



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 16ª REGIÃO

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Processo nº 000004174/2025

1. INTRODUÇÃO

1.1. O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada.

1.2. O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

1.3. Esta contratação trata da aquisição de licenças para utilização de software para orçamento, planejamento e acompanhamento de obras e serviços de engenharia pela equipe técnica da Divisão de Engenharia e Arquitetura do Tribunal Regional do Trabalho da 16ª Região.

2. NECESSIDADE DE CONTRATAÇÃO

2.1. A presente contratação visa dotar a Divisão de Engenharia e Arquitetura de ferramentas fundamentais para a execução e otimização de suas atividades relacionadas ao desenvolvimento de orçamentação de obras e serviços de engenharia do TRT-16, cuja operacionalidade possibilite a disponibilização de plataforma web multiusuário, a utilização da base SINAPI (obrigatória de acordo com o Decreto nº 7.983/2013), bem como a realização de cálculos e emissão de relatórios de acordo com os padrões estabelecidos pelo Tribunal da Contas da União - TCU;

2.2. A equipe de engenheiros e arquitetos da Divisão de Engenharia e Arquitetura do Tribunal Regional do Trabalho da 16ª Região possui demandas diárias que envolvem a elaboração de orçamentos, planejamento e gestão de obras. Nesse contexto, é necessário contar com um conjunto de softwares que atendam às necessidades específicas da equipe.

3. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

3.1. Esta contratação está prevista no Plano de Contratações Anual- PCA do exercício de 2025, conforme detalhamento a seguir:

- I - ID do item no PCA: 150830 - Aquisição de licenças de software de Orçamento/Planejamento de obras
- II - Classe/Grupo: I - Contratações para Aquisições de Bens - Divisão de Engenharia e Arquitetura
- III - Data de abertura do processo: 05/06/2025
- IV - Prioridade: MÉDIO
- V - Contratação Compartilhada: NÃO

3.2. Esta contratação também se coaduna ao Macrodesafio: Planejamento Estratégico 2021-2026: Aperfeiçoamento da Gestão Orçamentária e Financeira, que envolve estabelecer uma cultura de redução do desperdício de recursos públicos, visando promover a melhoria da qualidade do gasto público, de forma a assegurar o direcionamento dos gastos para atendimento das necessidades prioritárias e essenciais deste Tribunal.

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

4.1. Os requisitos necessários para a contratação de um software que atenda às necessidades da equipe de engenheiros e arquitetos do Tribunal Regional do Trabalho da 16ª Região para elaboração de orçamentos, planejamento e gestão de obras e serviços de engenharia são os seguintes:

4.1.1. Elaboração de orçamentos detalhados: O software deve oferecer recursos que permitam a criação de orçamentos minuciosos, considerando todos os elementos necessários, como materiais, mão de obra, equipamentos, serviços especializados, entre outros.

4.1.2. Banco de dados de materiais e preços: Deve ser possível acessar um extenso banco de dados atualizado, contendo informações sobre materiais de construção, equipamentos e seus respectivos preços. Isso facilitará a seleção e o cálculo dos custos envolvidos no orçamento.

4.1.3. Cálculos automatizados: O software deve ser capaz de realizar cálculos automáticos com base nas quantidades e especificações dos itens inseridos no orçamento. Isso inclui cálculos de custos unitários, totais, por etapas da obra, entre outros.

4.1.4. Gerenciamento de composições de custos: Deve ser possível criar e gerenciar composições de custos, que são combinações de materiais, mão de obra e outros insumos necessários para a execução de determinada atividade. Essas composições devem ser facilmente aplicáveis ao orçamento.

4.1.5. Integração com sistemas de medição: O software deve permitir a integração com sistemas de medição utilizados na área de engenharia, facilitando a importação de quantitativos e evitando erros manuais.

4.1.6. Controle de variações e atualizações de preços: É importante que o software possua funcionalidades que permitam o controle de variações e atualizações de preços ao longo do tempo. Isso garante que o orçamento esteja sempre atualizado e reflita a realidade do mercado.

4.1.7. Geração de relatórios: O software deve oferecer recursos para a geração de relatórios completos e personalizáveis, que permitam a visualização clara e objetiva das informações contidas no orçamento, facilitando a análise e a tomada de decisões.

4.1.8. Interface intuitiva e fácil utilização: A interface do software deve ser amigável e de fácil utilização, permitindo que os usuários naveguem e realizem suas tarefas de forma eficiente, mesmo sem conhecimentos avançados em informática.

4.1.9. Suporte e atualizações: É desejável que o fornecedor do software ofereça suporte técnico adequado, além de atualizações regulares que garantam a correção de eventuais bugs e a melhoria contínua do software.

4.2. Esses requisitos técnicos são fundamentais para a escolha do software que melhor atenderá às necessidades da equipe de engenheiros e arquitetos deste Tribunal.

4.3. O software será disponibilizado pelo fornecedor ao TRT 16 no prazo

máximo de 10 (dez) dias, a partir da publicação da nota de empenho, podendo ser encaminhados para o endereço eletrônico institucional: engenharia@trt16.jus.br.

4.4. Considerando o valor e baixa complexidade da contratação, não serão exigidos atestados de capacidade técnica ou documentação relativa à qualificação econômico-financeira, nos termos do art. 70, III da Lei 14.133/2021.

5. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

5.1. Considerando que na DIVENG atualmente estão lotados 10 (dez) usuários entre servidores, terceirizados e estagiários com formação na área de engenharia e arquitetura que trabalham com orçamentação de obras/serviços de engenharia como uma de suas atividades principais, faz-se necessária a locação de licenças de uso do software com direito a 10 usuários simultaneamente, quantidade suficiente para atender a demanda da divisão.

6. LEVANTAMENTO DE MERCADO E JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DO TIPO DE SOLUÇÃO A CONTRATAR

6.1. No levantamento de mercado realizado, foram analisados os softwares com base nas principais soluções encontradas no mercado, a fim de escolher aqueles mais adequados para satisfazer as demandas específicas do órgão. São eles:

6.2. Orçafascio:

6.2.1. Orçafascio é um software destinado à área de orçamentação e controle de custos de projetos de construção civil. Ele oferece uma ampla gama de recursos e funcionalidades para auxiliar profissionais da área na elaboração de orçamentos precisos e na gestão eficiente dos custos envolvidos em um projeto.

6.2.2. O software Orçafascio é composto por diferentes módulos e plugins, cada um com sua função específica. A seguir, estão descritos brevemente cada um deles:

6.2.2.1. Módulo de Orçamento: Este módulo permite a elaboração de orçamentos completos, abrangendo todas as etapas de um projeto. Ele inclui recursos para a criação de composições de custos, medições, inserção de insumos, rateios, custos indiretos, entre outros. Além disso, possibilita a geração de relatórios personalizados e a importação de dados de outros softwares e formatos.

6.2.2.2. Módulo de Cronograma: O módulo de cronograma auxilia na definição e acompanhamento das etapas e prazos de um projeto. Ele permite a criação de diagramas de Gantt, alocação de recursos, análise de sequenciamento de tarefas e cálculo de prazos previstos e reais. Com essa funcionalidade, é possível monitorar o progresso do projeto e identificar eventuais desvios.

6.2.2.3. Módulo de Compras: Este módulo facilita o processo de aquisição de materiais e serviços necessários para a execução do projeto. Ele inclui recursos para cadastramento de fornecedores, cotação de preços, emissão de pedidos de compra, controle de estoque e gestão de contratos. Dessa forma, é possível otimizar as atividades de compra, garantindo melhores condições e prazos para o projeto.

6.2.2.4. Módulo de Custos: O módulo de custos permite o controle detalhado dos custos do projeto, desde as despesas diretas até as indiretas. Ele oferece ferramentas para o registro de despesas, acompanhamento do consumo de materiais, análise de variações e

elaboração de relatórios gerenciais. Com essa funcionalidade, é possível identificar e monitorar os custos do projeto em tempo real, auxiliando na tomada de decisões.

6.2.2.5. Plugins e Integrações: Além dos módulos principais, o Orçafascio também possui plugins e integrações com outros softwares e plataformas, a fim de ampliar sua funcionalidade e facilitar a integração com outros sistemas utilizados na empresa. Esses plugins podem incluir recursos como importação/exportação de dados, interoperabilidade com programas de modelagem 3D, entre outros.

6.2.3. Em resumo, o Orçafascio é um software completo para orçamentação e controle de custos na construção civil, oferecendo módulos específicos para diferentes etapas do projeto e integrações com outros sistemas. Sua utilização contribui para a precisão e eficiência na elaboração de orçamentos, auxiliando na gestão financeira dos projetos de construção.

6.3. Seobra:

6.3.1. O Seobra é um software de orçamentação de obras. Algumas de suas características incluem:

6.3.1.1. Operação online: funciona como software online, dispensando a instalação local de programas complexos.

6.3.1.2. Integração com bases de preços oficiais: acesso a diversas bases de tabelas oficiais de custos (SINAPI, SICRO, e outras fontes estaduais e federais) já integradas ao sistema.

6.3.1.3. Módulo de personalização de bases: permite que o usuário crie suas próprias bases de insumos/composições dentro do sistema, com versionamento e controle de diferentes versões dessas bases.

6.3.1.4. Relatórios diversificados: geração de relatórios em PDF, diversos modelos, e exportações Excel com fórmulas.

6.3.1.5. Controle de BDI, ajustes, descontos e regras condicionais: flexibilidade para aplicar BDI distintos por item, aplicar ajustes e descontos, e regras condicionais para bloqueio de alterações em coeficientes.

6.3.1.6. Recuperação e compartilhamento de orçamentos entre contas: função de duplicar/transferir orçamento entre contas SEOBRA, sem necessidade de exportar/importar documentos.

6.4. Arquimedes:

6.4.1. Arquimedes é um software de orçamentação e gestão de obras utilizado em muitos países. Algumas de suas características notáveis incluem:

6.4.1.1. Banco de Dados Oficiais - SINAPI e SICRO: O Arquimedes pode ser compatível com vários bancos de dados oficiais, como SINAPI e SICRO. Ele pode permitir que os usuários acessem uma vasta gama de dados de custo de construção atualizados regularmente.

6.4.1.2. Bancos de dados adicionais: Arquimedes também permite a adição de bancos de dados adicionais, o que significa que o software pode ser personalizado para atender às necessidades específicas do usuário.

6.4.1.3. Emissão de relatórios: O software é capaz de emitir vários tipos de relatórios, incluindo aqueles exigidos pela legislação, bem como relatórios complementares.

6.4.1.4. Planejamento de obra em módulo próprio: Arquimedes permite

o planejamento de obra, facilitando a gestão dos projetos de construção.

6.4.1.5. Integração BIM: Arquimedes tem uma boa capacidade de integração com BIM (Building Information Modeling), o que pode ser uma grande vantagem para projetos que utilizam esta metodologia.

6.4.1.6. Disponibilidade em nuvem/online: Dependendo da versão e do licenciamento do software, pode ser possível utilizar o Arquimedes em um ambiente de nuvem ou online.

6.4.1.7. Disponibilidade de instalação local com acesso em rede e remoto: O software pode ser instalado localmente em um computador e pode permitir o acesso em rede e remoto.

6.4.1.8. Quantidade ilimitada de projetos: Com o Arquimedes, é possível gerenciar uma quantidade ilimitada de projetos.

Indicação de Marcas

6.5. A regra geral das Licitações Públicas é a impossibilidade da indicação de marca ou produto como critério de seleção. Essa proibição tem como objetivo garantir a igualdade de oportunidades entre os licitantes, promovendo a competição justa e a seleção da proposta mais vantajosa para a administração pública. No entanto, a própria legislação prevê exceções à regra geral, desde que devidamente justificadas e fundamentadas. Essas exceções podem ser admitidas quando existirem razões técnicas, de compatibilidade ou de desempenho que justifiquem a indicação de uma marca específica.

6.6. Os seguintes aspectos reforçam a justificativa para a indicação do Orçafascio:

- a) **Aderência a bases referenciais oficiais:** compatibilidade nativa com SINAPI/SICRO e múltiplos bancos de composições; atualização de insumos e composições dentro do sistema.
- b) **Módulos integrados no ciclo de vida da obra:** os módulos Orçamento, Bases Adicionais, Medição, e Diário de Obras funcionam de maneira integrada, evitando retrabalhos, reduzindo erros de transcrição e facilitando futuras auditorias.
- c) **Recursos BIM:** disponibilidade de módulos BIM (OrçaBIM, OF Elétrico e OF Hidráulico) para extração/ligação de quantitativos e otimização do orçamento a partir de modelos, diferencial frente a alternativas avaliadas.
- d) **Arquitetura web, multiusuário e operação:** operação via web (reduz carga de TI com instalação/atualização), controle de acessos e conexões simultâneas, além da possibilidade de trabalho remoto.
- e) **Funcionalidade de controle e rastreabilidade:** histórico de versões, logs de alterações, geração de relatórios padronizados e exportações facilitam fiscalização/gestão contratual e a prestação de contas.
- f) Suporte e capacitação: Suporte técnico formal com janelas definidas e plataforma de treinamento são fatores fator de mitigação de risco na implantação e continuidade do serviço.

7. ESTIMATIVAS DE PREÇOS

7.1. A estimativa do preço da contratação foi realizada com base no orçamento fornecido pelo fornecedor exclusivo (doc. 0312123). Este orçamento foi analisado e comparado com os preços praticados no mercado para assegurar a sua

conformidade e compatibilidade.

7.2. No caso em tela, a empresa 3F Ltda é a única fornecedora do software Orçafascio, sendo assim, única detentora da tecnologia e dos direitos de fornecimento do referido software. Deste modo, qualquer outro processo licitatório que vise a contratação de outra empresa para fornecimento do mesmo software seria inviável, já que a 3F Ltda é a única fornecedora autorizada.

7.3. Existem vários módulos e plugins que encarecem o Orçafascio. A equipe entrou em contato com um representante da empresa responsável pelo software, a fim de explorar os módulos e plugins disponíveis e selecionar aqueles que melhor se adequam às necessidades da equipe da Divisão de Engenharia e Arquitetura. Durante a reunião, foram apresentados os diversos recursos do software, incluindo módulos de orçamento, planejamento de obras, controle de custos, gestão de equipes, qualidade e segurança, entre outros.

7.4. Após avaliação cuidadosa, a equipe decidiu focar inicialmente nos seguintes módulos: Orçamento, Bases adicionais, OrçaBIM, OF Elétrico, OF Hidráulico, Medição de obra e Diário de obra. A decisão baseou-se na necessidade de otimizar e aprimorar o processo de orçamentação, elaboração de projetos e acompanhamento de obras e serviços, garantindo maior eficiência na gestão de custos e uma análise detalhada dos elementos envolvidos.

7.5. Após essa análise, conclui-se que o preço proposto pelo fornecedor exclusivo está em conformidade com as práticas de mercado, não se evidenciando sobrepreço ou qualquer forma de desequilíbrio econômico. Assim, entende-se que a contratação proposta apresenta um preço justo e adequado.

7.6. Conforme proposta enviada pelo fornecedor exclusivo 3F LTDA o valor da licença para 10 usuários simultâneos para o período 36 (trinta e seis) meses é de R\$ 45.558,00 (quarenta e cinco mil quinhentos e cinquenta e oito reais).

8. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

8.1. A solução proposta para atender às necessidades da equipe de engenheiros e arquitetos do Tribunal Regional do Trabalho da 16^a Região consiste na utilização do software Orçafascio. A seguir, apresentaremos um resumo das funcionalidades e benefícios da ferramenta:

8.1.1. O Orçafascio é um software de orçamentação para o setor de construção civil que auxilia na elaboração de orçamentos detalhados para projetos de construção. Ele oferece recursos avançados de composição de custos, cálculo de quantitativos, geração de cronogramas físico-financeiros, controle de medições, além de proporcionar agilidade e precisão na elaboração de orçamentos, contribuindo para a eficiência e assertividade na gestão de projetos de construção

9. JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

9.1. Considerando a contratação de apenas um software, não será possível a escolha quanto ao parcelamento ou não da solução.

10. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

10.1. Esta contratação tem o propósito de dotar a DIVENG com uma ferramenta fundamental para o desenvolvimento de suas atividades buscando maior exatidão nos orçamentos elaborados, dinamismo nas atividades e ganho em produtividade.

10.2. A aquisição do Orçafascio trará diversos resultados positivos e impactantes para a equipe de engenheiros e arquitetos do Tribunal Regional do Trabalho da 16^a Região. A seguir, destacamos os principais resultados pretendidos

com a utilização dessas ferramentas:

10.2.1. Elaboração de planilhas orçamentárias de maneira rápida e simples: O OrçaFascio é uma ferramenta especializada na elaboração de planilhas orçamentárias. Com ele, será possível realizar cálculos precisos e detalhados, considerando materiais, mão de obra, equipamentos e demais elementos envolvidos. Além disso, o software permite atualizações mensais de base de dados de órgãos como SINAPI – Caixa Econômica Federal, SICRO, SETOP-MG, SUDECAP-MG, FDE-SP, SIURB-SP, IOPES-ES, ORSE-SE, SEINFRA-CE, SEDOPPA, CPOS-SP, AGETOP CIVIL-GO, CAEMA-MA, EMBASA, CAERN-RN e SBC. Essa funcionalidade contribuirá para agilizar e facilitar o processo de orçamentação, garantindo maior precisão e confiabilidade nos cálculos.

10.2.2. Ganho de produtividade e redução de retrabalho: A combinação entre Orçafascio e os softwares de desenvolvimento arquitetônico proporcionará um fluxo de trabalho mais integrado e eficiente. Com a interoperabilidade entre essas ferramentas, haverá uma redução significativa de retrabalho, uma vez que as informações e atualizações realizadas em um software serão refletidas automaticamente nos demais. Isso resultará em uma economia de tempo e recursos, aumentando a produtividade da equipe.

10.3. Em resumo, a aquisição do Orçafascio trará como resultados pretendidos o aprimoramento da elaboração de planilhas orçamentárias de maneira rápida e simples, a maior colaboração e coordenação entre as disciplinas, além do ganho de produtividade e redução de retrabalho.

11. PROVIDÊNCIAS PARA ADEQUAÇÃO DO AMBIENTE DO ÓRGÃO

11.1. As providências prévias ao contrato devem incluir:

11.1.1. Requisitos do Sistema: Verificar os requisitos técnicos e de hardware necessários para a instalação e execução dos softwares. É importante garantir que os computadores e a infraestrutura de TI existentes atendam aos requisitos mínimos de cada software, incluindo capacidade de processamento, memória e espaço em disco.

11.1.2. Treinamento e Capacitação: Identificar as necessidades de treinamento e capacitação da equipe de engenheiros, arquitetos e técnicos para utilizar de forma eficiente e produtiva os softwares adquiridos. Providenciar a realização de cursos, workshops ou materiais de capacitação adequados, visando garantir o pleno aproveitamento das funcionalidades e recursos oferecidos pelos softwares.

12. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

12.1. Os módulos OrçaBIM, OF Elétrico e OF Hidráulico, são compatíveis com o conjunto de softwares (AEC Collection) já utilizados pela equipe técnica desta DIVENG para elaboração de projetos arquitetônicos e complementares - PA 000000885/2024.

13. IMPACTOS AMBIENTAIS

13.1. Não foi identificado nenhum impacto ambiental relevante.

14. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

14.1. Assim, diante do exposto acima, entendemos ser **VIÁVEL** a contratação da solução demandada.

Em cumprimento ao disposto no art. 12 da [Instrução Normativa nº 4, de 11 de setembro de 2014](#), emitida pela Secretaria de Logística e Tecnologia da Informação do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão, o presente documento segue

assinado pelos Integrantes Requisitante e Técnico da Equipe de Planejamento da Contratação, designada pelo documento de Instituição da Equipe de Planej. da Contratação (SEI nº 000004174/2025).



Documento assinado eletronicamente por **CRISTOVAM COELHO RODRIGUES, ANALISTA JUDICIÁRIO**, em 14/11/2025, às 12:33, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **ANTONIO EVANGELISTA CANDIDO JUNIOR, Técnico Judiciário, Especialidade Tecnologia da Informação**, em 14/11/2025, às 13:44, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **MATHEUS GODINHO SANTOS, Analista Judiciário**, em 14/11/2025, às 13:47, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [Autenticar Documentos](#) informando o código verificador **0312112** e o código CRC **85E9C619**.

Referência: Processo nº 000004174/2025

SEI nº 0312112