.C2048B19F.457AD130D3.B7648BCE0A

LTDA

Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Engenharia - Elaboração Laudo Técnico da Situação Atual O Laudo visa, com base no levantamento da situação atual e por meio de diagnósticos e ensaios, apresentar diretrizes e propostas para subsidiar a elaboração do Projeto de Alteração Estrutural, conforme especificações dispostas no Termo de Referência e anexos.

Porte da empresa: ME/EPP

11.896.697/0001-47	A S NETO ENGENHARIA EIRELI	Sim	Sim	1	R\$ 89.333,3300	R\$ 89.333,3300	26/09/2022 17:26:31
--------------------	----------------------------------	-----	-----	---	-----------------	-----------------	------------------------

Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Elaboração Laudo Técnico da Situação Atual O Laudo visa, com base no levantamento da situação atual e por meio de diagnósticos e ensaios, apresentar diretrizes e propostas para subsidiar a elaboração do Projeto de Alteração Estrutural, conforme especificações dispostas no Termo de Referência e anexos.

Porte da empresa: ME/EPP

34.750.702/0001-04	PAULO BELTRAO PROJETOS E CONSTRUcoes LTDA	Sim	Sim	1	R\$ 89.333,3300	R\$ 89.333,3300	26/09/2022 17:37:19
--------------------	--	-----	-----	---	-----------------	-----------------	------------------------

Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Engenharia - Elaboração Laudo Técnico da Situação Atual O Laudo visa, com base no levantamento da situação atual e por meio de diagnósticos e ensaios, apresentar diretrizes e propostas para subsidiar a elaboração do Projeto de Alteração Estrutural, conforme especificações dispostas no Termo de Referência e anexos.

Porte da empresa: ME/EPP

18.845.382/0001-10	AF CONSULTORIA E MANUTENCAO PREDIAL LTDA	Sim	Sim	1	R\$ 89.333,3300	R\$ 89.333,3300	27/09/2022 09:25:14
--------------------	---	-----	-----	---	-----------------	-----------------	------------------------

Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Laudo Técnico da Situação Atual

Porte da empresa: ME/EPP

42.286.630/0001-14	CARLOS AUGUSTO CARDOSO LIMA EIRELI	Sim	Sim	1	R\$ 89.333,3300	R\$ 89.333,3300	27/09/2022 09:30:32
--------------------	---	-----	-----	---	-----------------	-----------------	------------------------

Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Laudo Técnico da Situação Atual

Porte da empresa: ME/EPP

32.021.223/0001-21	MZ CONSTRUCAO E ADMINISTRACAO DE OBRA LTDA	Sim	Não	1	R\$ 95.000,0000	R\$ 95.000,0000	26/09/2022 11:34:48
--------------------	---	-----	-----	---	-----------------	-----------------	------------------------

Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: O objeto da presente licitação é a contratação de empresa especializada em engenharia para elaboração de Laudo Técnico da Situação Atual e Projeto de Alteração Estrutural do 2º subsolo do edifício Anexo II do Ministério da Justiça e Segurança Pública - MJSP, com o objetivo de adicionar 01 (uma) parada para 04 (quatro) elevadores no 2º subsolo da edificação, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos. ITEM 1=Engenharia - Elaboração Laudo Técnico da Situação Atual O Laudo visa, com base no levantamento da situação atual e por meio de diagnósticos e ensaios, apresentar diretrizes e propostas para subsidiar a elaboração do Projeto de Alteração Estrutural, conforme especificações dispostas no Termo de Referência e anexos.

Porte da empresa: ME/EPP

Lances (Obs: lances com * na frente indicam que foram excluídos)

Valor do Lance	CNPJ/CPF	Data/Hora Registro
R\$ 95.000,0000	32.021.223/0001-21	27/09/2022 10:00:01:837
R\$ 89.333,3300	30.532.545/0001-00	27/09/2022 10:00:01:837
R\$ 89.333,3300	17.067.013/0001-80	27/09/2022 10:00:01:837
R\$ 89.333,3300	18.845.382/0001-10	27/09/2022 10:00:01:837
R\$ 89.333,3300	24.548.767/0001-18	27/09/2022 10:00:01:837
R\$ 89.333,3300	11.896.697/0001-47	27/09/2022 10:00:01:837
R\$ 89.333,3300	34.750.702/0001-04	27/09/2022 10:00:01:837
R\$ 89.333,3300	42.286.630/0001-14	27/09/2022 10:00:01:837
R\$ 89.300,0000	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:00:01:837
R\$ 89.000,0000	03.600.473/0001-18	27/09/2022 10:00:01:837
R\$ 88.400,0000	20.918.047/0001-46	27/09/2022 10:00:01:837
R\$ 87.500,0000	13.030.133/0001-52	27/09/2022 10:00:01:837
R\$ 75.000,0000	30.777.038/0001-36	27/09/2022 10:00:01:837

ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO SERVIDOR MANOEL RICARDO BECKMAN DE JESUS (Lei 11.419/2006)
EM 13/01/2023 11:21:09 (Hora Local) - Autenticação da Assinatura: 33FB09DAA9.C2048B191F.457AD130D3.B7648BCE0A

R\$ 74.000,0000	20.918.047/0001-46	27/09/2022 10:16:48:903
R\$ 73.000,0000	34.750.702/0001-04	27/09/2022 10:18:04:427
R\$ 73.500,0000	13.030.133/0001-52	27/09/2022 10:18:18:560
R\$ 80.000,0000	42.286.630/0001-14	27/09/2022 10:18:45:713
R\$ 72.270,0000	24.548.767/0001-18	27/09/2022 10:20:10:990
R\$ 88.000,0000	11.896.697/0001-47	27/09/2022 10:20:33:403
R\$ 71.547,3000	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:21:04:190
R\$ 85.000,0000	03.600.473/0001-18	27/09/2022 10:21:17:990
R\$ 70.831,8200	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:22:13:573
R\$ 70.000,0000	20.918.047/0001-46	27/09/2022 10:22:49:437
R\$ 70.110,6600	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:22:49:743
R\$ 70.500,0000	34.750.702/0001-04	27/09/2022 10:22:49:780
R\$ 69.235,1000	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:22:55:840
R\$ 67.000,0000	18.845.382/0001-10	27/09/2022 10:23:11:067
R\$ 66.000,0000	34.750.702/0001-04	27/09/2022 10:23:24:250
R\$ 67.169,6600	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:23:25:850
R\$ 65.340,0000	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:23:46:003
R\$ 64.350,0000	20.918.047/0001-46	27/09/2022 10:24:09:190
R\$ 63.396,0900	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:24:30:083
R\$ 62.760,0000	20.918.047/0001-46	27/09/2022 10:24:48:467
R\$ 62.128,3300	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:24:50:143
R\$ 61.506,0000	20.918.047/0001-46	27/09/2022 10:25:21:510
R\$ 61.507,0400	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:25:22:367
R\$ 62.000,0000	34.750.702/0001-04	27/09/2022 10:25:23:700
R\$ 58.301,6000	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:25:52:377
R\$ 57.406,0000	13.030.133/0001-52	27/09/2022 10:25:56:873
R\$ 62.500,0000	18.845.382/0001-10	27/09/2022 10:26:32:530
R\$ 56.831,0000	20.918.047/0001-46	27/09/2022 10:26:37:140
R\$ 80.000,0000	11.896.697/0001-47	27/09/2022 10:27:10:593
R\$ 54.220,4800	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:28:41:053
R\$ 53.650,0000	20.918.047/0001-46	27/09/2022 10:29:11:517
R\$ 52.190,5100	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:29:13:110
R\$ 51.660,0000	20.918.047/0001-46	27/09/2022 10:29:33:623
R\$ 50.920,5800	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:29:43:257
R\$ 50.410,0000	20.918.047/0001-46	27/09/2022 10:30:04:940
R\$ 74.000,0000	32.021.223/0001-21	27/09/2022 10:31:14:540
R\$ 48.930,0000	13.030.133/0001-52	27/09/2022 10:31:18:177
R\$ 47.700,5900	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:31:43:693
R\$ 47.930,0000	13.030.133/0001-52	27/09/2022 10:31:45:407
R\$ 47.010,0000	13.030.133/0001-52	27/09/2022 10:31:56:833
R\$ 46.333,7100	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:32:13:763
R\$ 45.865,0000	20.918.047/0001-46	27/09/2022 10:34:33:160
R\$ 45.406,3500	13.030.133/0001-52	27/09/2022 10:36:01:513
R\$ 44.950,0000	20.918.047/0001-46	27/09/2022 10:37:06:343
R\$ 44.500,5000	13.030.133/0001-52	27/09/2022 10:38:31:223
R\$ 71.500,0000	32.021.223/0001-21	27/09/2022 10:39:09:457
R\$ 69.000,0000	32.021.223/0001-21	27/09/2022 10:39:25:287
R\$ 44.055,4900	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:39:46:660
R\$ 43.614,9351	13.030.133/0001-52	27/09/2022 10:40:15:790
R\$ 43.175,0000	20.918.047/0001-46	27/09/2022 10:41:06:493
R\$ 42.743,2500	13.030.133/0001-52	27/09/2022 10:41:55:923

ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO SERVIDOR MANOEL RICARDO BECKMAN DE JESUS (Lei 11.419/2006)
EM 13/01/2023 11:21:09 (Hora Local) - Autenticação da Assinatura: 33FB09DAA9.C2048B191F.457AD130D3.B7648BCE0A

Não existem lances de desempate ME/EPP para o item**Eventos do Item**

Evento	Data	Observações
Recusa de proposta	04/10/2022 14:39:28	Recusa da proposta. Fornecedor: OBRAP PROJETOS E CONSULTORIA LTDA., CNPJ/CPF: 13.030.133/0001-52, pelo melhor lance de R\$ 42.743,2500. Motivo: Não apresentou a respectiva Certidão de Acervo Técnico – CAT que comprova as atividades desenvolvidas pelo profissional, conforme exigida na alínea "a", item 9.11.1.4. do Edital.
Recusa de proposta	07/10/2022 14:11:54	Recusa da proposta. Fornecedor: BST7 ENGENHARIA E ACESSORIA LTDA, CNPJ/CPF: 22.025.889/0001-02, pelo melhor lance de R\$ 44.055,4900. Motivo: Nos termos do que dispõe o item 9.17, será inabilitado o licitante que não comprovar sua habilitação, deixar de apresentar quaisquer dos documentos exigidos para a habilitação, ou apresentá-los em desacordo com o estabelecido neste Edital.
Aceite de proposta	13/10/2022 16:37:02	Aceite individual da proposta. Fornecedor: IMPERIO ENGENHARIA EIRELI, CNPJ/CPF: 20.918.047/0001-46, pelo melhor lance de R\$ 43.175,0000.
Habilitação de fornecedor	13/10/2022 16:41:19	Habilitação em grupo de propostas. Fornecedor: IMPERIO ENGENHARIA EIRELI - CNPJ/CPF: 20.918.047/0001-46

Para consultar intenção de recurso e demais eventos do item, verificar histórico do Grupo 1.

Item: 2 - Grupo 1 - Elaboração / Análise Projeto - Engenharia

Propostas Participaram deste item as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas.

(As propostas com * na frente foram desclassificadas)

CNPJ/CPF	Fornecedor	ME/EPP Equiparada	Declaração ME/EPP	Quantidade	Valor Unit.	Valor Global	Data/Hora Registro
30.777.038/0001-36	PERICIAL ENGENHARIA LTDA.	Sim	Sim	1	R\$ 45.000,0000	R\$ 45.000,0000	23/09/2022 15:08:43
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Engenharia - Elaboração Projeto de Alteração de Lajes, Vigas e Pilares Para Adequação da Descida da Caixa de Corrida dos Elevadores, conforme especificações constantes do Termo de Referência e anexos.							
Porte da empresa: ME/EPP							
13.030.133/0001-52	OBRAP PROJETOS E CONSULTORIA LTDA.	Não	Não	1	R\$ 52.500,0000	R\$ 52.500,0000	26/09/2022 15:07:45
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Elaboração Projeto de Alteração de Lajes, Vigas e Pilares Para Adequação da Descida da Caixa de Corrida dos Elevadores, conforme especificações constantes do Termo de Referência e anexos.							
Porte da empresa: Demais (Diferente de ME/EPP)							
03.600.473/0001-18	SANTA LAURA CONSTRUTORA LTDA	Sim	Sim	1	R\$ 53.000,0000	R\$ 53.000,0000	23/09/2022 10:02:25
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Elaboração Projeto de Alteração de Lajes, Vigas e Pilares Para Adequação da Descida da Caixa de Corrida dos Elevadores, conforme especificações constantes do Termo de Referência e anexos.							
Porte da empresa: ME/EPP							
20.918.047/0001-46	IMPERIO ENGENHARIA EIRELI	Sim	Sim	1	R\$ 53.000,0000	R\$ 53.000,0000	26/09/2022 22:52:25
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Engenharia - Elaboração Projeto de Alteração de Lajes, Vigas e Pilares Para Adequação da Descida da Caixa de Corrida dos Elevadores, conforme especificações constantes do Termo de Referência e anexos.							
Porte da empresa: ME/EPP							
22.025.889/0001-02	BST7 ENGENHARIA E ACESSORIA LTDA	Sim	Sim	1	R\$ 53.580,0000	R\$ 53.580,0000	26/09/2022 23:35:00
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Engenharia - Elaboração Projeto de Alteração de Lajes, Vigas e Pilares Para Adequação da Descida da Caixa de Corrida dos Elevadores, conforme especificações constantes do Termo de Referência e anexos.							
Porte da empresa: ME/EPP							
30.532.545/0001-00	BV MOTA SERVICOS	Sim	Sim	1	R\$ 53.583,3300	R\$ 53.583,3300	20/09/2022 10:17:32

ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO SERVIDOR MANOEL RICARDO BECKMAN DE JESUS (Lei 11.419/2006)
EM 13/01/2023 11:21:09 (Hora Local) - Autenticação da Assinatura: 33FB09DAA9.C2048B191F.457AD130D3.B7648BCE0A

Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Engenharia - Elaboração Projeto de Alteração de Lajes, Vigas e Pilares Para Adequação da Descida da Caixa de Corrida dos Elevadores, conforme especificações constantes do Termo de Referência e anexos. Porte da empresa: ME/EPP						
17.067.013/0001-80	EGP SERVICOS LTDA	Sim	Sim	1	R\$ 53.583,3300 R\$ 53.583,3300	21/09/2022 00:10:00
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Engenharia - Elaboração Projeto de Alteração de Lajes, Vigas e Pilares Para Adequação da Descida da Caixa de Corrida dos Elevadores, conforme especificações constantes do Termo de Referência e anexos. Porte da empresa: ME/EPP						
11.896.697/0001-47	A S NETO ENGENHARIA EIRELI	Sim	Sim	1	R\$ 53.583,3300 R\$ 53.583,3300	26/09/2022 17:26:31
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Elaboração Projeto de Alteração de Lajes, Vigas e Pilares Para Adequação da Descida da Caixa de Corrida dos Elevadores, conforme especificações constantes do Termo de Referência e anexos. Porte da empresa: ME/EPP						
34.750.702/0001-04	PAULO BELTRAO PROJETOS E CONSTRUcoes LTDA	Sim	Sim	1	R\$ 53.583,3300 R\$ 53.583,3300	26/09/2022 17:37:19
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Engenharia - Elaboração Projeto de Alteração de Lajes, Vigas e Pilares Para Adequação da Descida da Caixa de Corrida dos Elevadores, conforme especificações constantes do Termo de Referência e anexos. Porte da empresa: ME/EPP						
18.845.382/0001-10	AF CONSULTORIA E MANUTENCAO PREDIAL LTDA	Sim	Sim	1	R\$ 53.583,3300 R\$ 53.583,3300	27/09/2022 09:25:14
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Projeto de Alteração Estrutural Porte da empresa: ME/EPP						
42.286.630/0001-14	CARLOS AUGUSTO CARDOSO LIMA EIRELI	Sim	Sim	1	R\$ 53.583,3300 R\$ 53.583,3300	27/09/2022 09:30:32
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Projeto de Alteração Estrutural Porte da empresa: ME/EPP						
24.548.767/0001-18	SANTOS ASSESSORIA AMBIENTAL E ENGENHARIA LTDA	Sim	Sim	1	R\$ 53.853,3300 R\$ 53.853,3300	26/09/2022 11:46:57
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: : Engenharia - Elaboração Projeto de Alteração de Lajes, Vigas e Pilares Para Adequação da Descida da Caixa de Corrida dos Elevadores, conforme especificações constantes do Termo de Referência e anexos. Porte da empresa: ME/EPP						
32.021.223/0001-21	MZ CONSTRUCAO E ADMINISTRACAO DE OBRA LTDA	Sim	Não	1	R\$ 60.000,0000 R\$ 60.000,0000	26/09/2022 11:34:48
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: O objeto da presente licitação é a contratação de empresa especializada em engenharia para elaboração de Laudo Técnico da Situação Atual e Projeto de Alteração Estrutural do 2º subsolo do edifício Anexo II do Ministério da Justiça e Segurança Pública - MJSP, com o objetivo de adicionar 01 (uma) parada para 04 (quatro) elevadores no 2º subsolo da edificação, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos. ITEM 2= Engenharia - Elaboração Projeto de Alteração de Lajes, Vigas e Pilares Para Adequação da Descida da Caixa de Corrida dos Elevadores, conforme especificações constantes do Termo de Referência e anexos. Porte da empresa: ME/EPP						

Lances (Obs: lances com * na frente indicam que foram excluídos)

Valor do Lance	CNPJ/CPF	Data/Hora Registro
R\$ 60.000,0000	32.021.223/0001-21	27/09/2022 10:00:01:837
R\$ 53.853,3300	24.548.767/0001-18	27/09/2022 10:00:01:837
R\$ 53.583,3300	11.896.697/0001-47	27/09/2022 10:00:01:837
R\$ 53.583,3300	30.532.545/0001-00	27/09/2022 10:00:01:837
R\$ 53.583,3300	17.067.013/0001-80	27/09/2022 10:00:01:837

ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO SERVIDOR MANOEL RICARDO BECKMAN DE JESUS (Lei 11.419/2006)
EM 13/01/2023 11:21:09 (Hora Local) - Autenticação da Assinatura: 33FB09DAA9.C2048B191F.457AD130D3.B7648BCE0A

R\$ 53.583,3300	34.750.702/0001-04	27/09/2022 10:00:01:837
R\$ 53.583,3300	42.286.630/0001-14	27/09/2022 10:00:01:837
R\$ 53.583,3300	18.845.382/0001-10	27/09/2022 10:00:01:837
R\$ 53.580,0000	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:00:01:837
R\$ 53.000,0000	03.600.473/0001-18	27/09/2022 10:00:01:837
R\$ 53.000,0000	20.918.047/0001-46	27/09/2022 10:00:01:837
R\$ 52.500,0000	13.030.133/0001-52	27/09/2022 10:00:01:837
R\$ 45.000,0000	30.777.038/0001-36	27/09/2022 10:00:01:837
R\$ 44.000,0000	20.918.047/0001-46	27/09/2022 10:17:11:040
R\$ 44.100,0000	13.030.133/0001-52	27/09/2022 10:18:19:370
R\$ 43.500,0000	34.750.702/0001-04	27/09/2022 10:18:40:960
R\$ 50.000,0000	42.286.630/0001-14	27/09/2022 10:18:51:863
R\$ 43.065,0000	24.548.767/0001-18	27/09/2022 10:20:30:537
R\$ 53.000,0000	11.896.697/0001-47	27/09/2022 10:20:48:183
R\$ 44.695,6500	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:21:04:003
R\$ 50.000,0000	03.600.473/0001-18	27/09/2022 10:21:25:063
R\$ 44.248,6900	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:22:13:623
R\$ 43.806,2000	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:22:49:857
R\$ 42.600,0000	20.918.047/0001-46	27/09/2022 10:22:54:383
R\$ 43.363,9900	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:22:55:783
R\$ 42.174,0000	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:23:25:907
R\$ 41.500,0000	34.750.702/0001-04	27/09/2022 10:23:44:333
R\$ 40.000,0000	18.845.382/0001-10	27/09/2022 10:23:45:893
R\$ 41.564,6500	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:23:46:053
R\$ 39.600,0000	20.918.047/0001-46	27/09/2022 10:24:29:437
R\$ 40.539,7000	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:24:30:127
R\$ 35.000,0000	18.845.382/0001-10	27/09/2022 10:24:48:513
R\$ 39.871,2600	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:24:50:237
R\$ 39.472,5400	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:25:22:310
R\$ 34.650,0000	20.918.047/0001-46	27/09/2022 10:25:24:570
R\$ 37.500,0000	34.750.702/0001-04	27/09/2022 10:25:36:993
R\$ 33.257,0000	13.030.133/0001-52	27/09/2022 10:25:40:630
R\$ 37.843,5900	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:25:52:427
R\$ 32.920,0000	20.918.047/0001-46	27/09/2022 10:26:39:187
R\$ 48.000,0000	11.896.697/0001-47	27/09/2022 10:27:19:337
R\$ 35.529,5100	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:28:40:990
R\$ 34.378,4800	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:29:13:210
R\$ 33.658,4100	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:29:43:213
R\$ 31.127,0000	13.030.133/0001-52	27/09/2022 10:31:17:627
R\$ 32.355,4000	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:31:43:610
R\$ 31.802,2800	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:32:13:713
R\$ 39.000,0000	32.021.223/0001-21	27/09/2022 10:32:34:120
R\$ 30.815,0000	20.918.047/0001-46	27/09/2022 10:34:11:940
R\$ 30.506,8500	13.030.133/0001-52	27/09/2022 10:36:02:177
R\$ 30.200,0000	20.918.047/0001-46	27/09/2022 10:37:08:483
R\$ 29.898,0000	13.030.133/0001-52	27/09/2022 10:38:31:807
R\$ 30.834,5600	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:39:46:767
R\$ 29.595,0000	20.918.047/0001-46	27/09/2022 10:41:07:413
R\$ 29.299,0500	13.030.133/0001-52	27/09/2022 10:41:55:450
R\$ 28.820,2000	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:43:03:030
R\$ 28.531,9980	13.030.133/0001-52	27/09/2022 10:43:24:647
R\$ 28.246,6700	22.025.889/0001-02	27/09/2022 10:43:38:207

ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO SERVIDOR MANOEL RICARDO BECKMAN DE JESUS (Lei 11.419/2006)
EM 13/01/2023 11:21:09 (Hora Local) - Autenticação da Assinatura: 33FB09DAA9.C2048B191F.457AD130D3.B7648BCE0A

R\$ 27.964,2000

13.030.133/0001-52

27/09/2022 10:44:17:743

Não existem lances de desempate ME/EPP para o item**Eventos do Item**

Evento	Data	Observações
Recusa de proposta	04/10/2022 14:39:28	Recusa da proposta. Fornecedor: OBRAP PROJETOS E CONSULTORIA LTDA., CNPJ/CPF: 13.030.133/0001-52, pelo melhor lance de R\$ 27.964,2000. Motivo: Não apresentou a respectiva Certidão de Acervo Técnico – CAT que comprova as atividades desenvolvidas pelo profissional, conforme exigida na alínea "a", item 9.11.1.4. do Edital.
Recusa de proposta	07/10/2022 14:11:54	Recusa da proposta. Fornecedor: BST7 ENGENHARIA E ACESSORIA LTDA, CNPJ/CPF: 22.025.889/0001-02, pelo melhor lance de R\$ 28.246,6700. Motivo: Nos termos do que dispõe o item 9.17, será inabilitado o licitante que não comprovar sua habilitação, deixar de apresentar quaisquer dos documentos exigidos para a habilitação, ou apresentá-los em desacordo com o estabelecido neste Edital.
Aceite de proposta	13/10/2022 16:37:02	Aceite individual da proposta. Fornecedor: IMPERIO ENGENHARIA EIRELI, CNPJ/CPF: 20.918.047/0001-46, pelo melhor lance de R\$ 29.595,0000.
Habilitação de fornecedor	13/10/2022 16:41:19	Habilitação em grupo de propostas. Fornecedor: IMPERIO ENGENHARIA EIRELI - CNPJ/CPF: 20.918.047/0001-46

Para consultar intenção de recurso e demais eventos do item, verificar histórico do Grupo 1.**HISTÓRICO DO Grupo 1**

Propostas Participaram deste grupo as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas.
(As propostas com * na frente foram desclassificadas)

CNPJ/CPF	Fornecedor	ME/EPP Equiparada	Declaração ME/EPP	Quantidade	Valor Global	Data/Hora Registro
30.777.038/0001-36	PERICIAL ENGENHARIA LTDA.	Sim	Sim	-	R\$ 120.000,0000	23/09/2022 15:08:43
13.030.133/0001-52	OBRAP PROJETOS E CONSULTORIA LTDA.	Não	Não	-	R\$ 140.000,0000	26/09/2022 15:07:45
20.918.047/0001-46	IMPERIO ENGENHARIA EIRELI	Sim	Sim	-	R\$ 141.400,0000	26/09/2022 22:52:25
03.600.473/0001-18	SANTA LAURA CONSTRUTORA LTDA	Sim	Sim	-	R\$ 142.000,0000	23/09/2022 10:02:25
22.025.889/0001-02	BST7 ENGENHARIA E ACESSORIA LTDA	Sim	Sim	-	R\$ 142.880,0000	26/09/2022 23:35:00
30.532.545/0001-00	BV MOTA SERVICOS	Sim	Sim	-	R\$ 142.916,6600	20/09/2022 10:17:32
17.067.013/0001-80	EGP SERVICOS LTDA	Sim	Sim	-	R\$ 142.916,6600	21/09/2022 00:10:00
11.896.697/0001-47	A S NETO ENGENHARIA EIRELI	Sim	Sim	-	R\$ 142.916,6600	26/09/2022 17:26:31
34.750.702/0001-04	PAULO BELTRAO PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA	Sim	Sim	-	R\$ 142.916,6600	26/09/2022 17:37:19
18.845.382/0001-10	AF CONSULTORIA E MANUTENÇÃO PREDIAL LTDA	Sim	Sim	-	R\$ 142.916,6600	27/09/2022 09:25:14
42.286.630/0001-14	CARLOS AUGUSTO CARDOSO LIMA EIRELI	Sim	Sim	-	R\$ 142.916,6600	27/09/2022 09:30:32
24.548.767/0001-18	SANTOS ASSESSORIA AMBIENTAL E ENGENHARIA LTDA	Sim	Sim	-	R\$ 143.186,6600	26/09/2022 11:46:57
32.021.223/0001-21	MZ CONSTRUÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE OBRA LTDA	Sim	Não	-	R\$ 155.000,0000	26/09/2022 11:34:48

Eventos do Grupo

Evento	Data	Observações
Encerramento análise de propostas	27/09/2022 10:08:25	Item com análise de propostas finalizada.

ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO SERVIDOR MANOEL RICARDO BECKMAN DE JESUS (Lei 11.419/2006)
EM 13/01/2023 11:21:09 (Hora Local) - Autenticação da Assinatura: 33FB09DAA9.C2048B191F.457AD130D3.B7648BCE0A

Abertura	27/09/2022 10:15:03	Item aberto para lances.
Encerramento etapa aberta	27/09/2022 10:46:18	Item com etapa aberta encerrada.
Desempate - Início do desempate	27/09/2022 10:46:18	Item está em 1º desempate Me/Epp, aguardando lance.
Desempate - Tempo do lance expirado	27/09/2022 10:51:25	O Item teve o 1º desempate Me/Epp encerrado às 10:51:18 de 27/09/2022. O tempo expirou e o lance não foi enviado pelo fornecedor BST7 ENGENHARIA E ACESSORIA LTDA, CPF/CNPJ: 22.025.889/0001-02.
Desempate - Início do desempate	27/09/2022 10:51:25	Item está em 2º desempate Me/Epp, aguardando lance.
Desempate - Tempo do lance expirado	27/09/2022 10:56:35	O Item teve o 2º desempate Me/Epp encerrado às 10:56:25 de 27/09/2022. O tempo expirou e o lance não foi enviado pelo fornecedor IMPERIO ENGENHARIA EIRELI, CPF/CNPJ: 20.918.047/0001-46.
Sorteio eletrônico	27/09/2022 10:56:35	Item teve empate real para o valor 142.916,6600. Procedeu-se o sorteio eletrônico entre os fornecedores com propostas empatadas.
Encerramento	27/09/2022 10:56:35	Item encerrado para lances.
Abertura do prazo - Convocação anexo	27/09/2022 11:24:53	Convocado para envio de anexo o fornecedor OBRAP PROJETOS E CONSULTORIA LTDA., CNPJ/CPF: 13.030.133/0001-52.
Encerramento do prazo - Convocação anexo	27/09/2022 11:29:33	Encerrado o prazo de Convocação de Anexo pelo fornecedor OBRAP PROJETOS E CONSULTORIA LTDA., CNPJ/CPF: 13.030.133/0001-52.
Abertura do prazo - Convocação anexo	29/09/2022 10:19:57	Convocado para envio de anexo o fornecedor OBRAP PROJETOS E CONSULTORIA LTDA., CNPJ/CPF: 13.030.133/0001-52.
Encerramento do prazo - Convocação anexo	29/09/2022 12:08:27	Encerrado o prazo de Convocação de Anexo pelo fornecedor OBRAP PROJETOS E CONSULTORIA LTDA., CNPJ/CPF: 13.030.133/0001-52.
Abertura do prazo - Convocação anexo	03/10/2022 14:16:01	Convocado para envio de anexo o fornecedor OBRAP PROJETOS E CONSULTORIA LTDA., CNPJ/CPF: 13.030.133/0001-52.
Encerramento do prazo - Convocação anexo	03/10/2022 14:20:14	Encerrado o prazo de Convocação de Anexo pelo fornecedor OBRAP PROJETOS E CONSULTORIA LTDA., CNPJ/CPF: 13.030.133/0001-52.
Abertura do prazo - Convocação anexo	11/10/2022 10:15:13	Convocado para envio de anexo o fornecedor IMPERIO ENGENHARIA EIRELI, CNPJ/CPF: 20.918.047/0001-46.
Encerramento do prazo - Convocação anexo	11/10/2022 11:40:49	Encerrado o prazo de Convocação de Anexo pelo fornecedor IMPERIO ENGENHARIA EIRELI, CNPJ/CPF: 20.918.047/0001-46.
Abertura do prazo - Convocação anexo	13/10/2022 14:11:47	Convocado para envio de anexo o fornecedor IMPERIO ENGENHARIA EIRELI, CNPJ/CPF: 20.918.047/0001-46.
Encerramento do prazo - Convocação anexo	13/10/2022 14:31:28	Encerrado o prazo de Convocação de Anexo pelo fornecedor IMPERIO ENGENHARIA EIRELI, CNPJ/CPF: 20.918.047/0001-46.
Habilitação de fornecedor	13/10/2022 16:41:19	Habilitação em grupo de propostas. Fornecedor: IMPERIO ENGENHARIA EIRELI - CNPJ/CPF: 20.918.047/0001-46

Não existem intenções de recurso para o item

Troca de Mensagens

	Data	Mensagem
Sistema	27/09/2022 10:00:01	A sessão pública está aberta. Nesta compra haverá um período para a realização da análise de propostas e após este período os itens serão disponibilizados para o início dos lances. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 12:00 e entre 14:00 e 18:00. Haverá aviso prévio de abertura dos itens de 5 minutos. Mantenham-se conectados.
Pregoeiro	27/09/2022 10:03:54	Bom dia, Senhores(as) Licitantes. Com satisfação, em nome deste renomado órgão da Administração Pública Federal, agradeço, desde já, pelo interesse em participar do Pregão Eletrônico nº 16/2022.
Pregoeiro	27/09/2022 10:05:25	Informo que estamos realizando as análises prévias das propostas. Dentro de instantes o sistema iniciará a sessão.
Pregoeiro	27/09/2022 10:07:23	Na certeza de que todos os interessados observaram com atenção as cláusulas contidas no Edital e em seus anexos, desejo a todos uma excelente disputa, e recomendo que não deixem de oportunizar seus melhores preços para os últimos instantes.

ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO SERVIDOR MANOEL RICARDO BECKMAN DE JESUS (Lei 11.419/2006)
EM 13/01/2023 11:21:09 (Hora Local) - Autenticação da Assinatura: 33FB09DAA9.C2048B191F.457AD130D3.B7648BCE0A

Pregoeiro	27/09/2022 10:09:52	Frisamos que o lance deverá ser ofertado pelo valor total de cada item.
Sistema	27/09/2022 10:10:02	Etapa de análise de propostas encerrada. A abertura de itens para disputa será iniciada. Mantenham-se conectados.
Sistema	27/09/2022 10:10:04	A abertura do item G1 para lances está agendada para daqui a 5 minutos. Mantenham-se conectados.
Pregoeiro	27/09/2022 10:13:48	Recomendamos que, desde já, revisem as documentações de habilitação, em especial às condições de capacidade técnica. Bem como, estejam em mãos do modelo de proposta apresentado para que, no caso de convocações, após o encerramento da sessão, sejam inseridos os valores atualizados propostos.
Pregoeiro	27/09/2022 10:15:02	Por fim, atentem-se às condições de desclassificação previstas no Edital,, bem como tenham ciência sobre a possibilidade de sanções em caso de descumprimentos que resvalam em hipóteses punitivas.
Sistema	27/09/2022 10:15:03	O item G1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Pregoeiro	27/09/2022 10:15:28	Vamos lá. Desejamos uma ótima disputa.
Pregoeiro	27/09/2022 10:19:53	Solicitamos especial atenção para a digitação e inclusão de lances, visando evitar digitar erroneamente valores com casas decimais a menos, pois poderão incorrer em desclassificação de lance por inexecuibilidade.
Pregoeiro	27/09/2022 10:20:53	Recomendamos esse momento para oportunizar lances, testar o sistema, verificar a conexão.
Sistema	27/09/2022 10:46:18	O item G1 terá desempate Me/Epp do lance. Mantenham-se conectados.
Sistema	27/09/2022 10:46:18	Sr. Fornecedor BST7 ENGENHARIA E ACESSORIA LTDA, CPF/CNPJ 22.025.889/0001-02, em cumprimento à Lei Complementar 123 de 14/12/2006, você poderá enviar ou desistir de apresentar lance final e único para o item G1 até às 10:51:18 do dia 27/09/2022. Acesse a Sala de Disputa.
Sistema	27/09/2022 10:51:25	O item G1 teve o 1º desempate Me/Epp encerrado às 10:51:18 de 27/09/2022. O tempo expirou e o lance não foi enviado pelo fornecedor BST7 ENGENHARIA E ACESSORIA LTDA, CPF/CNPJ 22.025.889/0001-02.
Sistema	27/09/2022 10:51:25	Sr. Fornecedor IMPERIO ENGENHARIA EIRELI, CPF/CNPJ 20.918.047/0001-46, em cumprimento à Lei Complementar 123 de 14/12/2006, você poderá enviar ou desistir de apresentar lance final e único para o item G1 até às 10:56:25 do dia 27/09/2022. Acesse a Sala de Disputa.
Sistema	27/09/2022 10:56:35	O item G1 teve o 2º desempate encerrado às 10:56:25 de 27/09/2022. O tempo expirou e o lance não foi enviado pelo fornecedor IMPERIO ENGENHARIA EIRELI, CPF/CNPJ 20.918.047/0001-46.
Sistema	27/09/2022 10:56:35	O item G1 está encerrado.
Sistema	27/09/2022 10:56:35	O item G1 teve empate real para o valor 142.916,6600. Procedeu-se o sorteio eletrônico entre os fornecedores com propostas empatadas. Acompanhe as convocações no Julgamento de Propostas.
Sistema	27/09/2022 10:56:58	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Acompanhe essa etapa na funcionalidade "Acompanhar Julgamento / Habilitação / Admissibilidade".
Pregoeiro	27/09/2022 10:59:09	Bom dia! Agradecemos pela participação, disputa e acompanhamento de todos os interessados.
Pregoeiro	27/09/2022 11:00:30	Estamos realizando a instrução processual, a ser finalizada dentro de 5 minutos. Solicitamos que acompanhem a sessão e permaneçam logados.
Pregoeiro	27/09/2022 11:06:07	Senhores licitantes, daremos prosseguimento aos ritos do PE 16/2022. Em obediência ao item 7.28 do Edital, daremos início à etapa negocial juntamente à Empresa detentora da melhor proposta.
Pregoeiro	27/09/2022 11:06:52	Para OBRAP PROJETOS E CONSULTORIA LTDA. - Prezado(a), bom dia! Solicito manifestação via chat, por gentileza.
13.030.133/0001-52	27/09/2022 11:07:10	Bom dia.
Pregoeiro	27/09/2022 11:09:10	Para OBRAP PROJETOS E CONSULTORIA LTDA. - Agradecemos pela participação e parabenizamos pelo melhor lance. Solicitamos vossos préstimos a participar dessa etapa negocial.
13.030.133/0001-52	27/09/2022 11:10:55	ok, estamos a disposição!

ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO SERVIDOR MANOEL RICARDO BECKMAN DE JESUS (Lei 11.419/2006)
EM 13/01/2023 11:21:09 (Hora Local) - Autenticação da Assinatura: 33FB09DAA9.C2048B191F.457AD130D3.B7648BCE0A

Pregoeiro	27/09/2022 11:13:52	Para OBRAP PROJETOS E CONSULTORIA LTDA. - Nestes termos, gostaríamos de propor a viabilidade de arredondamento de valores das propostas ofertadas para os itens 01 e 02, desde que possível, para R\$42.000,00 e 27.000,00, respectivamente. Seria viável?
13.030.133/0001-52	27/09/2022 11:17:56	Podemos propor R\$ 42500,00 + R\$ 27500,00, que totaliza R\$ 70.000,00.
Pregoeiro	27/09/2022 11:21:27	Para OBRAP PROJETOS E CONSULTORIA LTDA. - Agradecemos desde já pelo esforço. Temos interesse no valor ofertado. Diante do exposto, convocaremos via sistema para inserção da proposta ajustada ao valor negociado.
13.030.133/0001-52	27/09/2022 11:23:33	Ok, já estamos providenciando a revisão da proposta com este valor ofertado.
Pregoeiro	27/09/2022 11:24:52	Para OBRAP PROJETOS E CONSULTORIA LTDA. - Será concedido o prazo de duas horas, a contar da convocação via sistema, para realização desse ato, de modo que a análise da proposta e das documentações anexas somente ocorrerão após o término dessa contagem.
Sistema	27/09/2022 11:24:53	Senhor fornecedor OBRAP PROJETOS E CONSULTORIA LTDA., CNPJ/CPF: 13.030.133/0001-52, solicito o envio do anexo referente ao grupo G1.
Pregoeiro	27/09/2022 11:26:15	Para OBRAP PROJETOS E CONSULTORIA LTDA. - Agradecemos pela presteza e aguardaremos o término do prazo.
13.030.133/0001-52	27/09/2022 11:27:04	ok, muito obrigado!
Sistema	27/09/2022 11:29:33	Senhor Pregoeiro, o fornecedor OBRAP PROJETOS E CONSULTORIA LTDA., CNPJ/CPF: 13.030.133/0001-52, enviou o anexo para o grupo G1.
Pregoeiro	27/09/2022 11:29:53	A todos os interessados, informamos que iniciaremos os atos internos de instrução processual e nos comprometemos a não realizar atos por parte deste Pregoeiro junto ao Sistema de compras até às 14:00hs do dia corrente. Ocasão que viabiliza o intervalo de almoço para todos. Frisamos para o acompanhamento da sessão até o desfecho final. Até breve.
Pregoeiro	27/09/2022 14:05:06	Senhores(as), retornamos à sessão para comunicar que recebemos tempestivamente a proposta da empresa convocada, que instruímos os autos do processo para fins de análise da proposta e documentos de habilitação. Nestes termos, certo da compreensão de todos, informo que a sessão será suspensa administrativamente para conclusão da análise técnica.
Pregoeiro	27/09/2022 14:07:18	Nestes termos, agradecendo o acompanhamento de todos os interessados, informo a previsão de reabertura está agendada para às 10 horas do dia 29/09/2022. Desejamos uma excelente tarde de expediente. Até breve!
Pregoeiro	29/09/2022 10:00:22	Bom dia, senhores e senhoras licitantes! Conforme informado na sessão anterior, daremos prosseguimento aos ritos do Pregão nº 16/2022 no dia de hoje.
Pregoeiro	29/09/2022 10:03:17	Estamos finalizando a publicação de documentos no sítio do MJSP. Solicitamos que aguardem mais uns instantes.
Pregoeiro	29/09/2022 10:06:05	Informamos a todos que encontra-se disponível a Nota Técnica da unidade demandante - CGAE, que contém informações de análise da proposta e dos documentos de habilitação da Empresa, primeira classificada, OBRAP, acessível por meio do endereço eletrônico:
Pregoeiro	29/09/2022 10:06:09	https://www.gov.br/mj/pt-br/aceso-a-informacao/licitacoes-e-contratosv1/se/licitacoes/uasg-200005/pregoes/2022/pregao-eletronico-no-16-2022/?_authenticator=9cbaff6c14c30ba219a9417020d58a2ae5d911ca
Pregoeiro	29/09/2022 10:06:46	Concederemos um prazo de 5 minutos para que todos tomem conhecimento do teor.
Pregoeiro	29/09/2022 10:12:02	Em posse do teor da mencionada Nota Técnica, concederemos prazo para fins de complementar e esclarecer à instrução processual, com fulcro no que dispõe o art. 43, §3º, da Lei 8.666/93 e Acórdão nº 1211/2021 - Plenário do TCU.
Pregoeiro	29/09/2022 10:12:49	Para OBRAP PROJETOS E CONSULTORIA LTDA. - Senhor(a) licitante/representante, solicito manifestação via chat, por gentileza.
13.030.133/0001-52	29/09/2022 10:15:21	Bom dia. Somente agora que tivemos acesso aos documentos devido lentidão da internet. Necessitamos de 5 minutos.
Pregoeiro	29/09/2022 10:19:20	Para OBRAP PROJETOS E CONSULTORIA LTDA. - Certo! Obrigado por responder e acompanhar. Informamos que abriremos prazo junto ao sistema, de 2 horas, conforme item 8.11 do Edital, a contar da convocação para que sejam inseridas as informações complementares exigidas na Nota Técnica CGAE.
Sistema	29/09/2022 10:19:57	Senhor fornecedor OBRAP PROJETOS E CONSULTORIA LTDA., CNPJ/CPF: 13.030.133/0001-52, solicito o envio do anexo referente ao grupo G1.

ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO SERVIDOR MANOEL RICARDO BECKMAN DE JESUS (Lei 11.419/2006)
EM 13/01/2023 11:21:09 (Hora Local) - Autenticação da Assinatura: 33FB09DAA9.C2048B191F.457AD130D3.B7648BCE0A

Pregoeiro	29/09/2022 10:21:07	Para OBRAP PROJETOS E CONSULTORIA LTDA. - Certo de sua compreensão, informamos que o prazo para inclusão dos documentos complementares no sistema encerrar-se-á às 12:20 do dia corrente.
Pregoeiro	29/09/2022 10:25:22	Senhores licitantes, informamos que a sessão permanecerá ativa, mas que não ocorrerão atos por parte deste pregoeiro até o horário informado, para fins de fechamento do prazo junto ao sistema. Dessa forma, comunico desde já que retornaremos com a sessão às 14 horas do dia de hoje, de modo que não ocorrerão comunicações dentro do intervalo de almoço comercial
Pregoeiro	29/09/2022 10:26:08	Solicito o acompanhamento de todos os interessados. Até breve.
Sistema	29/09/2022 12:08:27	Senhor Pregoeiro, o fornecedor OBRAP PROJETOS E CONSULTORIA LTDA., CNPJ/CPF: 13.030.133/0001-52, enviou o anexo para o grupo G1.
Pregoeiro	29/09/2022 14:01:31	Boa tarde a todos os participantes interessados. Informo o recebimento e juntada da resposta ao pedido de diligência. Informo, ainda, que os documentos foram instruídos aos autos do processo e endereçados à equipe técnica para realização de análise. Nestes termos, em virtude de demandas internas, a equipe técnica solicitou prazo de 24 horas.
Pregoeiro	29/09/2022 14:03:31	Diante do exposto, para fins de confecção de análise pela área competente, informo que a sessão será suspensa, com data prevista para reabertura às 15:00, do dia 30/09/2022. Certo da compreensão de todos, agradeço desde já e desejo um excelente expediente a todos.
Pregoeiro	03/10/2022 14:02:38	Boa tarde a todos! Conforme informado em aviso de suspensão, daremos prosseguimento à sessão do PE 16/2022 no dia de hoje.
Pregoeiro	03/10/2022 14:03:46	Informamos a todos que encontra-se disponível a Nota Técnica da unidade demandante - CGAE, que contém informações de análise da proposta e dos documentos de habilitação da Empresa, primeira classificada, OBRAP, acessível por meio do endereço eletrônico:
Pregoeiro	03/10/2022 14:03:56	https://www.gov.br/mj/pt-br/aceso-a-informacao/licitacoes-e-contratosv1/se/licitacoes/uasg-200005/pregoes/2022/pregao-eletronico-no-16-2022/?_authenticator=9cbaff6c14c30ba219a9417020d58a2ae5d911ca
Pregoeiro	03/10/2022 14:04:07	Concederemos um prazo de 5 minutos para que todos tomem conhecimento do teor.
Pregoeiro	03/10/2022 14:09:58	Diante do exposto em Nota Técnica da unidade demandante, iniciaremos nova diligência, com fulcro no que dispõe o art. 43, §3º, da Lei 8.666/93 e Acórdão nº 1211/2021 - Plenário do TCU.
Pregoeiro	03/10/2022 14:10:33	Para OBRAP PROJETOS E CONSULTORIA LTDA. - Sr(a). licitante, solicito manifestação via chat, por gentileza.
13.030.133/0001-52	03/10/2022 14:12:48	Boa tarde. Na seção passada ocorreu um problema com os anexos, tinha que ter anexado 3 arquivos, porém, quando enviei enviei o primeiro o sistema ja fechou, impossibilitando assim de anexar os demais documentos.
Pregoeiro	03/10/2022 14:14:57	Para OBRAP PROJETOS E CONSULTORIA LTDA. - O sistema somente permite o envio de um arquivo e fecha automaticamente. Dessa forma, iniciaremos nova convocação com prazo de 02 horas. Recomendando compactar todos os arquivos em uma única pasta.
Sistema	03/10/2022 14:16:01	Senhor fornecedor OBRAP PROJETOS E CONSULTORIA LTDA., CNPJ/CPF: 13.030.133/0001-52, solicito o envio do anexo referente ao grupo G1.
13.030.133/0001-52	03/10/2022 14:16:28	Ok.
Pregoeiro	03/10/2022 14:18:39	Informo a todos que o prazo encerrar-se-á às 16h16m. Não haverá produção de atos por parte deste pregoeiro junto ao sistema até o término do prazo informado, ainda que o envio seja realizado em momento anterior.
Sistema	03/10/2022 14:20:14	Senhor Pregoeiro, o fornecedor OBRAP PROJETOS E CONSULTORIA LTDA., CNPJ/CPF: 13.030.133/0001-52, enviou o anexo para o grupo G1.
Pregoeiro	03/10/2022 16:23:22	Senhores licitantes, boa tarde. Informamos que o processo encontra-se instruído com as documentações apresentadas em posse da unidade técnica competente.
Pregoeiro	03/10/2022 16:25:23	Diante do exposto, aguardaremos a conclusão da análise técnica, que está prevista para conclusão às 14 horas do dia 04/10/2020. Nessa oportunidade reagendo a sessão para amanhã, no horário informado, para prosseguimento dos ritos. Solicitamos o acompanhamento de todos os interessados. Até amanhã.
Pregoeiro	04/10/2022 14:16:31	Boa tarde, Senhores licitantes.
Pregoeiro	04/10/2022 14:17:20	Pedimos desculpas pelo atraso na abertura da sessão. O Atraso se deu em virtude de falta de conectividade da rede deste servidor.

ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO SERVIDOR MANOEL RICARDO BECKMAN DE JESUS (Lei 11.419/2006)
EM 13/01/2023 11:21:09 (Hora Local) - Autenticação da Assinatura: 33FB09DDAA9.C2048B191F.457AD130D3.B7648BCE0A

Pregoeiro	04/10/2022 14:19:08	Solicito a atenção de todos para o momento, tendo em vista a conclusão da análise da proposta do fornecedor OBRAP. Estamos inserindo as informações constantes da Nota Técnica junto ao sítio do MJSP. Solicitamos alguns instantes para a conclusão da divulgação.
Pregoeiro	04/10/2022 14:23:45	Informamos que já encontra-se publicada a Nota Técnica da unidade demandante no sítio do MJSP.
Pregoeiro	04/10/2022 14:23:58	Solicitamos que acessem para conhecimento.
Pregoeiro	04/10/2022 14:36:05	Informamos que a decisão do Pregoeiro encontra-se disponibilizada no sítio do MJSP. Pedimos, mais uma vez, desculpas pela lentidão na operação de divulgação, em virtude de oscilação de rede.
Pregoeiro	04/10/2022 14:36:56	Reiteramos que o acesso ao sítio do MJSP poderá se dar por meio do endereço: https://www.gov.br/mj/pt-br/acesso-a-informacao/licitacoes-e-contratosv1/se/licitacoes/uasg-200005/pregoes/2022/pregao-eletronico-no-16-2022/?_authenticator=9cbaff6c14c30ba219a9417020d58a2ae5d911ca
Pregoeiro	04/10/2022 14:37:42	Diante do exposto, daremos continuidade aos ritos do Pregão nº 16/2022, de modo que convocaremos a segunda empresa melhor classificada via sistema.
Pregoeiro	04/10/2022 14:40:24	Para BST7 ENGENHARIA E ACESSORIA LTDA - Prezado(a), solicito manifestação via chat, por gentileza.
Pregoeiro	04/10/2022 14:45:13	Para BST7 ENGENHARIA E ACESSORIA LTDA - Prezado(a), solicito manifestação via chat, por gentileza.
Pregoeiro	04/10/2022 14:50:44	Senhores licitantes, informamos que instruímos os autos do processo para análise das documentações acostadas pela empresa BST7 ENGENHARIA E ACESSORIA LTDA. Tendo em vista a ausência de manifestação da licitante, em tempo oportuno realizaremos a etapa negocial.
Pregoeiro	04/10/2022 14:52:03	Informamos que a sessão será suspensa para análise técnica da proposta e documentações, com data prevista para reabertura amanhã, às 14 horas.
Pregoeiro	04/10/2022 14:54:07	Agradecemos a presença e o acompanhamento das etapas do Pregão. Até amanhã, dia 05/10/2022, às 14:00. Solicitamos o acompanhamento dos interessados.
Pregoeiro	05/10/2022 14:01:22	Boa tarde, senhores(as) licitantes.
Pregoeiro	05/10/2022 14:03:32	Comunico que a unidade técnica de engenharia solicitou concessão de prazo para finalização das análises, em virtude de demandas internas.
Pregoeiro	05/10/2022 14:05:01	Diante do exposto, em atendimento ao pedido, suspenderemos a sessão, com data prevista para reabertura às 14:00 do dia 07/10/2022, sexta-feira.
Pregoeiro	07/10/2022 14:02:08	Senhores(as), boa tarde!
Pregoeiro	07/10/2022 14:02:42	Conforme informado na última sessão, daremos prosseguimento aos tramites do Pregão nº 16/2022.
Pregoeiro	07/10/2022 14:03:24	Peço a gentileza de aguardarem alguns instantes para que finalizemos a inclusão dos arquivos de análise junto ao Sítio do MJSP.
Pregoeiro	07/10/2022 14:08:36	Informamos a todos que já se encontram disponibilizadas no sítio do MJSP as Notas Técnicas nº 72 e 124. Concederemos o prazo de 5 minutos para conhecimento.
Pregoeiro	07/10/2022 14:08:54	Reiteramos que o acesso ao sítio do MJSP poderá se dar por meio do endereço: https://www.gov.br/mj/pt-br/acesso-a-informacao/licitacoes-e-contratosv1/se/licitacoes/uasg-200005/pregoes/2022/pregao-eletronico-no-16-2022/?_authenticator=9cbaff6c14c30ba219a9417020d58a2ae5d911ca
Pregoeiro	07/10/2022 14:15:33	Diante do exposto, informamos a desclassificação da proposta da segunda empresa classificada. Daremos prosseguimento aos ritos do Pregão.
Pregoeiro	07/10/2022 14:16:11	Para IMPERIO ENGENHARIA EIRELI - Prezado(a), solicito manifestação via chat, por gentileza.
Pregoeiro	07/10/2022 14:20:10	Para IMPERIO ENGENHARIA EIRELI - Prezado(a), solicito manifestação via chat, por gentileza.
Pregoeiro	07/10/2022 14:22:52	Para IMPERIO ENGENHARIA EIRELI - Senhores licitantes, informamos que instruímos os autos do processo para análise das documentações acostadas pela empresa IMPERIO ENGENHARIA EIRELI. Tendo em vista a ausência de manifestação da licitante, em tempo oportuno realizaremos a etapa negocial.
Pregoeiro	07/10/2022 14:23:43	Informamos que a sessão será suspensa para análise técnica da proposta e documentações, com data prevista para reabertura amanhã, às 14 horas.
Pregoeiro	07/10/2022 14:25:49	Corrigindo a informação anterior, informamos que a sessão será agendada para a próxima segunda-feira, dia 10/10/2022, às 14 horas.

ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO SERVIDOR MANOEL RICARDO BECKMAN DE JESUS (Lei 11.419/2006)
EM 13/01/2023 11:21:09 (Hora Local) - Autenticação da Assinatura: 33FB09DAA9.C2048B191F.457AD130D3.B7648BCE0A

Pregoeiro	07/10/2022 14:26:59	Agradecemos a participação de todos os interessados, desejo a todos uma excelente tarde de trabalho e um ótimo final de semana. Reiteramos para que realizem o acompanhamento das sessões até o desfecho final do Pregão. Até breve!
Pregoeiro	10/10/2022 13:49:02	Senhores e Senhoras licitantes e interessados(as), informamos, por meio deste, que a unidade técnica competente requisitou dilatação de prazo para conclusão da análise técnica, em virtude de demandas internas. Diante do exposto, informamos que a sessão será reagendada para amanhã, dia 11/10/2022, às 10hs. Certo da compreensão de todos, agradecemos desde já.
Pregoeiro	11/10/2022 10:00:51	bom dia, Senhores(as) licitantes e interessados(as).
Pregoeiro	11/10/2022 10:01:20	Conforme informado no dia de ontem, daremos prosseguimento aos ritos do PE 16/2022 no dia de hoje.
Pregoeiro	11/10/2022 10:01:47	Iniciaremos procedimento de diligência junto à empresa IMPERIO ENGENHARIA EIRELI
Pregoeiro	11/10/2022 10:02:17	Para IMPERIO ENGENHARIA EIRELI - Diante do exposto, solicito manifestação via chat, por gentileza.
Pregoeiro	11/10/2022 10:05:16	Para IMPERIO ENGENHARIA EIRELI - Sr. Fornecedor, solicito manifestação via chat, por gentileza.
Pregoeiro	11/10/2022 10:09:36	Para IMPERIO ENGENHARIA EIRELI - Incumbirá ao licitante acompanhar as operações no sistema eletrônico durante a sessão pública do Pregão, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios, diante da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou de sua desconexão.
Pregoeiro	11/10/2022 10:10:30	Informamos a todos que já encontra-se publicada a Nota Técnica da unidade demandante no sítio do MJSP.
Pregoeiro	11/10/2022 10:10:43	Reiteramos que o acesso ao sítio do MJSP poderá se dar por meio do endereço: https://www.gov.br/mj/pt-br/aceso-a-informacao/licitacoes-e-contratosv1/se/licitacoes/uasg-200005/pregoes/2022/pregao-eletronico-no-16-2022/?_authenticator=9cbaff6c14c30ba219a9417020d58a2ae5d911ca
Pregoeiro	11/10/2022 10:11:52	Concederemos o prazo de 5 minutos para conhecimento.
Pregoeiro	11/10/2022 10:14:24	Informamos que a empresa Império será convocada via sistema para apresentação das documentações requisitadas mediante a diligência presente na Nota Técnica nº 74. Informamos que o prazo para atendimento dessa demanda será de 2 horas, a contar do evento de convocação.
Sistema	11/10/2022 10:15:13	Senhor fornecedor IMPERIO ENGENHARIA EIRELI, CNPJ/CPF: 20.918.047/0001-46, solicito o envio do anexo referente ao grupo G1.
Pregoeiro	11/10/2022 10:21:20	Na oportunidade, solicita-se à empresa diligenciada que anexe aos documentos diligenciados a proposta contendo os valores atualizados à etapa de lances. Nestes termos, informa-se que o prazo concedido encerrar-se-á às 12:15. do dia corrente. Informa-se, ainda, que a sessão continuará ativa, mas não ocorrerão atos por parte deste pregoeiro até às 14:00.
Pregoeiro	11/10/2022 10:22:35	Recomendamos o acompanhamento de todos os interessados no horário agendado. Agradeço desde já a atenção.
Sistema	11/10/2022 11:40:49	Senhor Pregoeiro, o fornecedor IMPERIO ENGENHARIA EIRELI, CNPJ/CPF: 20.918.047/0001-46, enviou o anexo para o grupo G1.
Pregoeiro	11/10/2022 13:55:23	Senhores e senhoras licitantes e interessados. A pedidos da unidade técnica, suspenderemos a sessão para fins de conclusão da análise técnica. Diante do exposto, a sessão será reaberta no dia 13/10/2022, às 14:00. Pedimos o acompanhamento dos feitos até o desfecho final. Agradeço pela participação e desejo a todos um ótimo final de expediente e bom feriado.
Pregoeiro	13/10/2022 14:04:14	Boa tarde, senhores(as) licitantes.
Pregoeiro	13/10/2022 14:04:42	Conforme informado na última sessão, daremos prosseguimento aos tramites do Pregão nº 16/2022.
Pregoeiro	13/10/2022 14:05:03	Informamos a todos que já encontra-se publicada a Nota Técnica da unidade demandante no sítio do MJSP.
Pregoeiro	13/10/2022 14:05:25	Reiteramos que o acesso ao sítio do MJSP poderá se dar por meio do endereço: https://www.gov.br/mj/pt-br/aceso-a-informacao/licitacoes-e-contratosv1/se/licitacoes/uasg-200005/pregoes/2022/pregao-eletronico-no-16-2022/?_authenticator=9cbaff6c14c30ba219a9417020d58a2ae5d911ca
Pregoeiro	13/10/2022 14:05:52	Concederemos o prazo de 5 minutos para conhecimento.

ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO SERVIDOR MANOEL RICARDO BECKMAN DE JESUS (Lei 11.419/2006)
EM 13/01/2023 11:21:09 (Hora Local) - Autenticação da Assinatura: 33FB09DAA9.C2048B19F.457AD130D3.B7648BCE0A

Pregoeiro	13/10/2022 14:10:09	Diante do exposto em Nota Técnica da unidade demandante, iniciaremos nova diligência, com fulcro no que dispõe o art. 43, §3º, da Lei 8.666/93 e Acórdão nº 1211/2021 - Plenário do TCU.
Sistema	13/10/2022 14:11:47	Senhor fornecedor IMPERIO ENGENHARIA EIRELI, CNPJ/CPF: 20.918.047/0001-46, solicito o envio do anexo referente ao grupo G1.
Pregoeiro	13/10/2022 14:12:22	Para IMPERIO ENGENHARIA EIRELI - Sr(a). licitante, solicito manifestação via chat, por gentileza
20.918.047/0001-46	13/10/2022 14:13:28	Sr. Pregoeiro, boa tarde!
20.918.047/0001-46	13/10/2022 14:14:20	Enviaremos o que foi solicitado.
Pregoeiro	13/10/2022 14:14:50	Para IMPERIO ENGENHARIA EIRELI - Agradecemos desde já.
Pregoeiro	13/10/2022 14:15:27	Para IMPERIO ENGENHARIA EIRELI - Informo que o prazo concedido encerrar-se-á às 16:12.
Pregoeiro	13/10/2022 14:20:15	Senhores, a sessão permanecerá ativa, mas não ocorrerão eventos por parte deste pregoeiro até a hora informada.
Sistema	13/10/2022 14:31:28	Senhor Pregoeiro, o fornecedor IMPERIO ENGENHARIA EIRELI, CNPJ/CPF: 20.918.047/0001-46, enviou o anexo para o grupo G1.
Pregoeiro	13/10/2022 16:13:00	SEnhores e senhoras licitantes, boa tarde.
Pregoeiro	13/10/2022 16:13:38	Conforme informado, no horário estipulado, daremos prosseguimento aos feitos do Pregão nº 16/2022, nesta tarde.
Pregoeiro	13/10/2022 16:14:06	Visando dar inicio à etapa negocial, convocaremos a empresa Império para manifestação via chat.
Pregoeiro	13/10/2022 16:15:14	Para IMPERIO ENGENHARIA EIRELI - Prezado(a), solicito manifestação via chat, por gentileza.
20.918.047/0001-46	13/10/2022 16:15:48	Boa tarde
Pregoeiro	13/10/2022 16:17:59	Para IMPERIO ENGENHARIA EIRELI - Visando conferir um melhor desconto à Administração, questionamos quanto à viabilidade de reduzir os valores propostos?
20.918.047/0001-46	13/10/2022 16:19:33	Sr. Pregoeiro, já estamos no nosso limite de desconto.
Pregoeiro	13/10/2022 16:28:53	Para IMPERIO ENGENHARIA EIRELI - Compreendemos.
Pregoeiro	13/10/2022 16:29:16	Para IMPERIO ENGENHARIA EIRELI - Agradecemos pelo esforço.
Pregoeiro	13/10/2022 16:34:47	Senhores licitantes, informamos que encontram-se disponibilizadas as Notas Técnicas de análise nº 01 e 125, junto ao Sítio do MJSP.
Pregoeiro	13/10/2022 16:35:07	Concederemos o prazo de 5 minutos para conhecimento.
Pregoeiro	13/10/2022 16:40:43	Diante da aceitação da proposta e das documentações de habilitação da empresa IMPERIO, iniciaremos o procedimento de habilitação. Nesta oportunidade, informo que será aberto o prazo para manifestação de interesse em recurso. Em nome do MJSP, me despeço de todos e agradeço pela participação e acompanhamento das etapas. Desejo um ótimo final de expediente.
Pregoeiro	13/10/2022 16:40:59	Até uma próxima oportunidade.
Sistema	13/10/2022 16:41:20	Srs. Fornecedores, está aberto o prazo para registro de intenção de recursos para os itens/grupos na situação de 'aceito e habilitado' ou 'cancelado no julgamento'.
Pregoeiro	13/10/2022 16:42:34	Foi informado o prazo final para registro de intenção de recursos: 13/10/2022 às 17:30:00.

Eventos da Licitação

Evento	Data/Hora	Observações
Alteração equipe	16/09/2022 11:22:08	

ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO SERVIDOR MANOEL RICARDO BECKMAN DE JESUS (Lei 11.419/2006)
EM 13/01/2023 11:21:09 (Hora Local) - Autenticação da Assinatura: 33FB09DAA9.C2048B191F.457AD130D3.B7648BCE0A

Abertura da sessão pública	27/09/2022 10:00:01	Abertura da sessão pública
Encerramento da análise de propostas	27/09/2022 10:10:02	Etapa de análise de propostas encerrada.
Julgamento de propostas	27/09/2022 10:56:58	Início da etapa de julgamento de propostas
Suspensão administrativa	27/09/2022 14:19:04	Previsão de reabertura: 29/09/2022 10:00:00; Análise técnica da proposta e documentos de habilitação.
Reativação	29/09/2022 09:58:53	
Suspensão administrativa	29/09/2022 14:04:35	Previsão de reabertura: 30/09/2022 15:00:00; Análise dos documentos obtidos em sede de diligência.
Reativação	30/09/2022 12:51:06	
Suspensão administrativa	30/09/2022 12:55:12	Previsão de reabertura: 03/10/2022 14:00:00; Em virtude de demandas internas, adiaremos a sessão agendada para hoje, 30/09/2022, às 15:00, para o dia 03/10/2022 às 14:00, para fins de continuidade do julgamento da proposta e documentos de habilitação. Atenciosamente, Eduardo Rosa. Pregoeiro
Reativação	03/10/2022 14:01:20	
Suspensão administrativa	03/10/2022 16:26:42	Previsão de reabertura: 04/10/2022 14:00:00; Conclusão da análise técnica documentos de habilitação.
Reativação	04/10/2022 14:15:59	
Suspensão administrativa	04/10/2022 14:55:10	Previsão de reabertura: 05/10/2022 14:00:00; Análise da proposta remanescente, 2º Classificado.
Reativação	05/10/2022 14:00:53	
Suspensão administrativa	05/10/2022 14:06:24	Previsão de reabertura: 07/10/2022 14:00:00; Suspensão para conclusão de análise técnica.
Reativação	07/10/2022 14:00:49	
Suspensão administrativa	07/10/2022 14:36:36	Previsão de reabertura: 10/10/2022 14:00:00; Realização de análise técnica e habilitação da empresa Império, terceira classificada.
Reativação	10/10/2022 13:43:00	
Suspensão administrativa	10/10/2022 13:49:37	Previsão de reabertura: 11/10/2022 10:00:00; Dilação de prazo para conclusão de análise técnica.
Reativação	11/10/2022 09:59:48	
Suspensão administrativa	11/10/2022 13:56:18	Previsão de reabertura: 13/10/2022 14:00:00; Análise da diligência realizada à empresa IMPERIO.
Reativação	13/10/2022 14:03:18	
Abertura do prazo	13/10/2022 16:41:20	Abertura de prazo para intenção de recurso
Fechamento do prazo	13/10/2022 16:42:34	Fechamento de prazo para registro de intenção de recurso: 13/10/2022 às 17:30:00.

Após encerramento da Sessão Pública, os licitantes melhores classificados foram declarados vencedores dos respectivos itens. Foi divulgado o resultado da Sessão Pública e foi concedido o prazo recursal conforme preconiza o artigo 45, do Decreto Nº 10.024 de 20 de setembro de 2019. Nada mais havendo a declarar, foi encerrada a sessão às 17:41 horas do dia 13 de outubro de 2022, cuja ata foi lavrada e assinada pelo Pregoeiro e Equipe de Apoio.

EDUARDO DE OLIVEIRA DA ROSA
Pregoeiro Oficial

ALEXANDRA LACERDA FERREIRA

ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO SERVIDOR MANOEL RICARDO BECKMAN DE JESUS (Lei 11.419/2006)
EM 13/01/2023 11:21:09 (Hora Local) - Autenticação da Assinatura: 33FB09DAA9.C2048B191F.457AD130D3.B7648BCE0A

Equipe de Apoio

LIDIANNY ALMEIDA DE CARVALHO

Equipe de Apoio

HALISSON LUCIANO CHAVES AYRES DA FONSECA

Equipe de Apoio

Imprimir o
Relatório**Voltar**ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO SERVIDOR MANOEL RICARDO BECKMAN DE JESUS (Lei 11.419/2006)
EM 13/01/2023 11:21:09 (Hora Local) - Autenticação da Assinatura: 33FB09DAA9.C2048B191F.457AD130D3.B7648BCE0A

 CONSULTA RESULTADO DE LICITAÇÃO**Órgão:** 14000 - JUSTICA ELEITORAL**Uasg:** 070019 - TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO PARANA**Data:** 09 / 2022**Modalidade:** 06 - Dispensa de Licitação**Número da Licitação:** 364/2022**Situação:** INFORMADO**CNPJ/CPF:** 536.326.569-91**Razão Social/Nome:** KLAUS JAKOBI**Item da Licitação:** 00001**Cod. do Serviço:** 20060**Identificação Serviço:** ELABORACAO / ANALISE PROJETO - ENGENHARIA**Descrição Detalhada do Serviço:** 001CONTRATAÇÃO DE ENGENHEIRO PARA REALIZAÇÃO DE ESTUDOS E ELABORAÇÃO DE LAUDO TÉCNICO ESTRUTURAL PARA BALIZAR PROJETO ESTRUTURAL DE AMPLIAÇÃO DA SALA DOS JUÍZES NA EDIFICAÇÃO DO TRIBUNAL REGIONAL DO PARANÁ.**Quantidade:** 1**Unidade:** UNIDADE**Preço Unitário:** 26.040,00**Valor Total:** 26.040,00[Início](#)[Voltar](#)ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO SERVIDOR MANOEL RICARDO BECKMAN DE JESUS (Lei 11.419/2006)
EM 13/01/2023 11:21:09 (Hora Local) - Autenticação da Assinatura: 33FB09DAA9.C2048B191F.457AD130D3.B7648BCE0A

PROPOSTA DE ORÇAMENTO PARA LAUDO DE ANÁLISE ESTRUTURAL DO PRÉDIO TRT-MA

- **DADOS GERAIS:**

Data: São Luís, 06/01/2023

Orçamento gerado por: Eng. Civil Wellington Escocio Silva

- **OBJETIVO DA PROPOSTA:**

Realização de Vistoria para elaboração de Laudo de Análise Estrutural para 02 (dois) prédios do Tribunal Regional Do Trabalho 16ª Região – MA: Edifício Sede e Fórum “Astolfo Serra” descritos nas imagens a seguir:



Edifício Sede



Fórum “Astolfo Serra”

O primeiro Imóvel Motivo está localizado na avenida Vitorino Freire, nº 2001, Bairro Areinha. São Luís – MA CEP: 65030-901 contendo aproximadamente 7.119,01 m² de área útil. Apresentando subsolo, térreo, sobreloja, 06 pavimentos e cobertura. E o segundo Imóvel Motivo também localizado na mesma avenida, s/n contendo aproximadamente 7.470,71 m² de área útil. Apresentando subsolo, térreo, 1º pavimento, 02 pavimentos tipo, 4º pavimento e cobertura.

Este serviço tem como objetivo constatar anomalias e falhas existentes nos sistemas estruturais e “perpetuar a memória” das características físicas visíveis e do estado de conservação de edificações e atestar as condições de segurança e de uso nos 02 prédios indicados com possibilidades de medidas de recuperação ou de reforço necessários para garantir a segurança dos usuários do prédio.

Será emitido no final dos serviços um laudo registrando todas as anomalias encontradas, com o objetivo de registrar as mesmas.

- **ESCOPO:**

Esta proposta contempla uma vistoria e serviços para elaboração conforme as Normas Técnicas de Avaliações e Perícias. Contemplando descrição básica, objetiva e de forma sensorial:

- ✓ Do objeto a ser vistoriado.
- ✓ Das anomalias e falhas constatadas.
- ✓ Da tipologia da edificação.
- ✓ Do padrão construtivo.
- ✓ Do estado de conservação.

- **PRAZO:**

A entrega do referido documento se dará em até 30 dias úteis após a visitação do último confrontante. Para este prazo entende-se que os possíveis e determinados locais dos edifícios a serem vistoriadas desde o início do período contratual.

- **O PROFISSIONAL:**

O Engenheiro responsável é profissional com experiência nas áreas técnicas, e jurídicas, atuando no ramo de engenharia diagnóstica, perícias e consultoria de engenharia. Realizando os trabalhos com imparcialidade e confiabilidade absoluta, fundamentados nas Normas Técnicas Brasileiras em vigor, da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) e IBAPE (Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia).

Serão utilizados equipamentos e utensílios químicos a serem realizados em ensaios para elaboração do laudo para melhor evidência e análise da estrutura edificação. Estão entre estes equipamentos:

- ✓ Esclerômetro;
- ✓ Câmera termográfica;
- ✓ Medidor de umidade digital;
- ✓ Ferramentas de percussão em ABS;
- ✓ Nível a laser;
- ✓ Detector de metais digital;
- ✓ Spray de fenolftaleína;
- ✓ Nitrato de prata;
- ✓ Entre outros;

- **ÁREAS DE ATUAÇÃO EM ENGENHARIA DIAGNÓSTICA E PERÍCIAS**

- ✓ Perícias de Engenharia;
- ✓ Engenharia Diagnóstica;
- ✓ Laudos Técnicos de Engenharia;
- ✓ Inspeções Prediais;
- ✓ Vistorias;
- ✓ Consultoria de Engenharia;

- **PROJETOS:**

Durante a execução dos serviços deverão ser colocados à disposição da proponente todos os documentos e projetos pertinentes à edificação. Caso necessário será feita a solicitação dos mesmos com 2 dias de antecedência.

- **HONORÁRIOS E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:**

Cálculo das horas despendidas para realização do trabalho **para cada** prédio:

- ✓ Vistorias com anotações e registros fotográficos – 20 horas;
- ✓ Análise das documentações e projetos a serem apresentados – 05 horas;
- ✓ Ensaio e serviços pertinentes – 30 horas;
- ✓ Elaboração do Laudo Técnico de Engenharia – 50 horas;

TOTAL DE HORAS ESTIMADAS PARA REALIZAÇÃO DO TRABALHO = 105 horas.

A estimativa de honorários tem como base nos artigos 7º e 8º, Capítulo II, do Regulamento de Honorários do IBAPE/SP, fulcrada nos artigos 7ª alínea “c” e 34 “r” da Lei Federal n 5.194 de 24 de dezembro de 1966, assim como na resolução n 205 do CONFEA – CONSELHO FEDERAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA.

Capítulo II
VALOR DOS HONORÁRIOS EM FUNÇÃO DA ESTIMATIVA DE TEMPO PARA OS TRABALHOS

Art.7º - O valor da hora técnica básica é de **R\$490,00** (quatrocentos e noventa reais) para estimativa do valor dos honorários, que deverá considerar e prever todas as horas necessárias para o efetivo cumprimento do escopo, conforme definido no Parágrafo Primeiro do Art. 8º. O valor da hora técnica básica está demonstrado no documento ANEXO deste regulamento.

Art.8º - O valor dos honorários profissionais é orçado ou estimado em função da estimativa de tempo a ser despendido com os trabalhos e deverá ser acrescido do valor das despesas diretas indicadas no Art. 6º, respeitado o valor mínimo do Art. 5º, com o acréscimo das despesas diretas previstas no Art. 6º.

Parágrafo Primeiro – A estimativa das horas técnicas despendidas para execução dos trabalhos compreende todas as horas previstas para a realização de vistorias, buscas, estudos, cálculos e demais atividades técnicas necessárias ao desempenho do trabalho, acrescida das horas correspondentes ao tempo destinado às viagens e deslocamentos, desde a saída do domicílio ou do escritório do profissional, até seu retorno, excluídas as horas relativas aos intervalos de tempo para as refeições e repouso.

- ✓ Valor do trabalho: 105 horas x R\$ 490,00/hora:..... R\$ 51.450,00
- ✓ Encargos para emissão de Nota Fiscal (5%): R\$ 2.572,50
- ✓ TOTAL: R\$ 54.111,00

• **DESPESAS:**

Está incluso no valor da proposta orçamentária o fornecimento do Laudo em 01 (uma) cópia impressa/colorida e o arquivo em “pdf” e emissão de ART referente ao mesmo.

As despesas com ensaios tecnológicos (caso seja necessário qualquer serviço adicional o cliente será informado anteriormente a realização), cópias das documentações, envio de cartas, documentações registradas em cartórios e projetos apresentados pela contratante, referentes à execução dos serviços propostos, serão suportadas pela contratante.

• **VALOR FINAL ADEQUADO:**

O valor total para prestação dos serviços solicitados é de R\$ 54.111,00 (cinquenta e quatro mil e cento e onze reais).

• **CONDIÇÕES GERAIS DE PAGAMENTO:**

- ✓ Primeira parcela na assinatura do contrato: 30%
- ✓ Segunda parcela após a entrega do laudo: 70%

Agradeço a oportunidade de orçamento e me coloco à disposição para realizar outros esclarecimentos.

Eng. Civil Wellington Escocio Silva
CREA: 1120136652-MA
São Luís / MA

ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO SERVIDOR MANOEL RICARDO BECKMAN DE JESUS (Lei 11.419/2006)
EM 13/01/2023 11:20:33 (Hora Local) - Autenticação da Assinatura: 767E1FD1E4.CA60124074.37E2F71D7B.79283C04FA



ESTRUTURAL

Perícias e Laudos Técnicos

PROPOSTA COMERCIAL

Serviço: Laudo Estrutural
Cliente: Tribunal Regional do Trabalho
16ª Região
End.: Avenida Vitório Freire, 2001
Bairro Areinha. São Luis -MA
Proposta: 1003/23 Rev00
Data: 02/01/2023

SOBRE NÓS

A ESTRUTURAL é uma empresa de engenharia especializada em Vistorias, Perícias e Laudos Técnicos de Engenharia Civil. O objetivo do nosso trabalho é preservar o patrimônio dos nossos clientes, dando uma visão detalhada do estado real em que o imóvel se encontra. A empresa conta com profissionais experientes e capacitados, para orientar e oferecer aos clientes as melhores soluções técnicas.

Nossa equipe técnica possui sólida experiência e busca constantemente desenvolver todos os serviços com excelência e emprego das melhores técnicas de engenharia, a fim de atender plenamente a necessidade dos nossos clientes. Nossos trabalhos são orientados por engenheiro civil perito qualificado para emissão de vistorias e laudos técnicos e obedecem às Normas Técnicas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) e do IBAPE (Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias).



Missão:

Atender com as melhores técnicas e soluções de engenharia, de forma que o resultado final supere as expectativas dos nossos clientes.

Visão:

Ser a empresa referência no segmento que atua, com aprimoramento constante dos processos, oferecendo o que há de mais atual no mercado.

Valores:

Imparcialidade, Ética,
Honestidade, Credibilidade e
Satisfação dos clientes.

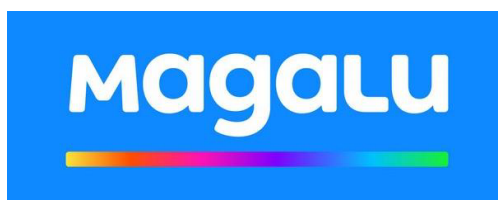
Estrutural Perícias

Tel: (11) 4476-3686

Cel: (11) 96357-4616

E mail: contato@estruturalpericias.com.br

CLIENTES



Estrutural Perícias

Tel: (11) 4476-3686

Cel: (11) 96357-4616

E mail: contato@estruturalpericias.com.br

São Paulo, 02 de Janeiro de 2023

Proposta Comercial: 1003/23 Rev00

Solicitante:

A/C Ricardo Beckman

E-mail: engenharia@trt16.jus.br

A **Estrutural Perícias**, inscrita no CNPJ: 34.289.639/0001-50, tem a honra de apresentar proposta de honorários para elaboração de **Laudo Estrutural**.

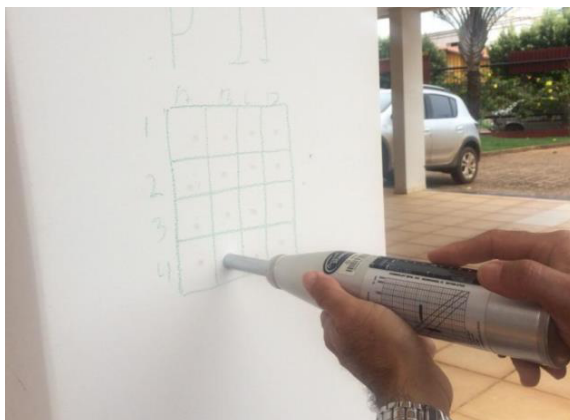
1) OBJETO DOS SERVIÇOS

Elaboração de Laudo Estrutural, com a finalidade de analisar as estruturas do Prédio Sede e Prédio Fórum "Astolfo Serra", localizado Avenida Vitório Freire, 2001, Bairro Areinha. São Luís/MA mediante as aplicações das normas da **Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT)**.

2) ESCOPO DOS TRABALHOS

Elaboração de Laudo Estrutural, onde serão realizados os seguintes serviços:

- Vistoria visual na estrutura dos edifícios para verificar a presença de manifestações patológicas, engastamentos, dimensões dos elementos estruturais.
- Execução de ensaio de esclerometria para determinação da resistência superficial do concreto nos elementos estruturais;



ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO SERVIDOR MANOEL RICARDO BECKMAN DE JESUS (Lei 11.419/2006)
EM 13/01/2023 11:20:33 (Hora Local) - Autenticação da Assinatura: 767E1FD1E4.CA60124074.37E2F71D7B.79283C04FA

Estrutural Perícias

Tel: (11) 4476-3686

Cel: (11) 96357-4616

E mail: contato@estruturalpericias.com.br

- Ensaio de carbonatação com o uso de fenolftaleína, para determinação do grau de deterioração do concreto;



- Elaboração do “**Laudo Estrutural**”, contendo os seguintes itens:
 - Análise de dados da estrutura existente;
 - Verificação da segurança oferecida pela construção existente;
 - Laudo contendo descrição do trabalho realizado, resultados das análises e verificações;
 - Recomendações técnicas para reparo/recuperação/reforço das estruturas que apresentarem alguma manifestação patológica
- O laudo será entregue em uma via em formato digital e uma via impressa, com todos os elementos necessários ao esclarecimento e fundamentação dos resultados;
- Emissão de ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) emitida pelo CREA-SP.

3) CONDIÇÕES NECESSÁRIAS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

- Acesso irrestrito às áreas abertas e edificadas, com acompanhamento e autorização;
- Fornecimento ou acesso a todos os dados e informações pertinentes e necessários ao desenvolvimento dos serviços;
- Fornecimento de equipamento de acesso às áreas elevadas (plataforma elevatória).

4) NÃO ESTÃO INCLUSOS NESTA PROPOSTA.

- Acompanhamento dos serviços de recuperação;
- Elaboração de projeto de reforço;
- Recomposição dos trechos em que forem necessários realizar abertura de janelas de inspeção.
- Outros fornecimentos não mencionados nesta proposta.

5) PRAZO DE EXECUÇÃO

45 dias a partir da assinatura do contrato a ser firmado entre as partes.

Estrutural Perícias

Tel: (11) 4476-3686

Cel: (11) 96357-4616

E mail: contato@estruturalpericias.com.br

6) VALOR DOS SERVIÇOS

Para os serviços acima descritos, o valor dos honorários é de:

EDIFÍCIO	VALOR
Prédio Sede	R\$ 7200,00
Fórum Astolfo Serra	R\$ 6300,00
TOTAL	R\$ 13.500,00

Conforme estabelecido no regulamento de honorários do Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia de São Paulo - IBAPE/SP, já incluídas todas as despesas com materiais gráficos, equipamentos, deslocamentos, impostos.

7) CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

- Sinal de 30% antes do início dos trabalhos;
- Pagamento do saldo na entrega do Laudo, mediante emissão de Nota Fiscal e boleto bancário.

8) VALIDADE DESTA PROPOSTA

30 dias a partir da data de emissão desta proposta.

Sendo o que se apresenta, permanecemos à disposição para eventuais esclarecimentos que se façam necessário.

Cordialmente,

São Paulo, 02 de Janeiro de 2023.

RB Estrutural Engenharia LTDA

CNPJ: 34.289.639/0001-50

Responsável Técnico
Raphael Rostodela Almendros Garcia – Eng. Civil
Crea: 5069038152

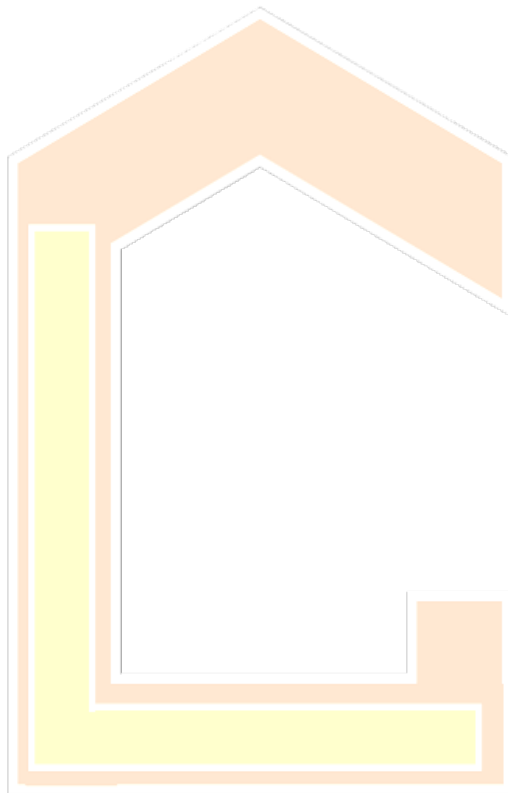
Estrutural Perícias

Tel: (11) 4476-3686

Cel: (11) 96357-4616

E mail: contato@estruturalpericias.com.br

**PROPOSTA DE ORÇAMENTO PARA VISTORIA E ELABORAÇÃO DO
LAUDO ESTRUTURAL DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 16ª
REGIÃO**



DADOS GERAIS:

Data: São Luís, 03 de janeiro de 2023.

Orçamento gerado por: Eng. Luís Claudyson.

A/C: Ricardo Beckman – TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 16ª REGIÃO

Telefone: (98) 98180 7033

Email: glasaeng.consultoria@gmail.com

Site: glasaengenharia.com.br

A EMPRESA:

A GLASA Engenharia é composta por profissional com experiência nas áreas técnicas, jurídicas e administrativas, atuando no ramo de engenharia diagnóstica, perícias e consultoria de engenharia. Realizando os trabalhos com imparcialidade e confiabilidade absoluta, fundamentados nas Normas Técnicas Brasileiras em vigor, da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) e IBAPE (Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia).

A empresa se utiliza de equipamentos em seus laudos para melhor evidência e análise da edificação.

ÁREAS DE ATUAÇÃO EM ENGENHARIA DIAGNÓSTICA E PERÍCIAS:

- Perícias de Engenharia;
- Engenharia Diagnóstica;
- Laudos Técnicos de Engenharia;
- Inspeções Prediais;
- Vistorias;
- Consultoria de Engenharia;

OBJETIVO DA PROPOSTA:

Realização de vistoria e emissão de laudo estrutural do prédio sede e do Fórum Astolfo Serra.

- I. Realizar ensaios não destrutíveis e semi destruíveis para subsidiar a elaboração do laudo de avaliação estrutural;
- II. Elaboração de vistoria técnica em toda estrutura da edificação;
- III. Determinar prioridade de reparos;
- IV. Inspeção da fachada com drone;
- V. Elaboração de Laudo Técnico.

Telefone: (98) 98180 7033

Email: glasaeng.consultoria@gmail.com

Site: glasaengenharia.com.br



O prédio sede e o prédio Fórum estão localizados na avenida Vitorino Freire, nº 2001, Bairro Areinha. São Luís -MA CEP: 65030-901 Este serviço tem como objetivo constatar anomalias e falhas assim como também verificar a estabilidade da estrutura existentes nos sistemas construtivos e “perpetuar a memória” das características físicas visíveis e do estado de conservação da edificação para que a gestão do setor responsável quanto as manutenções a serem feitas tenha tomada de decisões mais precisas.

Será emitido no final dos serviços um laudo registrando todas as anomalias encontradas e assim dar o prognóstico quanto aos problemas inerentes.

Ensaios:

Pacometria

É um ensaio realizado para determinar a localização das armaduras no concreto, aferindo o diâmetro e o comprimento do elemento metálico. Serão utilizados os equipamentos Pacômetro Profoscope – Proceq e Pacômetro Profometer 630 AI - Proceq. O Profoscope e Profometer utilizam tecnologia de indução de pulso eletromagnético para detectar barras (armaduras) existente em estruturas de concreto armado.

Este método não é afetado por materiais não condutivos como concreto, madeira, plásticos, tijolos, etc. No entanto, todo tipo de material condutivo dentro do raio de ação do campo magnético (esfera com raio de aprox. 200 mm/ 8 polegadas) terá influência sobre a medição.

Telefone: (98) 98180 7033

Email: glasaeng.consultoria@gmail.com

Site: glasaengenharia.com.br

Esclerometria

O principal objetivo desse ensaio é medir qual a dureza superficial do concreto. A realização do ensaio de esclerometria consiste em uma massa martelo que impulsionada por mola, choca-se com a área a ser ensaiada.

(Equipamento calibrado a cada 300 disparos, conforme NBR 7584)

Antes da realização do ensaio de esclerometria, recomenda-se a realização da pacometria com o objetivo de identificar as armaduras de aço. Ao ser disparado o martelo sobre a armadura, o mesmo disparo será descartado em virtude da diferença de resistência entre a armadura e concreto.

Carbonatação

Ribeiro (2018) esclarece que a carbonatação não é responsável diretamente pelo processo corrosivo das armaduras, porém contribui decisivamente para degradação do concreto e quando a frente de carbonatação (pH baixo) atinge a superfície da armadura, a película apassivadora é rompida, podendo assim, ocorrer o processo de corrosão, de forma acelerada.

Termografia

A termografia tem objetivo identificar infiltrações que possam contribuir com a degradação da estrutura e esta técnica também é utilizada em sistemas elétricos.

Potencial de corrosão

O método de medida de potencial de corrosão é utilizado como ferramenta eletroquímica de auxílio ao monitoramento da corrosão das armaduras de concreto armado. Este método também pode ser utilizado para avaliar a eficiência de sistemas de reparo, medir a capacidade de Despassivação das armaduras. De acordo com a ASTM C-876:2015 a medida do potencial de corrosão é utilizada para classificar a probabilidade de corrosão de armaduras de aço carbono imersas em concreto armado.

Inspeção com drone

Tem por objetivo a identificação de pontos com deslocamento de concreto e/ou armaduras expostas

Incluso:

- ART de serviço
- Equipamentos para realização dos ensaios acima citados.

Não incluso:

- Ensaio de topografia;
- Ensaio de sondagem do solo;
- Cálculo e modelagem estrutural.

Telefone: (98) 98180 7033

Email: glasaeng.consultoria@gmail.com

Site: glasaengenharia.com.br



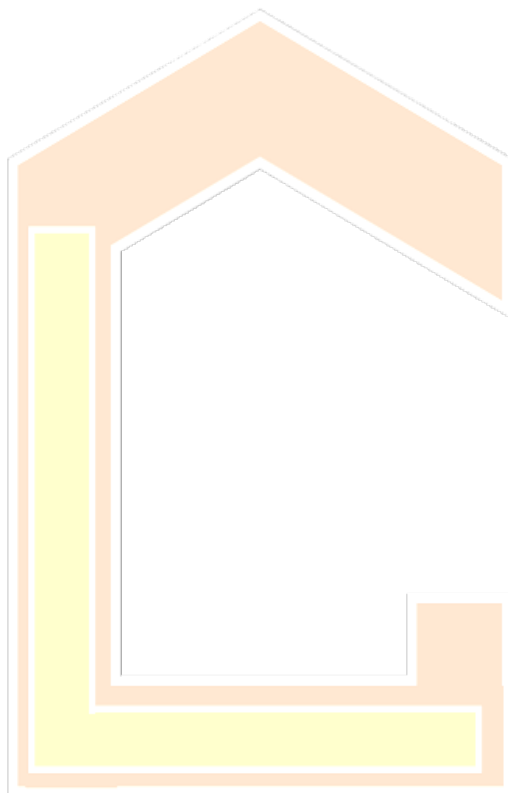
Valor da proposta:

Prédio	Valor por unidade (R\$)
Prédio Sede	48.450,25
Fórum "Astolfo Serra"	48.450,25
Valor Total	96.900,50

Agradeço pela oportunidade de orçamento e nos colocamos à disposição para realizar outros esclarecimentos.



GLASA ENGENHARIA



Eng. Luís Glaudyson

Eng. Luís Glaudyson
CREA: 1119545560 -MA
São Luís / MA

Telefone: (98) 98180 7033

Email: glasaeng.consultoria@gmail.com

Site: glasaengenharia.com.br

Confira a autenticidade deste documento em <http://www.trt16.jus.br/validardocumento>

Identificador de autenticação: 1005721.2022.000.29040

Seq. null - p. 18 de 52

ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO SERVIDOR MANOEL RICARDO BECKMAN DE JESUS (Lei 11.419/2006)
EM 13/01/2023 11:20:33 (Hora Local) - Autenticação da Assinatura: 767E1FD1E4.CA60124074.37E2F71D7B.79283C04FA

São Paulo, 06 de janeiro de 2.023.

Ao
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 16ª REGIÃO – MA

Avenida Vitorino Freire, nº 2001, Bairro Areinha

65030-901 - São Luis -MA

engenharia@trt16.jus.br

À at.: Sr. Ricardo Beckman

Ref.: PR- 007-0-2023

Obra: Edifício Sede e Prédio Fórum Astolfo Serra - Avenida Vitorino Freire, nº 2001, Bairro Areinha - São Luis -MA

Ass.: Inspeção Técnica / Elaboração e fornecimento de Laudo Técnico

Com base nos dados disponibilizados, estamos encaminhando nossa proposta de prestação de serviços profissionais de consultoria conforme solicitado.

1. OBJETO

O presente escopo de trabalho visa atestar as condições de segurança e de uso do Edifício Sede, com a indicação das medidas de recuperação ou de reforço necessárias para garantir a segurança dos usuários do prédio, além de subsidiar a decisão de futuras contratações de reformas e adaptações, atendendo às determinações dispostas no artigo 4º da RESOLUÇÃO N.º70/2010 do Conselho Superior da Justiça do Trabalho – CSJT.

Normas aplicáveis:

- NBR 6118 – Projeto de Estruturas de concreto – Procedimento;
- NBR 14931 – Execução de estruturas de concreto – Procedimento;
- NBR 6120 – Cargas para o cálculo de estruturas de edificações;
- NBR 6122 – Projeto e execução de fundações;
- NBR 16747 – Inspeção Predial;
- NBR 15575 – Edificações habitacionais – Desempenho;
- NBR 13755 – Revestimento de paredes externas e fachadas com placas cerâmicas e com utilização de argamassa colante – Procedimento;
- NBR 5675 – Recebimento de serviços e obras de Engenharia e Arquitetura;
- NBR 6123 – Forças devidas ao vento em edificações.
- Outras Normas que julgarem necessárias.

Abrangência:

1.1 Edifício Sede



Serão vistoriados:

- Subsolo
- Térreo
- Sobreloja
- 06 pavimentos
- Cobertura
- Fachadas
- Reservatórios
- Barrilete
- Casa de máquinas

1.2 Prédio Fórum Astolfo Serra



Serão vistoriados:

- Subsolo
- Térreo
- 1º pavimento
- 2 Pavimentos tipo
- 4º pavimento
- Cobertura
- Fachadas
- Reservatórios
- Barrilete
- Casa de máquinas

2. DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES

Nossos serviços serão realizados conforme descrevemos a seguir:

✓ ANÁLISE PRELIMINAR

Realizada em função dos projetos, informações fornecidas a respeito de ocorrências, manutenções / intervenções realizadas e outros dados relevantes.

✓ **INSPEÇÃO TÉCNICA**

Realizada de forma visual, com objetivo de identificar, caracterizar e documentar as patologias / anomalias, tais como: trincas, deformação de elementos, destacamentos, abertura de juntas de dilatação, infiltrações, oxidação de armaduras e outros relevantes.

As fachadas serão inspecionadas através de binóculo. Os pontos críticos serão avaliados através de acesso vertical por técnica de rapel ou similar.

✓ **INVESTIGAÇÃO EM TRINCAS E/OU FISSURAS**

Realizada mediante remoção do revestimento em pontos localizados visando verificar a eventual interiorização das mesmas nos elementos estruturais.

✓ **VERIFICAÇÃO DO GRAU DE CORROSÃO DAS ARMADURAS**

Efetuada por critério de amostragem em barras de aço das peças estruturais remanescentes mediante a medição do diâmetro atual, com a utilização de paquímetro, objetivando compará-los aos diâmetros nominais especificados em projetos, determinando-se o grau de redução das seções nominais das barras de aço.

Os dados serão transcritos em croquis e tabelas.

✓ **ENSAIOS DE DETERMINAÇÃO DA PROFUNDIDADE DE CARBONATAÇÃO DO CONCRETO**

Realizados mediante aberturas de pequenas janelas e aplicação em seguida de solução de fenolftaleína.

O objetivo principal deste ensaio é obter informação se a frente de carbonatação chegou ou não até a armadura, nas áreas sem corrosão do aço.

✓ **CLASSIFICAÇÃO DO GRAU DE RISCO**

A classificação quanto ao grau de risco da patologia, anomalia ou falha, será fundamentada, considerando **o grau de risco oferecido aos usuários, ao meio ambiente e ao patrimônio, sendo:**

- **Crítico:** risco de provocar danos contra a saúde e segurança das pessoas e do meio ambiente; perda excessiva de desempenho e funcionalidade causando possíveis paralisações; aumento excessivo de custo de manutenção e recuperação; comprometimento sensível de vida útil.

- **Médio:** risco de provocar a perda parcial de desempenho e funcionalidade da edificação, sem prejuízo à operação direta de sistemas, e deterioração precoce.

- **Mínimo:** risco de causar pequenos prejuízos à estética ou atividade programável e planejada, sem incidência ou sem a probabilidade de ocorrência dos riscos críticos e regulares, além de baixo ou nenhum comprometimento do valor imobiliário.

✓ **PRIORIZAÇÃO DOS SERVIÇOS**

Em função dos dados coletados na inspeção técnica, investigações realizadas, grau de criticidade e demais subsídios técnicos reunidos, serão definidas as prioridades de execução dos serviços necessários para retomar ou manter a integridade e durabilidade dos elementos estruturais e segurança.

Os serviços serão priorizados conforme o seguinte plano de inspeção, intervenção / ação:

- Imediato;
- Até 01 ano;
- Até 02 anos;
- Até 03 anos.

✓ **RELATÓRIO TÉCNICO**

Elaboração e fornecimento de relatório técnico (em arquivo eletrônico), contendo:

- Caracterização da edificação.
- Descrição dos serviços realizados.
- Descrição das anomalias / patologias constatadas na inspeção técnica.
- Croquis de posicionamento / localização das patologias.
- Dados coletados em eventuais investigações.
- Documentação fotográfica legendada.
- Causas geradoras das anomalias / patologias.
- Classificação do grau de risco.
- Parecer Técnico.
- Recomendações.
- Metodologias dos serviços de recuperação com indicação de técnicas e materiais.
- Priorização dos serviços necessários para durabilidade e/ou reabilitação dos elementos estruturais e segurança aos usuários.
- ART (Anotação de responsabilidade técnica).

3. ITENS DE RESPONSABILIDADE DO CONTRATANTE

Para prestação dos serviços aqui propostos, são de responsabilidade do contratante, os itens descritos a seguir:

- Indicação de um representante da parte interessada, o qual será nosso contato durante a realização dos trabalhos;
- Liberações e condições de acesso aos locais de trabalho;
- Fornecimentos dos projetos de estrutura, arquitetura e instalações disponíveis.
- Histórico do edifício, em particular, relacionado a ocorrências, manutenções / intervenções realizadas e outros dados relevantes.
- Limpeza e recomposição de eventuais pontos de investigações, eventualmente realizados durante nossos trabalhos de campo.

4. CONDIÇÕES GERAIS

❖ Estão excluídos do escopo desta proposta:

- Elaboração de projetos e ensaios de qualquer natureza.
- Verificação de dimensionamento e cálculo estrutural.
- Outros itens não especificados com clareza nesta proposta.

❖ Nossos serviços serão realizados em dias úteis e horário comercial.

5. PREÇO

O preço para execução dos serviços propostos monta em:

Prédio	Valor por unidade
Prédio sede	R\$ 68.162,00
Fórum Astolfo Serra	R\$ 58.974,00
Valor Total	R\$ 127.136,00

O pagamento poderá ser realizado conforme apresentado a seguir:

- 50% no aceite da proposta;
- 50% na entrega do relatório técnico.
- As notas fiscais serão emitidas a cada evento, para pagamento a 10 dias.

6. PRAZOS

Para início dos serviços: a combinar quando do recebimento do aceite desta proposta.

- Para execução dos serviços de campo: até 20 dias úteis por prédio;
- Para a entrega do relatório técnico: até 20 dias por relatório, contados a partir da data de encerramento dos serviços de campo;
- De validade da presente proposta: 60 dias.

CONTATO COMERCIAL DA PROPONENTE:

Nome: Carlos Alberto da Silva

Fone/Celular: (11) 5090-0650 – (11) 9 4236-9680

E-mail: carlos@mfa3.com.br / contato@grupoequilibrata.com.br

Sendo o que se apresentou para o momento, nos manteremos a disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários e em caso de “aceite” das condições ofertadas, pedimos a gentileza de nos retornar com o “**De Acordo**”, que para os devidos fins e juntamente com o presente documento, terá por objetivo “Termo de compromisso entre as partes”, salvo queiram emitir Pedido de Compras ou firmar contrato, para o qual solicitamos nos seja encaminhada a correspondente minuta.

De Acordo

Cliente (Assinatura e Carimbo)

Data: ____/____/____

Atenciosamente,

Carlos Alberto da Silva
Engenheiro Civil - Gerente
carlos@mfa3.com.br

André Assumpção
Diretor
andre@mfa3.com.br



PROPOSTA TÉCNICA E COMERCIAL

VISTORIA TÉCNICA PARA EMISSÃO DE LAUDO ESTRUTURAL

desenvolvida pela



para



PROP.: 30432022_REV1

São Paulo, 03 de Janeiro de 2023.

A/C: Ricardo Beckman – Engenharia TRT 16ª Região

PROPOSTA

Apresentamos Proposta Técnica e Comercial para a execução de **vistoria técnica e emissão de laudo estrutural** para o **Tribunal Regional do Trabalho da 16ª Região**, localizado na Avenida Vitório Freire, 2001 - Bairro Areinha - São Luis/MA CEP: 65030-901, com fins de avaliação do estado da edificação e apontamento das anomalias encontradas e apontamento das soluções cabíveis.

Apresentaremos como resultado de todos os levantamentos e análises feitas:

- **Laudos Estruturais (pdf).**
- **1 (uma) Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) de Civil.**

Caso esta contratação seja formalizada, garantimos o desenvolvimento de um trabalho de alta performance e competência profissional.

Finalizando, gostaríamos de enfatizar que esta proposta é confidencial e foi elaborada para uso exclusivo do proprietário do empreendimento acima citado.

Todas as informações contidas nesta proposta constituem documentação original desenvolvida pela **BGF CONSULTORIA** e não deverá ser utilizada ou duplicada sem nossa permissão escrita.

Agradecendo a oportunidade de apresentar ao proprietário do empreendimento acima mencionado esta Proposta, estamos ao vosso inteiro dispor para esclarecer quaisquer dúvidas.



Flávio Fernandes
Diretor Administrativo

BGF Consultoria em Engenharia Ltda.
Contato: (11) 3205-4668



ÍNDICE

- I. BGF - MISSÃO, HISTÓRICO E DIFERENCIAIS**
- II. PROPOSTA TÉCNICA**
- III. PROPOSTA COMERCIAL**



I. BGF - MISSÃO, HISTÓRICO E DIFERENCIAIS

Missão

A **BGF** oferece ao mercado serviços de consultoria, auditoria e projetos na área de gestão e operação de infraestrutura predial e corporativa, disponibilizando soluções que proporcionam valorização dos empreendimentos, reduções de custos de operação, bem como eficiência operacional e administrativa.

Nossa missão é:

Buscar ser a empresa de referência no segmento de auditorias prediais.

Incentivar sempre o desenvolvimento profissional e pessoal de todos os colaboradores.

Atender aos princípios da sustentabilidade corporativa, assegurar uma melhoria gradativa das práticas de gestão ambiental, saúde e segurança de todos.

Nossos valores são:

Em primeiro lugar: sermos fiéis às Engenharias, em seus princípios e às normas, em todas as atividades que realizamos para nossos clientes.

Em segundo: garantir a segurança de todos que participam de nossos trabalhos.

Em terceiro: garantimos a confidencialidade dos trabalhos realizados e das informações de nossos clientes.

Em quarto: buscamos sempre antecipar as necessidades dos clientes e transformá-los em parceiros.

Em quinto: buscamos sempre fazer melhor o nosso trabalho, investindo em tecnologia, treinamento e capacitação de todos os profissionais envolvidos nos diversos trabalhos.



HISTÓRICO

A **BGF** é uma organização formada por profissionais de larga e comprovada experiência no mercado imobiliário. Seus principais executivos têm entre 15 a 25 anos de experiência de mercado.

As principais linhas de atuação da **BGF** se dão nas áreas de:

- ✓ Vistoria e auditoria técnica, gerencial e operacional;
- ✓ Supervisão e acompanhamento de administradoras, operações prediais e de infraestrutura;
- ✓ Representação de proprietários, investidores e usuários;
- ✓ Projetos voltados à qualidade e reduções de custos;
- ✓ Treinamentos.

Em função de uma importante experiência em serviços de gerenciamento e operação no mercado de empreendimentos comerciais de alto padrão, a **BGF** tem uma forte capacitação em:

Acompanhamento do desempenho de operações prediais, verificando-se:

- Desempenho geral da gestão;
- Condições gerais de operação e manutenção da edificação e seus sistemas;
- Estrutura de administração;
- Aderência da operação às condições contratuais;
- Avaliação dos prestadores de serviços.

Através de uma equipe multidisciplinar, foi feito nestes trabalhos, extenso levantamento da situação do patrimônio nos condomínios, que permitiram aos proprietários uma visão atualizada e precisa da situação dos empreendimentos.

ALIANÇAS ESTRATÉGICAS

Com o objetivo de complementar e ampliar a capacidade da **BGF** em atender às necessidades de seus clientes, esta desenvolveu alianças estratégicas com empresas que possuem comprovada expertise em determinados mercados.

Dentre os parceiros da **BGF**, estão:



- Daicon Engenharia.
- M. Russo Engenharia.
- Orian Engenharia e Consultoria.
- Rumo Vertical Elevadores.

PRINCIPAIS CLIENTES

Dentre os trabalhos já executados pela BGF destacam-se as vistorias feitas:

❖ **PREVI:**

- EDIFÍCIO CENTRO EMPRESARIAL MOURISCO - Rio de Janeiro/RJ.
- EDIFÍCIO CRYSTAL TOWER - Barueri/SP.
- EDIFÍCIO INTERNACIONAL RIO - Rio de Janeiro/ RJ.
- EDIFÍCIO CHANCELLER - São Paulo/SP.
- CONDOMÍNIO SÃO LUIZ - São Paulo/SP.
- EDIFÍCIO RB1 - Rio de Janeiro/RJ.
- CONDOMÍNIO MORUMBI OFFICE TOWER - São Paulo/SP.
- CONDOMÍNIO HOTEL MERIDIEN - Rio de Janeiro/RJ.
- CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TENENTE NEGRÃO - São Paulo/SP.
- CENTRO EMPRESARIAL CINELÂNDIA - Rio de Janeiro/RJ.
- CONDOMÍNIO AMÉRICA BUSINESS PARK - São Paulo/SP.
- EDIFÍCIO BIRMANN 21 - São Paulo/SP.
- EDIFÍCIO WTORRE NAÇÕES UNIDAS - São Paulo/SP.
- EDIFÍCIO TELEPORTO - CIDADE NOVA - Rio de Janeiro/RJ.
- EDIFÍCIO RIO METROPOLITAN CENTER - Rio de Janeiro/RJ.
- EDIFÍCIO CITTÀ AMÉRICA - Rio de Janeiro/RJ.
- EDIFÍCIO MARQUES DOS REIS - Rio de Janeiro/RJ.
- EDIFÍCIO CANDELÁRIA CORPORATE - Rio de Janeiro/RJ.
- CONDOMÍNIO CENTENÁRIO PLAZA - São Paulo/SP.
- EDIFÍCIOS MILANO & TORINO - São Paulo/SP.
- EDIFÍCIO ANSARAH - São Paulo/SP.



❖ **INSTALAÇÕES INDUSTRIAIS:**

- SOFAPE/TECFIL - Guarulhos/SP.
- BOEHRINGER INGELHEIM DO BRASIL - Itapecerica da Serra/SP.
- SCHAFFLER - Sorocaba/SP.
- METAGAL - Santa Rita do Sapucaí/MG.
- LOCOMOTIVA - Caçapava/SP.
- GRUPO PSA - STELLANTIS - Porto Real/RJ.
- VIGOR - São Paulo/SP.
- INDÚSTRIA DE MATERIAL BÉLICO DO BRASIL (IMBEL) - Piquete/SP.
- TECUMSEH DO BRASIL - São Carlos/SP.
- NOVARTIS - São Paulo/SP.
- DISTRIBUIDORA CUMMINS BRASIL (FILIAL RJ) - Rio de Janeiro/RJ.
- TECNOVAL - VALGROUP - Lorena/SP.

❖ **XP ASSET MANAGEMENT:**

- DUE DILIGENCE, em shoppings / empreendimentos pelo Brasil.

❖ **BTG PACTUAL:**

- DUE DILIGENCE, em shoppings / empreendimentos pelo Brasil.

❖ **BRPP GESTÃO (BRASIL PLURAL):**

- DUE DILIGENCE, em shoppings / empreendimentos pelo Brasil.

❖ **RIO BRAVO INVESTIMENTOS:**

- DUE DILIGENCE, em shoppings / empreendimentos pelo Brasil.

❖ **VINCI PARTNERS:**

- DUE DILIGENCE, em shoppings / empreendimentos pelo Brasil.

❖ **HEDGE INVESTMENTS:**

- DUE DILIGENCE, em shoppings / empreendimentos pelo Brasil.



❖ **GAFISA:**

- DUE DILIGENCE, em shoppings / empreendimentos pelo Brasil.

❖ **BRMALLS:**

- SHOPPING TIJUCA - Rio de Janeiro/RJ.
- NORTESHOPPING - Rio de Janeiro/RJ.
- SHOPPING TAMBORÉ - Barueri/SP.
- CENTER SHOPPING UBERLÂNDIA - Uberlândia/MG.
- SHOPPING METRÔ SANTA CRUZ - São Paulo/SP.
- CAMPINAS SHOPPING - Campinas/SP.
- SHOPPING DEL REY - Belo Horizonte/MG.
- SHOPPING ESTAÇÃO - Curitiba/PR.
- SHOPPING VILLA LOBOS - São Paulo/SP.
- SHOPPING CAMPO GRANDE - Campo Grande/MS.
- INDEPENDÊNCIA SHOPPING - Juiz de Fora/MG.
- SHOPPING ILHA PLAZA - Rio de Janeiro/RJ.
- SHOPPING CATUAÍ LONDRINA - Londrina/PR.
- GOIÂNIA SHOPPING - Goiânia/GO.
- SHOPPING CURITIBA - Curitiba/PR.
- SHOPPING IGUATEMI CAXIAS DO SUL - Caxias do Sul/RS.
- SHOPPING PIRACICABA - Piracicaba/SP.
- MOOCA PLAZA SHOPPING - São Paulo/SP.
- TOPSHOPPING NOVA IGUAÇU - Nova Iguaçu/RJ.
- CATUAÍ SHOPPING MARINGÁ - Maringá/PR.
- CASA & GOURMET SHOPPING - Rio de Janeiro/RJ.
- AMAZONAS SHOPPING - Manaus/AM.
- SHOPPING SETE LAGOAS - Sete Lagoas/MG.
- SHOPPING JARDIM SUL - São Paulo/SP.
- RIO ANIL SHOPPING - São Luís/MA.
- SHOPPING ESTAÇÃO BH - Belo Horizonte/MG.



- **SHOPPING PLAZA MACAÉ - Macaé/RJ.**
- **LONDRINA NORTE SHOPPING - Londrina/PR.**
- **CAPIM DOURADO SHOPPING - Palmas/TO.**
- **SÃO BERNARDO PLAZA SHOPPING - São Bernardo do Campo/SP.**
- **SHOPPING CONTAGEM - Contagem/MG.**
- **SHOPPING VILA VELHA - Vila Velha/ES.**
- **SHOPPING ESTAÇÃO CUIABÁ - Cuiabá/MT.**
- **NATAL SHOPPING - Natal/CE.**
- **RECREIO SHOPPING - Rio de Janeiro/RJ.**
- **PLAZA SHOPPING NITERÓI - Niterói/RJ.**

❖ **SAPHYR:**

- **SHOPPING JARDIM GUADALUPE - Rio de Janeiro/RJ.**
- **PÁTIO CIANÊ SHOPPING - Sorocaba/SP.**
- **SUPERSHOPPING OSASCO - Osasco/SP.**
- **BOSSA NOVA MALL - Rio de Janeiro/RJ.**
- **VIA VERDE SHOPPING - Rio Branco/AC.**
- **SHOPPING PÁTIO MACEIÓ - Maceió/AL.**
- **SHOPPING MANAUS VIANORTE - Manaus/AM.**
- **SHOPPING FASHION MALL - Rio de Janeiro/RJ.**
- **PÁTIO RORAIMA SHOPPING - Boa Vista/RR.**
- **SERRASUL SHOPPING - Pouso Alegre/MG.**
- **SHOPPING GRANJA VIANA - Cotia/SP.**
- **SHOPPING PARALELA - Salvador/BA.**

❖ **AD SHOPPING:**

- **ATRIUM SHOPPING - Santo André/SP.**
- **CENTER SHOPPING RIO - Rio de Janeiro/RJ.**
- **SHOPPING ABC - Santo André/SP.**
- **SHOPPING METRÔ BOULEVARD TATUAPÉ - São Paulo/SP.**



- **SHOPPING METRÔ TATUAPÉ - São Paulo/SP.**
- **VIA BRASIL SHOPPING - Rio de Janeiro/RJ.**
- **WEST SHOPPING - Rio de Janeiro/RJ.**
- **SHOPPING ESPLANADA - São José dos Campos/SP.**
- **SHOPPING PÁTIO LIMEIRA - Limeira/SP.**

❖ **LUMINE:**

- **PLAZA SHOPPING ITU - Itu/SP.**
- **RIVER SHOPPING - Petrolina/PE.**
- **SHOPPING FIESTA - São Paulo/SP.**
- **SHOPPING SP MARKET - São Paulo/SP.**
- **SHOPPING SPAZIO OURO VERDE - Campinas/SP.**
- **SHOPPING BUTANTÃ - São Paulo/SP.**
- **CANOAS SHOPPING - Canoas/RS.**

❖ **TERRAL:**

- **ÁGUAS LINDAS SHOPPING - Águas Lindas de Goiás/GO.**
- **BAY MARKET SHOPPING - Niterói/RJ.**
- **BRASIL PARK SHOPPING - Anápolis/GO.**
- **BURITI SHOPPING - Aparecida de Goiânia/GO.**
- **BURITI SHOPPING GUARÁ - Guaratinguetá/SP.**
- **BURITI SHOPPING MOGI GUAÇU - Mogi Guaçu/SP.**
- **BURITI SHOPPING RIO VERDE - Rio Verde/GO.**
- **HORTOLÂNDIA SHOPPING - Hortolândia/SP.**
- **PORTAL SHOPPING - Goiânia/GO.**
- **PORTAL SUL SHOPPING - Goiânia/GO.**
- **SHOPPING SUL - Valparaíso de Goiás/GO.**
- **VALINHOS SHOPPING - Valinhos/SP.**



❖ **PARTAGE:**

- PARTAGE NORTE SHOPPING NATAL - Natal/RN.
- PARTAGE SHOPPING BETIM - Betim/MG.
- PARTAGE SHOPPING CAMPINA GRANDE - Campina Grande/PB.
- PARTAGE SHOPPING MOSSORÓ - Mossoró/RN.
- PARTAGE SHOPPING PARAUAPEBAS - Parauapebas/PA.
- PARTAGE SHOPPING RIO GRANDE - Rio Grande/RS.
- PARTAGE SHOPPING SÃO GONÇALO - Rio de Janeiro/RJ.
- SHOPPING POÇOS DE CALDAS - Poços de Caldas/MG.
- COSMOPOLITANO SHOPPING CAMBUCI - São Paulo/SP.
- SHOPPING 3 AMERICAS - Cuiabá/MT.

❖ **ODEBRECHT:**

- ITOWER - Alphaville/SP.
- BONER - São Paulo/SP.
- EOSP (SEDE) - São Paulo/SP.
- TORRE 1 A - PRAÇA SÃO PAULO - São Paulo/SP.

❖ **CAMARGO CORRÊA:**

- SÃO PAULO CORPORATE TOWER (SEDE) - São Paulo/SP.

❖ **IGUATEMI:**

- SHOPPING CENTER IGUATEMI SÃO PAULO - São Paulo/SP.
- SHOPPING CENTER IGUATEMI JK - São Paulo/SP.
- MARKET PLACE SHOPPING CENTER - São Paulo/SP.
- SHOPPING PÁTIO HIGIENÓPOLIS - São Paulo/SP.
- SHOPPING CENTER IGUATEMI ALPHAVILLE - Barueri/SP.
- SHOPPING CENTER IGUATEMI ESPLANADA - Votorantim/SP.
- SHOPPING CENTER ESPLANADA - Sorocaba/SP.
- SHOPPING CENTER GALERIA - Campinas/SP.



- **SHOPPING CENTER IGUATEMI CAMPINAS - Campinas/SP.**
- **SHOPPING CENTER IGUATEMI SÃO CARLOS - São Carlos/SP.**
- **SHOPPING CENTER IGUATEMI RIBEIRÃO PRETO - Ribeirão Preto/SP.**
- **SHOPPING CENTER IGUATEMI SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - São José do Rio Preto/SP.**
- **SHOPPING CENTER IGUATEMI BRASÍLIA - Brasília/DF.**
- **PRAIA DE BELAS SHOPPING CENTER - Porto Alegre/RS.**
- **SHOPPING CENTER IGUATEMI PORTO ALEGRE - Porto Alegre/RS.**
- **IGUATEMI FASHION OUTLET NOVO HAMBURGO - Novo Hamburgo/RS.**
- **SHOPPING CENTER IGUATEMI FLORIANÓPOLIS - Florianópolis/SC.**
- ❖ **ALIANSCCE SONAE:**
 - **BANGU SHOPPING - Rio de Janeiro/RJ.**
 - **SANTANA PARQUE SHOPPING - São Paulo/SP.**
 - **PARQUE SHOPPING BELÉM - Belém/PA.**
- ❖ **ANCAR IVANHOE:**
 - **BOTAFOGO PRAIA SHOPPING - Rio de Janeiro/RJ.**
- ❖ **TENCO:**
 - **ITAQUÁ GARDEN SHOPPING - Itaquaquecetuba/SP.**
 - **JARAGUÁ DO SUL PARK SHOPPING - Jaraguá do Sul/SC.**
 - **JUÁ GARDEN SHOPPING - Juazeiro/BA.**
 - **VIA CAFÉ GARDEN SHOPPING - Varginha/MG.**
- ❖ **SÁ CAVALCANTE:**
 - **SHOPPING PRAIA DA COSTA - Vila Velha/ES.**
 - **SHOPPING MESTRE ÁLVARO - Serra/ES.**
 - **SHOPPING DA ILHA - São Luís/MA.**



❖ **ALMEIDA JUNIOR:**

- BALNEÁRIO SHOPPING - Balneário Camboriú/SC.
- NAÇÕES SHOPPING - Criciúma/SC.

❖ **VBI REAL ESTATE:**

- SHOPPING PRAÇA NOVA ARAÇATUBA - Araçatuba/SP.
- SHOPPING PRAÇA NOVA SANTA MARIA - Santa Maria/RS.
- PARQUE SHOPPING BARUERI - Barueri/SP.

❖ **HOSPITAIS:**

- HOSPITAL ALEMÃO OSWALDO CRUZ (HAOC) - São Paulo/SP.
- HOSPITAL SÃO CAMILO POMPEIA - São Paulo/SP.
- HOSPITAL SÃO CAMILO SANTANA - São Paulo/SP.
- HOSPITAL SÃO CAMILO IPIRANGA - São Paulo/SP.
- HOSPITAL SÃO CAMILO GRANJA VIANA - São Paulo/SP.
- HOSPITAL ISRAELITA ALBERT EINSTEIN (HIAE) - São Paulo/SP.
- REDE D'OR SÃO LUIZ - HOSPITAL E MATERNIDADE SÃO LUIZ SÃO CAETANO - São Caetano/SP.

❖ **CCP (CYRELA COMMERCIAL PROPERTIES) / SYN (SYN PROP TECH):**

- SHOPPING CERRADO - Goiânia/GO.

❖ **MULTIPLAN:**

- BH SHOPPING - Belo Horizonte/MG.
- RIBEIRÃO SHOPPING - Ribeirão Preto/SP.
- BARRA SHOPPING - Rio de Janeiro/RJ.
- MORUMBI SHOPPING - São Paulo/SP.
- PARK SHOPPING - Brasília/DF.
- DIAMOND MALL - Belo Horizonte/MG.
- NEW YORK CITY CENTER - Rio de Janeiro/RJ.
- SHOPPING ANÁLIA FRANCO - São Paulo/SP.



- **PARK SHOPPING BARIGÜI - Curitiba/PR.**
- **PÁTIO SAVASSI - Belo Horizonte/MG.**
- **SHOPPING SANTA ÚRSULA - Ribeirão Preto/SP.**
- **BARRA SHOPPING SUL - Porto Alegre/RS.**
- **SHOPPING VILA OLÍMPIA - São Paulo/SP.**
- **PARK SHOPPING SÃO CAETANO - São Caetano/SP.**
- **JUNDIAÍ SHOPPING - Jundiaí/SP.**
- **PARK SHOPPING CAMPO GRANDE - Rio de Janeiro/RJ.**
- **VILLAGE MALL - Rio de Janeiro/RJ.**
- **PARK SHOPPING CANOAS - Canoas/RS.**

❖ **GAZIT BRASIL:**

- **INTERNACIONAL SHOPPING GUARULHOS - Guarulhos/SP.**
- **MAIS SHOPPING - São Paulo/SP.**
- **SHOPPING LIGHT - São Paulo/SP.**
- **TOP CENTER SHOPPING - São Paulo/SP.**
- **MORUMBI TOWN SHOPPING - São Paulo/SP.**

❖ **OUTROS CLIENTES:**

- **VALE SOLUÇÕES EM ENERGIA S.A (VSE) - São José dos Campos/SP.**
- **GRUPO CATUAÍ - EDIFÍCIO PÁTIO VICTOR MALZONI - São Paulo/SP.**
- **INNOVA PROPERTY MANAGEMENT - São Paulo/SP.**
- **HELBOR - Mogi das Cruzes/SP.**
- **GEPARK - Rio de Janeiro/RJ.**
- **SHOPPING BOUGAINVILLE - Goiânia/GO.**
- **FAST SHOP - CD CAJAMAR - Cajamar/SP.**
- **JLL - PARQUE CIDADE CORPORATE - Brasília/DF.**
- **RIOSUL SHOPPING - Rio de Janeiro/RJ.**
- **ESCOLA ELEVA BOTAFOGO - Rio de Janeiro/RJ.**
- **IGREJA PENTECOSTAL DEUS É AMOR (IPDA) - São Paulo/SP.**



- F2 SÍNDICOS - São Paulo/SP.
- EVANG ENGENHARIA DE CONDOMÍNIOS - São Paulo/SP.
- 8A CONDOMÍNIOS - São Paulo/SP
- BR PROPERTIES - São Paulo/SP.
- KODAK - São José dos Campos/SP.
- MEC MALLS - Santa Bárbara d'Oeste/SP.
- GRU AIRPORT - Guarulhos/SP.
- RELÓGIOS ROLEX - São Paulo/SP.
- PAREBEM - São José dos Pinhais/PR.
- PAREBEM - Rio de Janeiro/RJ.
- CONDOMÍNIO EDIFÍCIO EDGAR EDMEA GARAGEM - São Paulo/SP.
- SPOL ARCHITECTS - VOTORANTIM - São Paulo/SP.
- COTLOG - Cotia/SP.
- LAR COOPERATIVA AGROINDUSTRIAL - Matelândia/PR.
- CLUBE PAINEIRAS DO MORUMBY - São Paulo/SP.
- SOCIEDADE HARMONIA DE TÊNIS - São Paulo/SP.
- KITCHEN CENTRAL - São Paulo/SP.
- FRUBANA - São Paulo/SP.



A **BGF** oferece uma série de serviços de consultoria relacionados a Engenharia:

- Laudo do SPDA (Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosférica).
- Laudo Termográfico.
- Laudo de NR-10 e PIE (Prontuário das Instalações Elétricas).
- Laudo Estrutural.
- Laudo de Esgoto.
- Laudo de Infiltrações.
- Laudo de Análise da Qualidade de Energia.
- Laudo Luminotécnico.
- Laudo das Instalações Elétricas.
- Laudo de Elevadores e Escadas Rolantes.
- Laudo do SDAI (Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio).
- Laudo de Automação.
- Laudo do Sistema de Ar Condicionado.
- Laudo do Sistema de Geração de Energia.
- Laudo CMAR (Controle de Materiais de Acabamento e de Revestimento).
- Laudo das Operações de Alimentação de Lojistas (Exaustão e SDAI).
- Laudo das Instalações de Gás, com teste de estanqueidade.
- Análise de Projetos de Obras e Reformas de Lojistas.
- Auditoria de Parques de Diversão.
- Comissionamento.
- As Built.



DADOS CADASTRAIS:

		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA	
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 05.822.590/0001-51 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 06/08/2003
NOME EMPRESARIAL BGF CONSULTORIA EM ENGENHARIA LTDA			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****			PORTE DEMAIS
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 71.12-0-00 - Serviços de engenharia			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 47.89-0-99 - Comércio varejista de outros produtos não especificados anteriormente 71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia 71.20-1-00 - Testes e análises técnicas 80.20-0-01 - Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico 71.11-1-00 - Serviços de arquitetura			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada			
LOGRADOURO R THOMAS DELONEY	NÚMERO 230	COMPLEMENTO	
CEP 04.710-040	BAIRRO/DISTRITO SANTO AMARO	MUNICÍPIO SAO PAULO	UF SP
ENDEREÇO ELETRÔNICO INFO@BGFCONSULTORIA.COM.BR		TELEFONE (11) 3205-4668	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 06/08/2003	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

DIFERENCIAIS

A **BGF** é uma organização independente, não vinculada a nenhuma empresa de administração ou operação predial.

A experiência de mercado dos profissionais da **BGF** proporciona o desenvolvimento de soluções utilizando o que há de mais moderno no estado da arte da área de análise gestão e operação de ativos imobiliários no Brasil e no Exterior.

A **BGF** é certificada nas normas **ISO 9.001**, **ISO 14.001** e **ISO 45.001**.





CERTIFICADO DE CONFORMIDADE

Conformity Certificate

Nº 23.257/16

A ABNT concede o certificado de conformidade de Sistema de Gestão da Qualidade à empresa:

ABNT grants the conformity certificate of the quality management system to the company:

BGF Consultoria em Engenharia Ltda

CNPJ: 05.822.590/0001-51

Implementado para a(s) atividade(s) de:

Implemented for the following activity(ies):

Soluções em produtos e serviços de engenharia para: shoppings centers, edifícios comerciais de grande porte, edifícios residenciais, hospitais, galpões e indústrias. Atividades de consultoria, auditoria e vistoria técnica; Due Diligence; comissionamento, gerenciamento e fiscalização de obras; avaliação de risco em obras civis; análise, avaliação e gerenciamento de indicadores técnicos; gerenciamento de documentações legais; análise e avaliação de documentação técnica; análise de projetos executivos; realização de projetos As Built; análise da integridade de fachadas e impermeabilização; análise de qualidade de energia; análise termográfica em painéis elétricos, transformadores, motores, corrimãos de escadas rolantes, isolamento térmico, infiltrações, etc.; teste de estanqueidade em redes internas de gás; laudos: estruturais, sistemas de combate a incêndio, sistemas de esgoto, Sistemas de Proteção contra Descargas Atmosféricas- SPDA, sistema elétrico, grupos geradores, sistemas de automação e Circuito Fechado de Televisão- CFTV, climatização, refrigeração, elevadores, escadas rolantes e exaustão de restaurantes; inspeção em NR-13 e eficiência energética.

Exercida(s) na unidade localizada em:

Exerted in the unit located in:

Rua Thomás Deloney, 230 - Santo Amaro

04710-040 - São Paulo - SP

Atendendo aos requisitos da Norma:

Meeting the requirements of the Standard:

ABNT NBR ISO 9001:2015

Primeira concessão: 20/12/2016

First concession:

Período de validade:

Validity period:

20/12/2022 a 20/12/2025

Rio de Janeiro, 20 de dezembro de 2022.


Guy Ladvocat
Gerente de Certificação de Sistemas
Systems Certification Manager

Este certificado é suportado por contrato de atendimento à Norma e procedimentos da ABNT e é válido somente em original e com o timbre da ABNT em alto-relevo seco, assinado pelo Gerente de Certificação de Sistemas. Sua validade pode ser confirmada no seguinte endereço eletrônico: www.abnt.org.br. (CNPJ: 33.402.892/0001-06 - Tel.: (21) 3974-2300).
This certificate is sustained by a contract of compliance with ABNT Standard and procedures and will be valid only its original form and with the ABNT stamp in dry high-relief, duly signed by the Systems Certification Manager. Its validity may be confirmed at the following electronic address: www.abnt.org.br. (CNPJ: 33.402.892/0001-06 - Tel.: (21) 3974-2300).

ABNT Associação Brasileira de Normas Técnicas

Av. Treze de Maio, 13 - 28º Andar - Centro - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20031-901
Rua Conselheiro Nebias, 1131- Campos Eliseos - São Paulo - SP - CEP 01203-002

Rev.: 06



Certificado de Conformidade de Sistema de Gestão da Qualidade: ABNT NBR ISO 9001:2015



18



CERTIFICADO DE CONFORMIDADE

Conformity Certificate

Nº 38.022/16

A ABNT concede o Certificado de Conformidade de Sistema de Gestão Ambiental à empresa:
ABNT grants the Conformity Certificate of the Environmental Management System to the company:

BGF Consultoria em Engenharia Ltda
CNPJ: 05.822.590/0001-51

Implementado para a(s) atividade(s) de:
Implemented for the following activity(ies):

Soluções em produtos e serviços de engenharia para: shoppings centers, edifícios comerciais de grande porte, edifícios residenciais, hospitais, galpões e indústrias. Atividades de consultoria, auditoria e vistoria técnica; Due Diligence; comissionamento, gerenciamento e fiscalização de obras; avaliação de risco em obras civis; análise, avaliação e gerenciamento de indicadores técnicos; gerenciamento de documentações legais; análise e avaliação de documentação técnica; análise de projetos executivos; realização de projetos As Built; análise da integridade de fachadas e impermeabilização; análise de qualidade de energia; análise termográfica em painéis elétricos, transformadores, motores, corrimãos de escadas rolantes, isolamento térmico, infiltrações, etc.; teste de estanqueidade em redes internas de gás; laudos: estruturais, sistemas de combate a incêndio, sistemas de esgoto, Sistemas de Proteção contra Descargas Atmosféricas- SPDA, sistema elétrico, grupos geradores, sistemas de automação e Circuito Fechado de Televisão- CFTV, climatização, refrigeração, elevadores, escadas rolantes e exaustão de restaurantes; inspeção em NR-13 e eficiência energética.

Exercida(s) na unidade localizada em:
Exerted in the unit located in:

Rua Thomás Deloney, 230 - Santo Amaro
04710-040 - São Paulo - SP

Atendendo aos requisitos da Norma:
Meeting the requirements of the Standard:

ABNT NBR ISO 14001:2015

Primeira concessão: 20/12/2016
First concession:

Período de validade:
Validity period:

20/12/2022 a 20/12/2025

Rio de Janeiro, 20 de dezembro de 2022.

Gny Ladvoat
Gerente de Certificação de Sistemas
Systems Certification Manager

Este certificado é suportado por contrato de atendimento à Norma e procedimentos da ABNT e é válido somente em original e com o timbre da ABNT em alto-relevo seco, assinado pelo Gerente de Certificação de Sistemas. Sua validade pode ser confirmada no seguinte endereço eletrônico: www.abnt.org.br. (CNPJ: 33.402.892/0001-06 - Tel.: (21) 3974-2300).
This certificate is sustained by a contract of compliance with ABNT Standard and procedures and will be valid only its original form and with the ABNT stamp in dry high-relief, duly signed by the Systems Certification Manager. Its validity may be confirmed at the following electronic address: www.abnt.org.br. (CNPJ: 33.402.892/0001-06 - Tel.: (21) 3974-2300).

ABNT Associação Brasileira de Normas Técnicas

Av. Treze de Maio, 13 - 28º Andar - Centro - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20031-901
Rua Conselheiro Nebias, 1131- Campos Elíseos - São Paulo - SP - CEP 01203-002

Rev. 06

Certificado de Conformidade de Sistema de Gestão Ambiental: ABNT NBR ISO 14001:2015



19



CERTIFICADO DE CONFORMIDADE

Conformity Certificate

Nº 527.039/21

A ABNT concede o Certificado de Conformidade de Sistema de Gestão da Segurança e Saúde Ocupacional à empresa:
 ABNT grants the Occupational Health and Safety Management System Conformity Certificate to the company:

BGF Consultoria em Engenharia Ltda
 CNPJ: 05.822.590/0001-51

Implementado para a(s) atividade(s) de:
 Implemented for the following activity(ies):

Soluções em produtos e serviços de engenharia para: shoppings centers, edifícios comerciais de grande porte, edifícios residenciais, hospitais, galpões e indústrias. Atividades de consultoria, auditoria e vistoria técnica; Due Diligence; comissionamento, gerenciamento e fiscalização de obras; avaliação de risco em obras civis; análise, avaliação e gerenciamento de indicadores técnicos; gerenciamento de documentações legais; análise e avaliação de documentação técnica; análise de projetos executivos; realização de projetos As Built; análise da integridade de fachadas e impermeabilização; análise de qualidade de energia; análise termográfica em painéis elétricos, transformadores, motores, corrimãos de escadas rolantes, isolamento térmico, infiltrações, etc.; teste de estanqueidade em redes internas de gás; laudos: estruturais, sistemas de combate a incêndio, sistemas de esgoto, Sistemas de Proteção contra Descargas Atmosféricas - SPDA, sistema elétrico, grupos geradores, sistemas de automação e Circuito Fechado de Televisão - CFTV, climatização, refrigeração, elevadores, escadas rolantes e exaustão de restaurantes

Exercida(s) na unidade localizada em:
 Exerted in the unit located in:

Rua Thomás Deloney, 230 - Santo Amaro
04710-040 - São Paulo - SP

Atendendo aos requisitos da Norma:
 Meeting the requirements of the Standard:

ISO 45001:2018

Primeira concessão: 20/12/2016
 First concession:

Período de validade:
 Validity period:

22/12/2020 a 22/12/2023

Rio de Janeiro, 12 de janeiro de 2021

Guy Ladavat
 Gerente de Certificação de Sistemas
 Systems Certification Manager

Este certificado é suportado por contrato de atendimento à Norma e procedimentos da ABNT e é válido somente em original e com o timbre da ABNT em alto-relevo seco, assinado pelo Gerente de Certificação de Sistemas. Sua validade pode ser confirmada no seguinte endereço eletrônico: www.abnt.org.br (CNPJ: 33.402.892/0001-06 – Tel.: (21) 3974-2300).
 This certificate is sustained by a contract of compliance with ABNT Standard and procedures and will be valid only its original form and with the ABNT stamp in dry high-relief, duly signed by the Systems Certification Manager. Its validity may be confirmed at the following electronic address: www.abnt.org.br (CNPJ: 33.402.892/0001-06 – Tel.: (21) 3974-2300).

ABNT Associação Brasileira de Normas Técnicas

Av. Treze de Maio, 13 - 28º Andar - Centro - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20031-901
 Rua Conselheiro Nebias, 1131- Campos Eliseos - São Paulo - SP - CEP 01203-002

Rev.: 06



Certificado de Conformidade de Sistema de Gestão da Segurança e Saúde Ocupacional: ISO 45001:2018



20

II. PROPOSTA TÉCNICA

INTRODUÇÃO

A proposta técnica que redigimos abaixo procura atender rigorosamente ao que foi solicitado através de contato para a execução de **vistoria técnica e emissão de laudo estrutural** para o **Tribunal Regional do Trabalho da 16ª Região**, localizado na Avenida Vitório Freire, 2001 - Bairro Areinha - São Luis/MA - CEP: 65030-901, com fins de avaliação do estado da edificação e apontamento das anomalias encontradas e apontamento das soluções cabíveis.

ESCOPO

A **BGF** fará os trabalhos avaliatórios seguindo as fases indicadas a seguir:

- i.* Reportagem fotográfica pormenorizada.
- ii.* Caracterização do padrão da edificação e seu estado de conservação atual.
- iii.* Indicação das eventuais patologias encontradas em seus elementos estruturais, de vedação e revestimento, utilizando, quando necessário, elementos gráficos, obedecendo-se aos ditames da norma NBR 13752/96 (Perícias de Engenharia na Construção Civil).
- iv.* Elaboração da anamnese do caso, organizando elementos documentais e informações fornecidas pelos usuários da edificação.
- v.* Diagnóstico da situação, indicando as origens e causas das patologias observadas, bem como os seus mecanismos de ocorrência.
- vi.* Prognóstico de evolução da situação, alternativas de intervenção possíveis e definição da conduta mais adequada a tomar, indicando produtos e técnicas aplicáveis.
- vii.* Consultas a desenhos, plantas e diagramas, os quais servirão de subsídio aos trabalhos.
- viii.* Emissão de laudo conclusivo e indicativo de soluções, que possibilite apoiar as necessidades do cliente, caracterizando o estado geral de conservação da edificação, apontando lesões construtivas nos painéis de alvenaria e peças de



concreto armado que possam ser indicativas de risco de segurança estrutural as quais serão, então, mapeadas, obedecendo-se aos ditames da norma NBR 13752/96 (Perícias de Engenharia na Construção Civil).

ix. Emissão de Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) de Civil.

DOCUMENTAÇÃO

Para o bom andamento de nossos trabalhos, de forma completa e pormenorizada, solicita-se a disponibilização, em caso de contratação de nossos serviços, com a brevidade possível, da documentação relativa: **projetos/memorais estruturais em dwg e pdf, plantas do local em dwg e pdf (se existentes) e outros documentos que forem necessários.**

PRAZOS

- *Prazo de mobilização: Até **2 (duas)** semanas.*
- *Prazo da auditoria: Até **3 (três) dias úteis**, conforme cronograma a ser definido.*
- *Prazo de entrega do laudo estrutural: **20 (vinte) dias úteis** após o último dia de auditoria.*

RESULTADO

A documentação a ser enviada será composta de:

- ***Laudo Estrutural (pdf).***
- ***1 (uma) Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) de Civil.***
- **Durante a inspeção é indispensável a disponibilização de um agente facilitador (assistente qualificado) autorizado pelo cliente e pelo proprietário que facilitará o acesso aos locais vistoriados.**
- **Deverá ser solicitada permissão de acesso para a realização da visita técnica.**
- **Deverá ser garantido acesso seguro aos locais vistoriados pelos profissionais da BGF.**



- Para o bom andamento de nossos trabalhos, de forma completa e pormenorizada, deverão ser disponibilizados os documentos requisitados.

NÃO ESTÃO CONTEMPLADOS NA PROPOSTA O FORNECIMENTO OU A EXECUÇÃO DOS SEGUINTE ITENS:

- Realização de testes laboratoriais ou de qualquer outro tipo.
- Realização de auditoria e análise de qualquer item ambiental.
- Medição dos espaços físicos.
- Sondagens, corpos de prova e extrações para análise ou outros testes.
- Realização de obras / construção / instalação e fornecimento de materiais.
- Locação de plataforma elevatória, bem como sua operação ou de qualquer equipamento para acesso aos locais vistoriados.
- Trabalho em altura.
- Elaboração de projeto estrutural.
- Emissão / elaboração de projeto ou de As Built das instalações.
- Valores de emolumentos, taxas e vistorias do Corpo de Bombeiros ou da Prefeitura.
- Emissão de PPRA (Programa de Prevenção de Riscos Ambientais), PCMSO (Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional) ou qualquer documento equivalente específico para a prestação dos serviços.



III. PROPOSTA COMERCIAL

PREÇO DOS SERVIÇOS:

VALOR DO SERVIÇO (DESPESAS A SEREM PAGAS EM NOTA DE DÉBITO):

R\$ 33.300,00 (TRINTA E TRÊS MIL E TREZENTOS REAIS)

DESPESAS ESTIMADAS DE 2 PROFISSIONAIS, DURANTE 3 DIAS DE TRABALHO:

R\$ 7.300,00 (SETE MIL E TREZENTOS REAIS)

Prédio	Valor por unidade (R\$)	Valor de despesa
Prédio Sede	R\$ 16.650,00	R\$ 7.300,00
Fórum "Astolfo Serra"	R\$ 16.650,00	

OBSERVAÇÃO IMPORTANTE: O valor para cada empreendimento e suas respectivas despesas somente são válidas para a execução simultânea dos dois prédios.

FORMA DE PAGAMENTO:

- 30% do valor na contratação dos serviços, com pagamento através de boleto bancário em até 10 dias após a emissão da Nota Fiscal.
- 70% do valor na entrega do(s) relatório(s) técnico(s), com pagamento através de boleto bancário em até 10 dias após a emissão da Nota Fiscal.

OBSERVAÇÃO 1: Pagamento da Nota de Débito deverá ser feito em 10 dias após a apresentação do relatório de gastos entregue no final dos trabalhos em campo.

OBSERVAÇÃO 2: As despesas englobam valores com deslocamento, passagens (se aplicável), alimentação, hospedagem (se aplicável) e demais outras despesas para a realização dos serviços.

OBSERVAÇÃO 3: Preço expresso em R\$ (Reais) inclusos todos os impostos, taxas, custos e despesas inerentes ao objeto.



OBSERVAÇÃO 4: As retenções de impostos são de 0,65% de PIS, 3% de COFINS, 1% de CSLL e 1,5% de IRRF (se não for condomínio, pois condomínio é isento). **Não** haverá a retenção de ISS, posto que os relatórios serão feitos na cidade de São Paulo e o ISS é recolhido na cidade de São Paulo. O tipo de trabalho executado **não** abrange a retenção de 11% de INSS, conforme o artigo 143, da Instrução Normativa nº 971 de 2009.

OBSERVAÇÃO 5: Caso o Contratante não faça os pagamentos das importâncias devidas à Contratada segundo os prazos previstos, estará sujeita a multa de mora de 2% (dois por cento), de caráter não compensatório, e ainda juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e atualização monetária com base na variação positiva do Índice Geral de Preços do Mercado - IGPM/FGV, calculados pro rata die.

OBSERVAÇÃO 6: Outros serviços solicitados não relacionados no escopo desta proposta serão objeto de nova negociação.

OBSERVAÇÃO 7: Está considerado em nossos preços o Seguro de Responsabilidade Civil Profissional (E&O) da Berkley no valor de limite máximo de R\$ 1.000.000,00.

OBSERVAÇÃO 8: Se for necessário emitir por parte do Contratante um “Contrato de Prestação de Serviços” ou “Pedido de Compras”, o início dos serviços está condicionado à análise, aprovação e assinatura dos mesmos.

OBSERVAÇÃO 9: A precificação foi baseada nas informações disponibilizadas pelo Contratante, sendo que qualquer alteração demandará nova negociação do(s) preço(s).

OBSERVAÇÃO 10: A BGF dispõe de profissionais que **não** são contratados no regime CLT e que serão alocados neste trabalho em caso de contratação.

OBSERVAÇÃO 11: O trabalho é consultivo, **não** executamos obras ou qualquer tipo de intervenção nas instalações.



VALIDADE DA PROPOSTA: 20 DIAS.



Flávio Fernandes
Diretor Administrativo
BGF Consultoria em Engenharia Ltda.
Contato: (11) 3205-4668



PROPOSTA COMERCIAL Nº 015/2023 – PROJÉTIZ

São Luís, 03 de janeiro de 2023

Prezados,

Conforme solicitado, segue proposta comercial para elaboração de laudo técnico para a vossa apreciação. Recomenda-se a leitura detalhada dessa proposta para eliminar quaisquer dúvidas que possam surgir.

1. OBJETO

Elaboração de Laudo Técnico Estrutural para Ed. Sede do TRT e Fórum ASTOLFO SERRA:

- Ensaio de Esclerometria;
- Ensaio de Pacometria;
- Ensaio de Carbonatação;
- Termografia das peças em Concreto;
- Elaboração de Laudo Técnico Estrutural com medidas corretivas;
- Memoriais Descritivos;
- Anotação de Responsabilidade Técnica – ART.

2. PRAZOS E ENTREGAS

Para a elaboração de todos os projetos, estima-se o prazo de:

- 20 dias (VINTE) dias a partir do aceite da proposta;

3. VALORES

O valor total do investimento é de **R\$ 28.175,00** (VINTE E OITO MIL CENTO E SETENTA E CINCO REAIS), sendo:

- R\$ 15.175,00 REFERENTE AO ED. SEDE DO TRT;
- R\$ 13.000,00 REFERENTE AO ED. ASTOLFO SERRA;

Banco do Brasil
FAV. PROJÉTIZ LTDA
CNPJ: 47.863.800/0001-08
AG. 5716-9
CC. 10589-9
PIX CNPJ: 47.863.800/0001-08

*Essa proposta tem validade de 10 dias.

São Luís, 03 de janeiro de 2022

Ronny Bastos
Eng. Civil
Diretor Projetiz LTDA

 (98) 9178-9960  @projetiz.slz  contato@projetiz.com.br  <http://www.projetiz.com.br>
 Av. Cel. Colares Moreira, n7 - Edifício Vinícius de Moraes, sala 1308 - Jardim Renascença, São Luís- MA